

COMUNE DI PONZA

PROTOCOLLO 3/2019

C.A.P. 04027
Tel. 0771 80108
Cod. Fisc. 81004890596

**DETERMINAZIONE
COMMISSARIALE**



**LAVORI DI RIPRISTINO DEI LUOGHI RELATIVI ALL'IMMOBILE SITO IN PONZA,
LOC. "LE FORNA" VIA SOTTOCAMPO SNC**

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTO il Decreto prot. N.25939/2016/Gab., con il quale il Prefetto di Latina ha incaricato il sottoscritto *"di porre in essere gli adempimenti connessi all'esecuzione della Decisione in premessa, allegata al presente provvedimento"*, in conformità a quanto disposto dal TAR del Lazio – Sezione staccata di Latina (Sezione Prima), con Sentenza n. 339/2015 Reg. Prov. Coll., n. 886/2014 Reg. Ric., depositata in Segreteria il 15/04/2015;

LETTA la Sentenza n. 46/12, con la quale il G.U. del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Gaeta, *"definitivamente pronunciando sulla domanda promossa da De Meo Grazia Maria avverso il Comune di Ponza, ogni altra istanza, deduzione ed eccezione disattesa, così provvede:*

-accerta e dichiara l'illiceità dell'operato del Comune di Ponza e la esclusiva responsabilità del medesimo Ente nella realizzazione delle opere tutte compiute, inclusa la costituzione di fatto di una servitù fognaria, senza titolo legittimante, sulla proprietà De Meo come illustrate e descritte dal C.T.U. ing. Angelo Marciano;

-per l'effetto condanna il Comune di Ponza all'esecuzione degli interventi tecnici volti all'eliminazione dei danni già causati ed al ripristino della fruibilità e della sicurezza dei luoghi così come indicati dal C.T.U. in risposta al quesito sub 3 del suo elaborato (pagg. 31, 32 e 33 della relazione);

PRESO ATTO che il TAR Lazio, con la dianzi citata Sentenza n. 339/2015, definitivamente pronunciando, ha accolto il ricorso proposto dalla Sig.ra De Meo Grazia Maria per l'esecuzione del giudicato formatosi sulla Sentenza del Tribunale di Latina – Sezione Distaccata di Gaeta n. 46/12

del 30/01/2012, emessa nel giudizio n.R.G. n. 495/07 e per la nomina di un Commissario ad acta;

PRESO ATTO che il TAR Lazio con sentenza n. 390/2017 ha disposto che l'incarico commissariale affidato allo scrivente sarà completato solo allorquando *“su impulso e direzione del commissario - saranno materialmente compiuti i lavori alla cui esecuzione il comune di Ponza è stato condannato”*;

PRESO ATTO che con Deliberazione di G.M. n. 79 del 6/6/2018 *“Approvazione preliminare per gli interventi tecnici volti all'eliminazione dei danni già causati reale ripristino della fruibilità e della sicurezza dei luoghi relativi all'immobile di proprietà della sig.ra Grazia Maria De Meo in ottemperanza alla sentenza Tar Lazio sezione di Latina n. 339/2015”*, il comune di Ponza, dopo aver richiamato la Determinazione del sottoscritto Commissario ad acta n. 4/2017 del 10/03/2017, nonché la Determinazione di G.M. n. 496/2018, la quale si da' in questa sede per integralmente richiamata, con la quale è stato affidato all'ing. Francesco Berardi, iscritto al n. 285/a dell'Ordine degli Ingegneri di Latina, l'incarico di redigere il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di ripristino della fruibilità e della sicurezza dei luoghi relativi all'immobile di proprietà della sig.ra Grazia Maria De Meo in ottemperanza alla sentenza Tar Lazio sezione di Latina n. 339/2015, ha deliberato di approvare gli elaborati tecnici ed il Quadro economico, così come redatti dall'ing. Francesco Berardi, dando inoltre, atto che il progetto preliminare sarebbe stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche del comune;

PRESO ATTO che in data 14.01.2019 è stato depositato agli atti del Comune il Progetto esecutivo dei lavori composto da: Elaborato grafico, Relazione tecnica, Capitolato speciale d'appalto, Computo Metrico Estimativo, Elenco prezzi e Quadro economico n. 1 dell'intervento, i quali, alla data odierna, non sono stati formalmente approvati dalla G.M., non consentendo, pertanto, il proseguimento dell'iter burocratico finalizzato a dare effettiva esecuzione ai lavori da realizzare;

RILEVATO, che nonostante i richiami ed i solleciti rivolti dal Commissario ad acta al fine di accelerare lo svolgimento dell'iter amministrativo per l'effettiva esecuzione delle opere, così come disposte nella richiamata Sentenza n. 46/12, con la quale il G.U. del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Gaeta, nessuna risposta è pervenuta al Commissario ad acta da parte dell'Ente e che, pertanto, lo stato del procedimento non può considerarsi soddisfacente, in quanto il trascorrere del tempo lascia prevedibilmente presumere che neppure durante la prossima favorevole stagione primaverile i lavori vengano appaltati e, di conseguenza, siano eseguiti, al fine di restituire alla legittima proprietaria la piena possibilità di godimento del proprio bene;

RAVVISATA, per quanto sopra esposto, la necessità di dichiarare urgente l'opera da eseguirsi e che, per l'effetto, i lavori debbano essere ultimati e collaudati entro e non oltre la data del 30 giugno

2019;

REPUTATO OPPORTUNO, pertanto, che gli adempimenti occorrenti per la definitiva esecuzione della più volte citata Sentenza n. 46/2012, nelle more della nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), siano assunti direttamente in capo al Commissario ad acta;

RICHIAMATI gli atti ed i provvedimenti sopra indicati, i quali, per brevità, si danno per integralmente in questa sede riportati;

RAVVISATA la necessità di ricevere manifestazione d'interesse da parte di ditte interessate all'esecuzione dei lavori in argomento;

PRECISATO che, stante la più favorevole normativa attualmente vigente, l'importo dei lavori è collocabile "sotto soglia", per cui l'aggiudicazione degli stessi sarà effettuata al massimo ribasso con procedura negoziata;

PRECISATO, inoltre, che la data di affidamento dei lavori è stimabile entro il giorno 10 marzo 2019;

REPUTATO NECESSARIO a tal fine, di rendere nota la necessità di dover effettuare le opere di cui in narrativa, secondo il Progetto esecutivo redatto dall'ing. Francesco Berardi, al fine di ricevere da parte di ditte munite dei requisiti di legge manifestazioni di interesse ad essere invitate a partecipare alle procedure per l'affidamento dell'incarico di eseguire dette opere, con la specifica precisazione che i lavori da eseguirsi dovranno essere ultimati e collaudati entro e non oltre la data del 30 giugno 2019, per cui le imprese interessate dovranno assicurare la propria più ampia disponibilità in tal senso;

VISTE E RICHIAMATE le Sentenze del G.U. del Tribunale di Latina – Sezione distaccata di Gaeta n. 46/12, e del TAR del Lazio – Sezione staccata di Latina (Sezione Prima), n. 339/2015 Reg. Prov. Coll., n. 886/2014 Reg. Ric., depositata in Segreteria il 15/04/2015, e n. n. 390/2017 del TAR Lazio, le quali si danno in questa sede come per allegate;

Con i poteri che gli sono stati come in premessa conferiti

Il Commissario ad acta

DETERMINA

-di rendere nota la necessità del Comune di Ponza a far eseguire i lavori di cui al Progetto esecutivo redatto dall'Ing. Francesco Berardi, approvato con Determinazione Commissariale n. 1/2019, composto da: Elaborato grafico, Relazione tecnica, Capitolato speciale d'appalto, Computo Metrico Estimativo, Elenco prezzi e Quadro economico n. 1 dell'intervento, redatto dall'ing. Francesco Berardi e presentato al protocollo dell'Ente in data 14 gennaio 2019, i cui atti costituiscono allegati

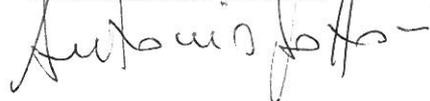
formali e sostanziali al presente provvedimento.

-le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 10° giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio on line del comune di Ponza, munite della dichiarazione, sottoscritta sotto la personale responsabilità dal titolare dell'impresa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 : **a)** di avere preso contezza del Progetto esecutivo e di tutti i suoi allegati, così come sono stati redatti dall'ing. Francesco Berardi e pubblicati sull'Albo Pretorio on line del comune di Ponza; **b)** di essere consapevole della tipologia dei lavori da eseguire; **c)** di ben conoscere i luoghi dove i lavori dovranno essere effettuati; **d)** di avere nella disponibilità dell'impresa mezzi, strumenti e personale idoneo per l'esecuzione dei lavori; **e)** di essere consapevole che le opere, così come complessivamente descritte nel richiamato Progetto Esecutivo e relativi allegati, dovranno essere ultimate e collaudate entro e non oltre il 30 giugno 2019.

-di precisare che gli atti pervenuti saranno presi in esame da una Commissione che sarà nominata con successivo atto Commissariale.

IL COMMISSARIO AD ACTA

Dott. Antonio Bottoni



ATTESTA

che la presente determinazione unitamente agli atti dianzi citati verrà inserita nell'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale del Comune accessibile al pubblico ex art. 32, co. 1 L. 18 giugno 2009, n. 69, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Ente.

La presente Determinazione Commissariale, in quanto originata dalle richiamate Sentenze è dichiarata immediatamente esecutiva.

Ponza, lì 14 febbraio 2019

IL COMMISSARIO AD ACTA

Dott. Antonio Bottoni

