



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 Del 24.07.2015	Oggetto: ATTIVAZIONE PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI SDEMANILIZZAZIONE/SCCLASSIFICAZIONE DEL PIAZZALE PUBBLICO DI GIANCOS
---------------------------------------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno ventiquattro del mese di luglio, alle ore 11:45 e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Pier Lombardo Vigorelli	X	
V.Sindaco	Coppa Giosuè	X	
Consig.ri	Sandolo Maria Claudia	X	
	Ambrosino Francesco	X	
	Feola Giuseppe	X	
	De Martino Silverio	X	
	Ferraiuolo Francesco	X	
	Sergio D'Arco	X	
Totale Presenti		8	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta. Il Presidente, Sig. Pier Lombardo Vigorelli, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

**Oggetto: attivazione procedimento amministrativo di
sdemanializzazione/classificazione del Piazzale Pubblico di Giancos.
IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che:

- il piazzale pubblico, sito nell'abitato di Giancos, risulta classificato nei beni del demanio marittimo utilizzabili per usi pubblici del mare;

-a seguito della realizzazione da parte dell'amministrazione comunale del predetto piazzale si rende necessario mutare la destinazione di tali beni rendendoli, con apposita procedura amministrativa, non più utilizzabili per usi pubblici del mare;

VISTO il vigente Codice della Navigazione, approvato con R.D. 30 Marzo 1942, n° 327;

VISTO l'art. 35 del Codice della Navigazione che testualmente recita "*Le zone demaniali che dal capo del compartimento non siano ritenute utilizzabili per pubblici usi del mare sono escluse dal demanio marittimo con decreto del ministro per la marina mercantile di concerto con quello per le finanze*";

VISTA la Circolare dell'Agenzia del Demanio-Agenzia del Territorio-Ministero dei Trasporti del 04/03/2008 n. prot. 2592;

RITENUTO doveroso, ai sensi dell' art. 35 del C.d. N., richiedere per i beni del demanio marittimo (aree o aree con insistenti manufatti) non più utilizzabili per pubblici usi del mare, che gli stessi siano esclusi dal demanio marittimo e trasferiti al patrimonio disponibile dello stato, con perdita delle caratteristiche di inusucapibilità e di inalienabilità, e da questi trasferiti alla disponibilità dell' amministrazione comunale quale patrimonio indisponibile .

RITENUTO necessario richiedere al Capo del Compartimento marittimo di Gaeta di avviare il procedimento presso il competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per la emanazione da parte del Ministero dei Trasporti e dell'Agenzia del Demanio, del decreto di sclassifica del bene suindicato;

DATO ATTO che la richiesta di avvio della procedura si rende necessaria a causa della modifica morfologica dei beni, attualmente ascritti agli usi pubblici del mare, conseguente alla realizzazione di un piazzale pubblico da parte del Comune di Ponza;

DATO ATTO che il bene oggetto di richiesta di sclassifica e sdemanializzazione risulta essere il seguente: Piazzale Pubblico mq. 1750,00 - individuata catastalmente al F. 19. mapp. 344 – 556 - 383.

RITENUTO necessario richiedere al Capo del Compartimento marittimo di Gaeta di avviare il procedimento presso il competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per la emanazione da parte del Ministero dei Trasporti e dell'Agenzia del Demanio, del decreto di sclassifica del bene suindicato;

ACQUISITO il parere del Responsabile dell'Area di cui all'articolo 49 del T. U. 267/000;

SENTITO l'intervento preliminare del Sindaco ed il successivo del Consigliere Ferraiuolo, il quale ricorda come su quell'area ci sia una disputa in merito al titolo di proprietà di una porzione del piazzale, da parte di un privato e quindi ritiene necessario che si accerti preliminarmente la situazione giuridica dell'area. A questa posizione del consigliere Ferraiuolo si associa il consigliere D'Arco.

con votazione favorevole unanime, espressa in forma palese, mediante alzata di mano e con le precisazioni sopra riportate

DELIBERA

1. La narrativa di cui in premessa si intende integralmente riportata:
2. Di richiedere alla Capitaneria di Porto di Gaeta l'attivazione del procedimento amministrativo di sdemanializzazione/sclassifica per l'area non più utilizzabile per i pubblici usi del mare, di seguito elencata: Piazzale Pubblico mq. 1750,00 - individuata catastalmente al F. 19. mapp. 344 – 556 - 383.
3. Di dare atto che gli atti allegati alla presente, gli stralci planimetrici, le visure catastali e le cartografie S.I.D. delle aree formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
4. di inoltrare, per quanto disposto con il presente atto, apposita istanza alla competente Capitaneria di Porto di Gaeta;
5. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Demanio tutti gli adempimenti gestionali di competenza;
6. Di dichiarare con successiva e separata votazione favorevole unanime, espressa in forma palese, mediante alzata di mano la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs.vo n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

- per la regolarità tecnica: parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Roberto Giocondi

- -per la regolarità contabile: parere non richiesto

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

P 8228

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2015
- 5 AGO 2015

che la presente deliberazione è:


(X) Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

() Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

- 5 AGO 2015

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE


Il Segretario Comunale
Dott.ssa Clorinda Storelli