



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 Del 22.12.2016	Oggetto: Nuova cartografia digitalizzata del Piano Regolatore Generale vigente. Rettifica per utilizzo.
---------------------------------------	--

L'anno duemilasedici, il giorno ventidue del mese di dicembre, alle ore 12:00e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Pier Lombardo Vigorelli	X	
V.Sindaco	Coppa Giosuè	X	
Consig.ri	Sandolo Maria Claudia	X	
	Ambrosino Francesco	X	
	Feola Giuseppe	X	
	De Martino Silverio		X
	Ferraiuolo Francesco	X	
	Sergio D'Arco	X	
	Totale Presenti	7	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta. Il Presidente, Sig. Pier Lombardo Vigorelli, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

Oggetto: Nuova cartografia digitalizzata del Piano Regolatore Generale vigente. Rettifica per utilizzo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- **che** con determinazione n.33 del 23.01.2014 a cura del Responsabile del Settore Urbanistica è stato assegnato l'incarico alla ditta DALTAS di Contigliano (RI) per la trasposizione cartografica del vigente PRG su supporto informatico e in particolare:

1. Acquisizione della cartografia catastale dell'intero territorio comunale e trasformazione in file DXF o DWG e SHP con formazione del quadro d' unione;
2. Digitalizzazione del PRG vigente e sovrapposizione alla cartografia catastale;

- **che** tale incarico si è reso necessario al fine di garantire una maggiore e più precisa leggibilità delle previsioni urbanistiche, contenute nel suddetto PRG, approvato nel mese di dicembre 1983 e realizzato su base cartografica ormai largamente superata e di difficile consultazione e interpretazione;

- **che** tale operazione consente, tra l'altro, la sovrapposizione delle risultanze catastali alle previsioni urbanistiche, nonché la georeferenziazione delle trasformazioni territoriali avvenute nel corso degli anni per effetto delle attività antropiche;

Preso atto:

- **che** in data 09.10.2014 prot. 8947, la ditta Daltas ha consegnato gli elaborati relativi all'incarico affidatogli con la suddetta determinazione n.33/2014;

- **che** tali elaborati risultano essere completi nella composizione tecnica e rispondenti alle finalità attese dall'Amministrazione Comunale e costituiti da:

1. un cd-rom delle tavole PRG in pdf - cartografia catastale in file dwg e shp, con Quadro d'unione; tavole jpg della CTR Regionale georeferite con sovrapposizione catastale; file delle scansioni dei documenti a corredo del PRG;
2. tavole in formato cartaceo di seguito elencate:
 - Tav. A scala 1:5000 zona: Isola di Ponza e Gavi;
 - Tav. A1 scala 1:5000 zona: Isola di Palmarola e Zannone;
 - Tav. A2 scala 1:5000 zona: Isola di Ponza e Gavi (confini fogli catastali in sovrapposizione);
 - Tav. A3 scala 1:5000 zona: Isola Palmarola e Zannone (confini fogli catastali in sovrapposizione);
 - Tav. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 scala 1:2000 zona: Isola di Ponza;
 - Tav. B9 scala 1:2000 zona: Isola di Palmarola;
 - Tav. B10 scala 1:2000 zona: Isola di Gavi e Zannone.

-**che** con Delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 26.11.2014 si è provveduto:

- **a** procedere all'approvazione per l'utilizzazione della nuova cartografia digitalizzata, così come elencata in premessa, quale base cartografica in sostituzione della precedente cartografia resa ormai di difficile lettura a causa della propria vetustà e del ripetuto utilizzo;

- **a** specificare che tale cartografia digitalizzata rappresenta un mero adattamento alle nuove modalità di rappresentazione degli originari elaborati cartacei di progetto, individuati ai n.33 e 34 - scala 1:5000, e parti integranti della delibera della Giunta Regionale di approvazione del PRG n.2251 del 03.05.1983;

- **a** pubblicare la cartografia digitalizzata sul Sito Web Istituzionale del Comune di Ponza allo scopo di favorirne l'uso da parte dell'insieme dei cittadini e dei soggetti professionali maggiormente interessati;

- **a** dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica di procedere alla verifica, e all'immediato adeguamento, di ogni eventuale discrasia evidenziatesi nel corso del relativo utilizzo e avente la esclusiva natura grafica, adottando procedimento amministrativo analogo a quello presente.

Atteso:

-**che** la pubblicazione sul sito Web del Comune di Ponza del PRG digitalizzato ne ha permesso un'ampia e diffusa consultazione da parte dei cittadini, nonché degli operatori del settore determinando, oltre ad un generale apprezzamento, anche una verifica collettiva delle trasposizioni grafiche dalla quale sono emerse alcune discrasie relative a precedenti variazioni delle previsioni del PRG regolarmente approvate dalla Regione Lazio, rendendo pertanto necessario procedere alla rettifica di alcune tavole facenti parte degli originari elaborati così come riportato nella relazione allegata alle nuove cartografie prodotte dallo studio DALTAS e acquisite al prot. n.11009 del 01.12.2015 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento deliberativo.

Verificato:

-**che** tali elaborati risultano essere completi nella composizione tecnica e rispondenti alla finalità attesa dall'Amministrazione Comunale e costituiti da:

1. **Tav. A** scala 1:5000 Isola di Ponza e Gavi;
2. **Tav. A2** scala 1:5000 Isola di Ponza e Gavi (confini fogli catastali in sovrapposizione);
3. **Tav. B6** scala 1:2000 Isola di Ponza (quadrante oggetto della rettifica);

-**che** pertanto si rende necessario che gli stessi vadano a sostituire le tavole trasmesse in data 09.10.2014 Prot. n° 8947 dalla ditta DALTAS e successivamente assunte formalmente come riferimento cartografico delle destinazioni urbanistiche definite dal PRG con Delibera di Consiglio n° 39 del 26.11.2014.

Preso atto:

-**che** così come disposto dalla Delibera del Consiglio Comunale n.39 del 26.11.2014, l'adozione degli aggiornamenti e rettifica degli elaborati grafici si attua mediante analogo procedimento amministrativo;

-**che** sulla presente deliberazione è stato acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000,

Dopo una breve discussione,

Con votazione unanime, resa palese conformante a legge

DELIBERA

Per i motivi indicati in narrativa che qui si intendono richiamati di:

1. Di procedere all'utilizzazione della nuova cartografia digitalizzata rettificata, consistente in numero tre tavole (Tav. A – A2 – B6) trasmessa in data 01.12.2015 Prot. n° 11009, quale base cartografica in rettifica delle precedenti trasmesse in data 09.10.2014 Prot. n° 8947 (oggetto di refuso) approvate in sostituzione della precedente cartografia resa ormai di difficile lettura a causa della propria vetustà e del ripetuto utilizzo con Delibera di Consiglio Comunale n° 39 del 26.11.2014;
2. Di dare atto che tale cartografia digitalizzata rappresenta un mero adattamento alle nuove modalità di rappresentazione degli originari elaborati cartacei di progetto, individuati ai n.33 e 34 - scala 1:5000, e parti integranti della delibera della Giunta Regionale di approvazione del PRG n.2251 del 03.05.1983;
3. Di pubblicare la cartografia digitalizzata sul Sito Web Istituzionale del Comune di Ponza allo scopo di favorirne l'uso da parte dell'insieme dei cittadini e dei soggetti professionali maggiormente interessati.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:
-per la regolarità tecnica: parere favorevole , *con in atti*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch Roberto Giocondi

-per la regolarità contabile:parere non richiesto

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267 **30 DIC 2016**

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li **30 DIC 2016**

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Comune di Ponza

N. 0011125 30/12/2016



Il Segretario Comunale

Dott.ssa Clorinda Storelli