



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38 Del 26.11.2014	Oggetto: Nuovo Piano Regolatore Portuale di Ponza. Mandato al Sindaco.
---------------------------------------	---

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisei del mese di novembre, alle ore 16:00 e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Pier Lombardo Vigorelli	X	
V.Sindaco	Coppa Giosuè	X	
Consig.ri	Sandolo Maria Claudia	X	
	Ambrosino Francesco	X	
	Feola Giuseppe	X	
	De Martino Silverio		X
	Ferraiuolo Francesco		X
	Sergio D'arco		X
Totale Presenti		5	3

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta. Il Presidente, Sig. Pier Lombardo Vigorelli, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

Oggetto: Nuovo piano regolatore portuale di Ponza .

Il Consiglio Comunale

Su proposta del Sindaco,

il quale afferma che dotare il Porto di Ponza di una nuova strumento di pianificazione al fine di sviluppare la ricettività e la sicurezza del porto è un diritto e anche un dovere di tutte le forze politiche presenti in Consiglio:

VISTA la legge 28 gennaio 1994 n° 84 recante "Riordino della legislazione in materia portuale";

Vista Legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge urbanistica"

Visto il DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 giugno 2001, n. 380

"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia."

PRESO ATTO

- ▶ che l'art. 5, comma 3 della citata legge reca: " omissis ... *il piano regolatore è adottato dal comitato portuale, previa intesa con il comune o i comuni interessati. Il piano è quindi inviato per il parere al Consiglio superiore dei lavori pubblici omissis....*";
- ▶ che il comma 4 dello stesso articolo della citata legge reca "*Il piano regolatore relativo a porti di cui alla categoria II, classi I, II e III, esaurita la procedura di cui al comma 3, è sottoposto, ai sensi della normativa vigente in materia , alla procedura per la valutazione dell'impatto ambientale ed è quindi approvato dalla regione.*";
- ▶ che il porto di Ponza è classificato "porto – rifugio, inserito nella prima categoria ed è di competenza statale;

VISTA la deliberazione Consiliare n.1 in data 13.02.2003, avente per oggetto: Esame progetto di variante Piano Regolatore Portuale di Ponza. Determinazioni;

VISTO il Decreto n.13/2003 della Capitaneria di Porto di Gaeta, per l'adozione di intesa con l'Amministrazione civica di Ponza, per la variante al Piano Regolatore portuale di Ponza come da documentazione tecnica pervenuta dall'Ufficio del Genio civile per le opere Marittime di Roma con nota prot.n.4318 del 24.10.2002, così come da Deliberazione Consiliare n.1/2003 ;

VISTE le Deliberazioni consiliari n.281 del 18.11.2003, e n.290 del 27.11.2003, in cui l'Amministrazione Comunale di Ponza ha approvato la nuova zonizzazione dell'ambito portuale predisposta in funzione del progetto di Piano, esprimendo altresì parere favorevole a che sia conservata, debitamente ristrutturata e risagomata, l'esistente scogliera a protezione del lato di levante del porto;

VISTO il Decreto n.43/2004 della Capitaneria di Porto di Gaeta, per l'adozione di intesa con l'Amministrazione civica di Ponza, per il nuovo Piano Regolatore portuale di Ponza come da documentazione tecnica pervenuta dall'Ufficio del Genio civile per le opere Marittime di Roma così come da Deliberazioni Consiliari n.281/2003 e 290/2003;

VISTA la proposta del nuovo P.R.P. adottato con Decreto n.49/2004 del 25/10/2004 dalla Capitaneria di Porto di Gaeta, "*d'intesa con l'Amministrazione civica*";

VISTA la nota prot. n.46738 del 05/11/04 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Integrato Infrastrutture e Trasporti per il Lazio, Abruzzo e la Sardegna, in cui si trasmette per esame e parere la nuova proposta di Piano Regolatore Portuale di Ponza ai sensi dell'art.5 della Legge 84/1994;



VISTO il parere favorevole con osservazioni, raccomandazioni e prescrizioni del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici reso con voto n. 286 del 15/06/2005, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante quale allegato A;

VISTO il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio con nota prot.n.23807/B in data 06.09.2004;

RITENUTO che la localizzazione delle infrastruttura marittima destinata all'attracco dei traghetti, prevista decentrata dal porto storico in prossimità dell'esistente impianto di depurazione, si rileva che la stessa è stata posta in relazione alla insostenibilità, sul piano della viabilità, della ipotesi di una collocazione nell'ambito della esistente infrastruttura di Punta Bianca così come riportato nella nota del Consiglio superiore dei LL.PP. n.286 del 18.10.2005;

VISTO il verbale della Conferenza di servizi del 03.05.2012 presso la sede del Ministero dei Trasporti, riguardante la pianificazione dell'assetto regolamentare del Porto di Ponza;

VISTO il verbale della Conferenza di servizi del 21.05.2012 presso la sede del Provveditorato OO.PP., riguardante la situazione del Piano regolatore del Porto di Ponza;

VISTA la nota del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del Mare prot.n.5931 del 05.07.2012 per l'iter del P.R.P. del Porto di Ponza e il perfezionamento dello stato del V.I.A.;

CONSIDERATO che dal 2003 al 2014 si è registrato un notevole incremento della movimentazione dei mezzi di trasporto e delle presenze turistiche facendo registrare flussi fino a 30000 presenze nel periodo estivo;

VISTA la già precaria situazione ambientale e di sicurezza in cui versa il porto borbonico di Ponza, si ritiene necessario il riavvio del procedimento di approvazione del piano regolatore portuale del Porto di Ponza fermo dal 2004, con una particolare volontà amministrativa che mira a conseguire i seguenti risultati:

- rendere più sicuri e funzionali attracchi delle navi traghetto ed aliscafi, ai venti di maestrale e levante, garantendo una maggiore sicurezza della navigazione portuale;
- fornire un ormeggio sicuro alla flotta delle imbarcazioni turistiche che nella stagione estiva affollano l'Isola oggi esposte alle mareggiate da levante;
- adottare tutte le possibili misure di mitigazione dell'impatto ambientale delle opere e delle attività antropiche nautiche sulla baia;

RILEVATO

che il Comune vuole perseguire il raggiungimento degli obiettivi prefigurati nel rispetto del quadro normativo;

CHE l'attuale Amministrazione per come più volte evidenziato vuole mantenere fede alle linee programmatiche annunciate nel proprio programma elettorale, e che pertanto ribadisce la propria volontà a raggiungere tale obiettivo;

CHE il Comune di Ponza, intende dare priorità alla realizzazione del nuovo piano regolatore portuale per quello che rappresenta in termini di rilancio turistico ed economico dell'intero territorio; che occorrerà procedere alla redazione di una apposita variante del Piano regolatore generale comunale di recepimento e compatibilità del nuovo PRP che si andrà ad approvare;

RITENUTO infine di condividere tutte le osservazioni, raccomandazioni, prescrizioni e condizioni sopracitate;



SENTITA l'ampia relazione preliminare del Sindaco – Presidente, e gli interventi conseguenti come in allegato riportati (Sub.A);

All'unanimità, di voti favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

- confermare l'intesa già espressa sul progetto di Piano Regolatore Portuale con le delibere consiliari n.1 in data 13.02.2003, n.281 del 18.11.2003 e n.290 del 27.11.2003
- di dare mandato al Sindaco
 - o di attuare il procedimento di legge per conseguire l'approvazione del Piano regolatore Portuale a suo tempo adottato, avviando , tra l'altro il procedimento di V.A.S. – V.I.A. integrato come indicato dalla competente Direzione Generale del Ministero dell'Ambiente con nota n. prot.n.5931 del 05.07.2012 ;
 - o di attivare il procedimento di redazione di una variante al Piano regolatore Generale comunale di recepimento del PRP adottato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Successivamente,

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Di rendere la presente, con la medesima votazione suddetta per alzata di mano, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 c.4 del D.Lgsvo 267/2000.



Preliminarmente il Sindaco riferisce come giunti ormai alla seconda fase di questo mandato la realizzazione del Nuovo Porto di Ponza costituisca una priorità. Nella prima fase l'attenzione è stata maggiormente rivolta al ripristino della legalità, abbiamo chiuso attività mostruosamente illegali anche se mostruosamente belle, che una vetrina, quale Ponza è non può permettersi; I porti rappresentano una svolta per l'Isola di Ponza se si vuole rafforzare il turismo non sono estivo. Il mandato che verrà conferito al Sindaco con il presente atto, è finalizzato ad accompagnare, attuare, un procedimento di legge già iniziato anni fa.

Infatti già anni fa, Ponza avrebbe potuto avere il Nuovo Piano Regolatore Portuale. Si è recuperato quello che il Consiglio Comunale di Ponza, ben 11 anni fa aveva già deliberato, ovviamente adeguandole alle nuove esigenze legislative.

Le polemiche apparse sui media dimenticano che il Porto di Ponza è un Porto rifugio di prima classe dove solo lo Stato può intervenire. Per cui tutto quello che verrà fatto sarà attuato dallo Stato, secondo la normativa vigente;

Ribadisco che il mandato che con questo atto il Consiglio Comunale conferisce al Sindaco è quello di ricominciare da dove il discorso si era anni fa, interrotto.

Per quanto invece riguarda Cala dell'Acqua, il porto da realizzare, è turistico ai sensi della Legge Burlando (509/97) e già nel 2009 ci furono manifestazioni di interesse, con progetti presentati da parte di n.3 Società. Indetta la Conferenza di Servizi tutto è rimasto fermo.

La Regione Lazio nel Piano dei Porti Regionali, ha programmato la futura realizzazione di n.7 porti turistici, tra i quali uno di questi è il porticciolo turistico di Cala dell'Acqua;

Al riguardo abbiamo ricontattato tutte e tre le Società che avevano già manifestato interesse per la richiesta di concessione della relativa realizzazione: di queste due hanno confermato il loro interesse, la terza non sembra per ora più reperibile.

Questo è il percorso che abbiamo riattivato per poter arrivare ad avere sia il Nuovo Piano Regolatore Portuale sia la realizzazione del Porticciolo Turistico;

Al termine dell'intervento del Sindaco – Presidente, prende la parola il Consigliere Sandolo Maria, che nella dichiarazione di voto, ripercorre i momenti più importanti delle vicende legate alla realizzazione del nuovo Porto, iniziate tanto tempo fa, e che testimoniano come "...in fondo nessuno lo abbia mai voluto..", oggi questa Amministrazione, questa maggioranza vuole un porto nuovo per Ponza, per tutti i Ponzesi finanziato dallo Stato.

Sindaco quindi ci guidi verso un porto sicuro;



Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:
-per la regolarità tecnica: parere favorevole come in atti espresso

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Roberto Giocondi

-per la regolarità contabile: parere non richiesto

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal 27 NOV 2014, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000
27 NOV 2014

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Clorinda Storelli