

**COMUNE DI PONZA**

PROVINCIA DI LATINA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 14</b> <b>Del 26.04.2024</b>	<b>Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNI 2024/2026.</b>
---------------------------------------	---

L'anno duemila ventiquattro il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 15:13, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in seduta Ordinaria.

Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Ambrosino Francesco	X	
Consiglieri	Mazzella Giuseppe	X	
	Sandolo Maria Claudia	X	
	Feola Giuseppe	X	
	D'Amico Danilo	X	
	Scarogni Umberto	X	
	Aversano Giuseppina	X	
	De Luca Mariano	X	
	De Martino Silverio	X	
	Porzio Pompeo		X
	Pilato Anna	X	
	Aversano Michele	X	
	Vitiello Lucia Anna	X	
	<b>Totale Presenti</b>		12

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

del giorno 19/04/2024 sottolineando che si procede alla conferma del vigente piano.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** il piano comunale delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce documento con il quale l'amministrazione comunale definisce gli immobili oggetto di alienazione in quanto non più strumentali alle finalità dell'azione amministrativa;

### **Considerato che:**

- sono in corso attività ricognitive del patrimonio immobiliare dell'Ente, e che, attesa la complessità della questione si è pervenuti per il momento alla formazione di un "primo piano delle valorizzazioni ed alienazioni";
- l'articolo 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 (nel seguito semplicemente legge n. 133 del 2008), modificato dall'articolo 27, comma 7, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2012, n. 214, dispone che gli enti locali possano procedere alla Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

**Visto** l'articolo 27, comma 7, della legge n. 214 del 2011, ed in particolare il profilo urbanistico connesso all'approvazione ad opera dei comuni del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

**Richiamata** la D.C.C. n.23 del 06/10/2023 ad oggetto: "Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobili comunali per il triennio 2023/2025";

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole ad unanimità dei presenti, resa secondo forma di legge

### **DELIBERA**

- 1) **Di confermare** il vigente Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni, ai sensi dell'articolo 58, comma 2, della legge n. 133 del 2008, così come modificato dall'articolo 27, comma 2, della legge 6 dicembre 2011, n. 214;
- 2) **Di dare atto che** il piano nella formulazione attuale sarà trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva;
- 3) **Di dare atto che** è ancora in prosieguo, a cura dell'Ufficio tecnico comunale, l'attività ricognitiva del patrimonio immobiliare dell'Ente che provvederà alla redazione di un ulteriore integrazione del Piano di valorizzazione ed alienazione, anche in ragione della complessità dell'azione e delle ridotte risorse umane e strumentali disponibili, e degli ulteriori carichi di lavoro connessi allo svolgimento delle mansioni attribuite.

### **INDI**

Con separata e apposita votazione favorevole ad unanimità dei presenti, resa i ai sensi e nei modi di Legge, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Pasquale Siano



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



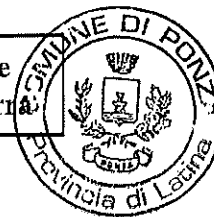
La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Vice Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 29/04/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

L'addetto alla pubblicazione  
Dott. Alfredo Tricoli



*Alfredo Tricoli*