



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane – 04027 - Ponza (LT)

Tel. 0771/80108 – Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

- SETTORE URBANISTICA E DEMANIO- DETERMINAZIONE

<p>N. <u>20</u> U/D Reg. Gen. n. <u>20</u>/16 <u>7 3 APR 2016</u> Del</p>	<p>OGGETTO: Proroga della concessione demaniale marittima, rilasciata al Sig. Giovanni Dies, fascicolo PZ049-BIS e n.675/2008 del repertorio, al 31.12.2020.</p>
---	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA:

- la concessione demaniale marittima, fascicolo PZ049-BIS e n.675/2008 del repertorio, rilasciata dal Comune di Ponza al Sig. Giovanni Dies nato a Ponza il 26 gennaio 1950 ed ivi residente in via Loggia S.Maria, codice fiscale DSIGNN50A26G871Q titolare della omonima ditta con sede in Ponza, in Via Banchina snc, partita iva 01236930598, in data 10 giugno 2010, avente scadenza al 31.12.2015, allo scopo di: “occupare una zona demaniale marittima della superficie di mq 113,00, da utilizzare come aree tecnica, situata nel Comune di Ponza (Lt) in località Punta Bianca, per il posizionamento di una passerella di collegamento a specchio acqueo in concessione (PZ049) e relativi sistemi di ormeggio per il solo periodo stagionale (1 Maggio/ 30 Settembre) - (sigla del fascicolo PZ049Bis)”;

VISTO:

- l'art. 1 comma 18 del D.L. n. 194/09 convertito in Legge n. 25/10, come modificato dall'art. 34 duodecies della L. n. 221/12 di conversione in legge del D.L. n. 179/12 e dall'art. 1 c. 547 della L.n. 228/12, nella parte in cui riconosce ai titolari delle concessioni demaniali marittime indicate, in vigore al 31.12.2009 ed in scadenza entro il 31.12.2015, il beneficio della proroga ex lege al 31.12.2020, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni di beni demaniali marittimi con finalità turistico - ricreative da realizzarsi, quanto ai criteri e alle modalità di affidamento di tali concessioni, sulla base di intesa in sede di Conferenza Stato – regioni, ai sensi dell'art.8, comma 6, della L. n. 131/03;


-l'art. 11 comma 2 della Legge n. 217/11 che prevede la delega al Governo ad adottare, previa intesa da sancire in sede di Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, un decreto legislativo avente ad oggetto la revisione e il riordino della legislazione relativa alle concessioni demaniali marittime secondo i seguenti principi e criteri direttivi nello stesso individuati;

TENUTO CONTO:

-che il TAR LOMBARDIA – MILANO, SEZ.IV, con la Sentenza n.2401 del 26.09.2014 – proroga delle concessioni demaniali, ha evidenziato che:

- 1) occorre rilevare la contrarietà ed un profilo di incompatibilità comunitaria del vigente art.1, comma 18, del D.L. 194/2009 e s.m.i., in particolare con il principio di libertà di stabilimento, garantito dal diritto comunitario;
- 2) i principi di cui agli artt. 49, 56 e 106 del TFUE ostano ad una normativa nazionale (Decreto Legge n. 194 del 30 dicembre 2009, convertito con Legge 26 febbraio 2010, come modificato dall'art. 34 duodecies, comma 1 del Decreto Legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni dalla Legge 17 dicembre 2012 n.221) che determina la reiterata proroga del termine di scadenza di concessioni di beni del demanio marittimo;

PRESO ATTO:

- 
- della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per i Porti prot. n. M-TRAPORTI/6105 - Class. A.2.50 del 6 maggio 2010;
 - della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per i Porti prot.n. M-IT/PORTI/586 del 15.01.2013;
 - della nota della Regione Lazio prot.n.137622 del 09.04.2013 assunta al protocollo comunale al n. 3378 del 22.04.2013;
 - della nota della Regione Lazio prot.n. 709248 del 22.12.2014 assunta al protocollo comunale al n.11224 del 24.12.2014;

VISTA:

- la richiesta di proroga della concessione demaniale marittima assunta a protocollo comunale in data 14.10.2015 al prot. n.9454 in applicazione dell'art. 1 comma 18 del D.L. n. 194/09 convertito in Legge n. 25/10, come modificato dall'art.34 duodecies della L. n. 221/12 di conversione in legge del D.L. n. 179/12 e dall'art.1 c. 547 della L.n. 228/12
- la pubblicazione all'albo pretorio per giorni venti consecutivi della predetta richiesta di proroga;

VISTO:

- il parere favorevole dell'Ufficio Locale Marittimo di Ponza prot. n.6525 del 26.03.2010;
- il parere favorevole dell'Agenzia delle Dogane prot. n.8221 e 1136 del 16.04.2009 e del 18.05.2010;
- il parere favorevole ambientale (VINCA) Regione Lazio prot. n.050149 del 25.02.2010;
- il parere favorevole dell'Ufficio OO.MM. di Roma prot.n. 16407 del 24.04.2009;
- il parere favorevole n. 3007 MBAC-SBA-LAZ del 15.03.2010 del Ministero per i beni e le attività culturali - Soprintendenza per i beni archeologici del Lazio;
- il parere favorevole per gli interessi dominicali con nota 5073/ LZUNI - BN del 7.05.2009 dell'Agenzia del Demanio Filiale del Lazio;

PRESO ATTO:

- della planimetria allegata con Mod.D1 che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- delle dichiarazioni sostitutive rese dal concessionario corredate alla richiesta di proroga ai sensi della Legge 445/2000;

RILEVATO:

-che l'istante ha presentato idonea cauzione ai sensi dell'art.17 del Regolamento del Codice della Navigazione;

CONSIDERATO:

-che, nel caso in esame, sussistono i presupposti per il riconoscimento del beneficio della proroga;

VISTA:

-la Delibera della Giunta Municipale n.137 del 10.07.2015 avente per oggetto *"Linee di indirizzo per la proroga al 31.12.2020, delle vigenti concessioni demaniali per finalità turistiche ricreative insistenti nel territorio comunale di Ponza"*

- la propria Determinazione n.38 del 09.09.2015 avente per oggetto *"Approvazione dello schema di avviso pubblico per la proroga delle concessioni demaniali marittime secondo disposto dall'art.34 duodecies (proroga di termine) dell'allegato alla legge 17.12.2012 n.221, come modificato dall'art.1 comma 547 della legge n.228 del 24.12.2012"*;

VISTO:

-l'atto ricognitivo eseguito dall'Ufficio Demanio e le relativa scheda allegata che risulta parte integrante del presente provvedimento di proroga;

PRECISATO INOLTRE:

-che, in ogni caso, grava sul beneficiario del provvedimento l'obbligo di far fronte a tutti gli oneri che discendono dall'atto emesso e dalla conseguente qualifica di concessionario del bene pubblico.

-che, come da Circolare Ministero dei Trasporti del 15.01.13 di cui in premessa, tra gli adempimenti è compreso anche quello dell'imposta di registro.

-che resta salva la facoltà di revocare, nei casi previsti dall'art. 42 Cod. Nav., la presente concessione in tutto o in parte, a giudizio discrezionale dell'Amministrazione, senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta nei casi previsti dalla legge.

-che potrà essere dichiarata la decadenza del concessionario nei casi previsti dall'art 47 Cod. Nav. senza diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, e salva l'eventuale applicazione delle sanzioni penali nelle quali il concessionario fosse incorso, che nei predetti casi di revoca e decadenza il concessionario ha l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati e di riconsegnare la stessa nel pristino stato. In caso di inadempienza si procederà a termine degli artt. 54 e 84 Cod. Nav.;

-che fermo restando quanto disposto dall'art. 49 Cod. Nav. e 31 Reg. Nav. Mar., tutte le opere costruite dal concessionario senza espressa autorizzazione dell'Autorità concedente e non facilmente rimovibili restano parimenti acquisite allo Stato senza alcun compenso o rimborso, salva la facoltà dell'Amministrazione di ordinare la demolizione delle predette opere e la rimessa in pristino stato dell'area.

VISTO

- l'art 1 c. 547 della L.n. 228/12;

- l'art. 34 duodecies della L. n. 221/12;

-il D.Lgs.59/2010 di attuazione della Direttiva 2006/123/CEE "Direttiva Bolkenstein";

-il D.Lgs.112/1998 in materia di conferimento agli Enti Locali delle funzioni amministrative inerenti il rilascio delle concessioni sui beni del demanio marittimo;

-il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. – Codice della Navigazione;

-il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 e s.m.i. – Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

-il D.L. 5 ottobre 1993 n° 400, convertito in Legge con Modificazioni il 04 dicembre 1993, n. 494 "Disposizioni per la determinazioni dei canoni relativi a Concessioni Demaniali Marittime";

DETERMINA

-Le premesse fanno parte integrante della presente determinazione;

-La proroga al 31.12.2020 della concessione demaniale marittima, fascicolo PZ049-BIS e n.675/2008 del repertorio, rilasciata dal Comune di Ponza al Sig. Giovanni Dies nato a Ponza il 26 gennaio 1950 ed ivi residente in via Loggia S.Maria, codice fiscale DSIGNN50A26G871Q titolare della omonima ditta con sede in Ponza, in Via Banchina snc, partita iva 01236930598, in data 10 giugno 2010, avente scadenza al 31.12.2015, allo scopo di: "occupare una zona demaniale marittima della superficie di mq 113,00, da utilizzare come aree tecnica, situata nel Comune di Ponza (Lt) in località Punta Bianca, per il posizionamento di una passerella di collegamento a specchio acqueo in concessione (PZ049) e relativi sistemi di ormeggio per il solo periodo stagionale (1 Maggio/ 30 Settembre) - (sigla del fascicolo PZ049Bis)";

-Di stabilire che per l'esercizio della presente concessione dovranno essere osservate tutte le norme previste dalla vigente normativa in materia;

-Di stabilire che il Comune si riserva di adottare gli opportuni provvedimenti per l'adeguamento del titolo concessorio, di cui alla presente proroga, all'esito della remissione alla Corte di Giustizia dell'Unione Europea da parte del Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia – Sez.IV, avvenuta con sentenza n.2401 del 26.09.2014, senza che ciò possa comportare riconoscimento di alcun indennizzo o risarcimento;

-Di prescrivere l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione e salvo conguaglio, il canone annuo calcolato per l'anno 2015 di €.356,04 (TRECENTOCINQUANTASEI/04) e all'Amministrazione Regionale l'imposta regionale sulle concessioni demaniali pari al 15% del canone determinato salvo conguaglio pari a €.53,41 (cinquantatre/41);

-Di inviare la presente determinazione:

- 1) Alla Regione Lazio – Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive - Area Economia del Mare;
- 2) All'Ufficio Circondariale Marittimo di Ponza;
- 3) alla Locale Stazione Carabinieri di Ponza;
- 4) alla Brigata Guardia di Finanza Ponza;
- 5) al Comando Polizia Locale di Ponza;

Il Responsabile del Servizio Demanio
Arch. Roberto Giocondi



Che presente determinazione verrà inserita nell'albo pretorio on-line del sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e ss. mm. ii.), per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione;

Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del Responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

A norma legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del Procedimento è il Sig. Mario Pietroniro e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0771/80108).



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

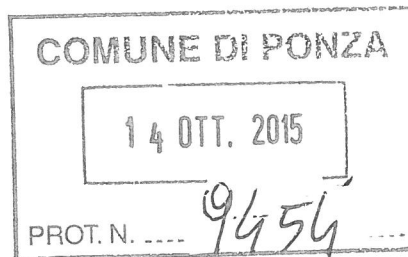
Sistema Informativo Demanio marittimo

Modello Domanda D1

Amministrazione Competente: COMUNE PONZA



Quadro Principale	DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE E DI EVENTUALE CONTESTUALE ANTICIPATA OCCUPAZIONE - RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI PUBBLICI	
Codice Fiscale del richiedente: DSIGNN50A26G871Q		
Durata (Anni - Mesi - Giorni): 6 - -		Decorrenza: 01/05/2010
Concessione Oggetto di Rinnovo		
Amministrazione che ha rilasciato il titolo:		Anno Concessione:
Numero Concessione:		
Tipo Concessione:		
Estremi Domanda Precedente		
Amministrazione a cui è stata presentata:		
Numero di protocollo: / /		Data:
QUADRI BASE COMPILATI		
<input checked="" type="checkbox"/> RF RICHIEDENTE - persona fisica <input type="checkbox"/> RD RICHIEDENTE - soggetto diverso da persona fisica <input type="checkbox"/> AR AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE <input checked="" type="checkbox"/> US USO E SCOPI <input checked="" type="checkbox"/> T DATI TECNICI <input checked="" type="checkbox"/> D DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA		
QUADRI FACOLTATIVI COMPILATI		
<input checked="" type="checkbox"/> E ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE <input type="checkbox"/> P PROCURATORE <input checked="" type="checkbox"/> AO ANTICIPATA OCCUPAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> S STAGIONALITA' <input type="checkbox"/> UI ULTERIORI INFORMAZIONI		



Il sottoscritto dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

FIRMA

Ponza 10/10/15

[Handwritten Signature]

Spazio riservato all'ufficio

Numero di protocollo: Codice Amministrazione - Codice AOO - Nr. Registrazione

Data registrazione:

FIRMA DEL RESPONSABILE

Quadro RF**RICHIEDENTE - persona fisica -****Dati Anagrafici**

Codice Fiscale: DSIGNN50A26G871Q

Sesso: M

Cognome: DIES

Nome: GIOVANNI

Comune (o Stato Estero) di Nascita: PONZA

C.A.P.: 04027

Data di Nascita: 26/01/1950

Provincia: LT

Cittadinanza: I

Residenza Anagrafica

Comune (o Stato Estero) di Residenza: PONZA

Frazione (o Comune Estero) di Residenza:

C.A.P.: 04027

Provincia: LT

Indirizzo: VIA LOGGIA S. MARIA

Numero Civico: SNC

Telefono: 0039/0771/809804

Fax:

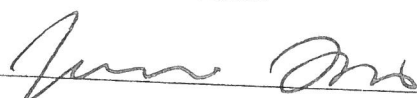
E-mail:

COMUNE DI PONZA

14 OTT. 2015

PROT. N. 9454

FIRMA



Quadro US**USO E SCOPI****SEZIONE 1 - Uso**

Uso: 1 - TURISTICO RICREATIVO

Categoria: 10 - VARIO

SEZIONE 2 - Scopi

ZD 001

Superficie:

Scopi: 54 - ACCESSO AL MARE, DEMANIO

91 - SCALA, SPORTO SUL DEMANIO

SP 002

Superficie:

Scopi: 46 - AREA ASSERVITA

SP 003

Superficie:

Scopi: 111 - SISTEMAZIONE

FIRMA



Quadro D

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DEL MODELLO DOMANDA

DOCUMENTO

N. COPIE

Rilievo Planimetrico

1

Elaborato Tecnico

1

RILIEVO PLANIMETRICO

1

ELABORATO TECNICO

1

FIRMA

[Handwritten Signature]

APR 1964

[illegible]

Albo Iscrizione		
Provincia		
	Numero Iscrizione	
	Data Rilievo	

ITALIA
 MINISTERO DELL'INTERNO
 DIREZIONE REGIONALE DI ROMA
 UFFICIO REGIONALE DI ROMA
 SEZIONE REGIONALE DI ROMA
 N° 875
 SEZ. A
 ORDINE ARCADE
 SPINOSA
 DE
 ARCHITETTO
 RESAGGISTE
 CONSERVATORI
 ANITA*

Quadro E**ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE****Dati identificativi del domiciliatario** (nel caso si elegga domicilio presso soggetto persona fisica)

Codice Fiscale: DSIGNN50A26G871Q

Cognome: DIES

Nome: GIOVANNI

Dati identificativi del domiciliatario (nel caso si elegga domicilio presso soggetto diverso da persona fisica)

Codice Fiscale:

Ragione Sociale/Denominazione:

Denominazione Abbreviata:

Domicilio

Comune di Residenza/Sede Legale: PONZA

Frazione:

C.A.P.: 04027

Provincia: LT

Indirizzo: VIA LOGGIA S. MARIA

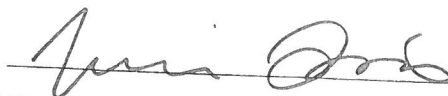
Numero Civico: SNC

Telefono: 0039/0771/809804

Fax:

E-mail:

FIRMA



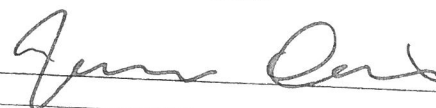
Richiesta di occupare e/o di utilizzare immediatamente i beni del Demanio Marittimo chiesti in concessione, nonchè ad eseguire i lavori necessari

MOTIVAZIONE

ZD001: TRATTASI DI MQ 2,22 DI AREA DEMANIALE SULLA QUALE APPOGGIARE UNA PASSERELLA PER L'ACCESSO IN SICUREZZA DAL MOLO ALLE BARCHE RELATIVE AD ATTIVITÀ STAGIONALE CON INIZIO A FAR DATA DAL MESE DI MAGGIO DI CIASCUN ANNO; SP002: SPECCHIO ACQUEO DI MQ 61 DI CUI MQ 45 INTERESSATI DAL POSIZIONAMENTO IN IMMERSIONE DI N. 3 CORPI MORTI NECESSARI PER L'ATTRACCO DELLE IMPARCAZIONI DI MQ 16 INTERESSATI DA MODULO GALLEGGIANTE (CON SOTTOSTANTI N. 4 CORPI) MORTI IN IMMERSIONE) CON RELATIVA PASSERELLA POGGIANTE DA UNA PARTE SUL MODULO STESSO E ALL'ALTRA SU AREA DEMANIALE PROSPICIENTE; SP003: SPECCHIO ACQUEO DI MQ 50 INTERESSATI DAL POSIZIONAMENTO IN IMMERSIONE DI N. 4 CORPI MORTI NECESSARI PER L'ATTRACCO DELLE IMBARCAZIONI DI PROSPETTÀ DELL'ISTANTE.

Il sottoscritto dichiara anche a nome degli eventuali soggetti cointestatari della concessione che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere e che è disponibile ad assumere gli obblighi di cui all'art. 38 del Cod. Nav.

FIRMA



Quadro S

STAGIONALITA'

Dal 01/05/2010	Al 30/09/2010
Dal 01/05/2011	Al 30/09/2011
Dal 01/05/2012	Al 30/09/2012
Dal 01/05/2013	Al 30/09/2013
Dal 01/05/2014	Al 30/09/2014
Dal 01/05/2015	Al 30/09/2015

V.L.

FIRMA

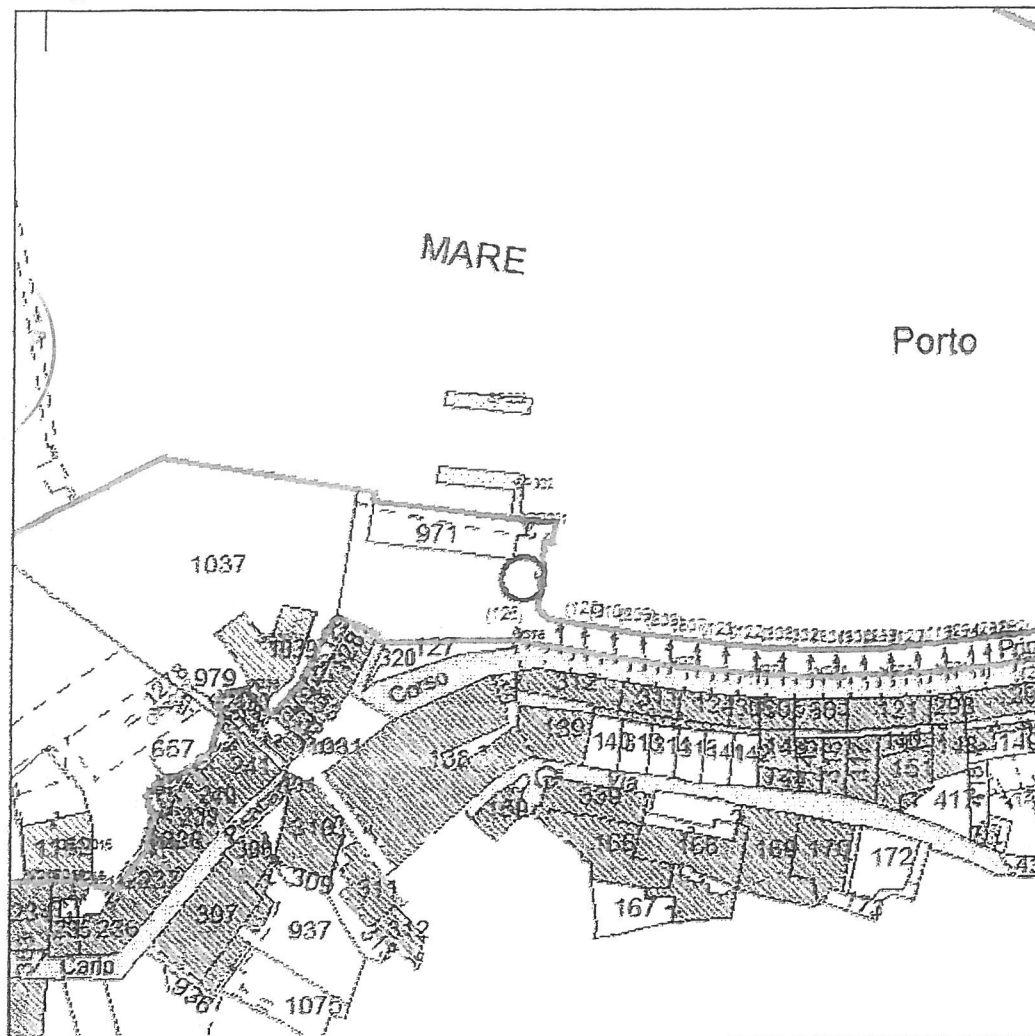
[Handwritten Signature]

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione Competente: Comune PONZA
Nuova Concessione
Licenza: PZ049BIS del 2010

Rappresentazione Stato d'Uso

E= 2348396.34
N= 4529138.07

E= 2348596.34
N= 4529138.07



E= 2348396.34
N= 4528938.07

Scala di: 1:1326

E= 2348596.34
N= 4528938.07

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	LATINA
Comune:	PONZA (G871)
Sezione:	
Foglio:	20
Allegato:	
Sviluppo:	Z

