



COPIA

**COMUNE DI PONZA**

PROVINCIA DI LATINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 39**      **Oggetto: Nuova cartografia digitalizzata del Piano Regolatore Del 26.11.2014 Generale vigente. Utilizzo**

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisei del mese di novembre, alle ore 16:00 e seguenti, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria. Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Pier Lombardo Vigorelli	X	
V.Sindaco	Coppa Giosuè	X	
Consig.ri	Sandolo Maria Claudia	X	
	Ambrosino Francesco	X	
	Feola Giuseppe	X	
	De Martino Silverio		X
	Ferraiuolo Francesco		X
	Sergio D'arco		X
	<b>Totale Presenti</b>	<b>5</b>	<b>3</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta. Il Presidente, Sig. Pier Lombardo Vigorelli, nella sua qualità di Sindaco, verificato la presenza del numero legale, passa ad illustrare l'argomento in oggetto.

Premesso,

- che con determinazione n.33 del 23.01.2014 a cura del Responsabile del Settore Urbanistica è stato assegnato l'incarico alla ditta DALTAS di Contigliano (RI) per la trasposizione cartografica del vigente PRG su supporto informatico e in particolare:

1. Acquisizione della cartografia catastale dell'intero territorio comunale e trasformazione in file DXF o DWG e SHP con formazione del quadro d' unione;
2. Digitalizzazione del PRG vigente e sovrapposizione alla cartografia catastale;

- che tale incarico si è reso necessario al fine di garantire una maggiore e più precisa leggibilità delle previsioni urbanistiche, contenute nel suddetto PRG, approvato nel mese di dicembre 1983 e realizzato su base cartografica ormai largamente superata e di difficile consultazione e interpretazione;

- che tale operazione consente, tra l'altro, la sovrapposizione delle risultanze catastali alle previsioni urbanistiche, nonché la georeferenziazione delle trasformazioni territoriali avvenute nel corso degli anni per effetto delle attività antropiche;

Preso atto,

- che in data 09.10.2014 prot. 8947, la ditta Daltas ha consegnato gli elaborati relativi all'incarico affidatogli con la suddetta determinazione n.33/2014;

- che tali elaborati risultano essere completi nella composizione tecnica e rispondenti alle finalità attese dall'Amministrazione Comunale e costituiti da:

- 1 copia in cd- rom delle tavole PRG in pdf - cartografia catastale in file dwg e shp, con Quadro d'unione;
- tavole jpg della CTR Regionale georeferite con sovrapposizione catastale;
- file delle scansioni dei documenti a corredo del PRG;
- tavole in formato cartaceo di seguito elencate:
  - Tav. A scala 1:5000 zona Isola di Ponza e Gavi
  - Tav. A1 scala 1:5000 zona Isola Palmarola e Zannone
  - Tav. A2 scala 1:5000 zona Isola di Ponza e Gavi (confini fogli catastali in sovrapposizione)
  - Tav.A3 scala 1:5000 zona Isola Palmarola e Zannone (confini fogli catastali in sovrapposizione)
  - Tav. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 Scala 1:2000 Isola di Ponza
  - Tav. B9 scala 1:2000 zona isola Palmarola
  - Tav. B10 scala 1:2000 zona Isola Gavi e Zannone

Considerato

- che tali elaborati tecnici dovranno assumere formalmente la funzione di riferimento cartografico delle destinazioni urbanistiche definite dal PRG nel dicembre 1983, andando in tal modo a sostituire integralmente le originarie basi cartografiche individuate al n.33 e 34 (elaborati di progetto), la cui lettura e interpretazione risultano essere difficoltose e incerte a causa dell'assenza dei riferimenti catastali nonché della oggettiva vetustà;

- che si rende pertanto necessario procedere alla formale presa d'atto delle nuove cartografie, assegnando alle stesse la esclusiva funzione di riferimento grafico delle destinazioni urbanistiche previste dal PRG, in sostituzione delle precedenti cartografie approvate nel 1983 (tav.33 e 34);

- che a tale scopo occorre procedere alla presa d'atto delle nuove cartografie mediante delibera del Consiglio Comunale prevedendone, allo stesso tempo, la relativa pubblicazione sul sito istituzionale del Comune;

- che eventuali discrasie o imprecisioni, esclusivamente di natura grafica, successivamente riscontrabili e verificabili dall'originaria base cartografica, segnalate dagli utenti e accertate dagli uffici, verranno prontamente registrate su tale cartografia;



Preso atto che sulla presente deliberazione sono stati formulati i pareri prescritti dall'art.49 del D.Lgs. 267/2000

Sentita la relazione introduttiva del Consigliere Feola che illustra i risultati di maggiore chiarezza e miglior leggibilità che la nuova cartografia digitalizzata consentirà di raggiungere. A tal fine verrà pubblicata sul sito web del Comune. E' un lavoro, questo, che va di pari passo con quello delle pratiche edilizie giacenti in Comune già in corso di realizzazione e per le quali si sta andando a ritroso sino al 1983.

Con voti unanimi e palesi.

#### Delibera

Per i motivi indicati in narrativa che qui si intendono richiamati di:

1. Di procedere all'utilizzazione della nuova cartografia digitalizzata, così come elencata in premessa, quale base cartografica in sostituzione della precedente cartografia resa ormai di difficile lettura a causa della propria vetustà e del ripetuto utilizzo;
2. Di dare atto che tale cartografia digitalizzata rappresenta un mero adattamento alle nuove modalità di rappresentazione degli originari elaborati cartacei di progetto, individuati ai n.33 e 34 - scala 1:5000, e parti integranti della delibera della Giunta Regionale di approvazione del PRG n.2251 del 03.05.1983;
3. Di pubblicare la cartografia digitalizzata sul Sito Web Istituzionale del Comune di Ponza allo scopo di favorirne l'uso da parte dell'insieme dei cittadini e dei soggetti professionali maggiormente interessati;
4. Di dare mandato al responsabile del Settore Urbanistica di procedere alla verifica, e all'immediato adeguamento, di ogni eventuale discrasia evidenziatesi nel corso del relativo utilizzo e avente la esclusiva natura grafica, adottando procedimento amministrativo analogo a quello presente.

Successivamente

Il Consiglio Comunale, vista l'urgenza e ritenuto di dover dare immediata esecuzione al presente atto,

Visto l'art.134 . coma 4 - del D.Lgs. 267/2000

Con Voti...*UNANIMI*

Delibera

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione



Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:  
-per la regolarità tecnica: parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Roberto Giocondi

-per la regolarità contabile: parere non richiesto

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267 - 3 DIC 2014

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li - 3 DIC 2014

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Clorinda Storelli

