

# COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 59</b> <b>Del 25.11.2024</b>	<b>Oggetto:</b> Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) T.U.E.L. D. lgs.267/2000. Approvazione schema di transazione – Arch. Ferdinando Cozzolino
---------------------------------------	--

L'anno duemila ventiquattro il giorno venticinque del mese di novembre alle ore 12:40, nella solita sala delle riunioni, previo espletamento delle formalità prescritte dalla vigente L. n. 267 del 18 agosto 2000, è stato convocato questo Consiglio Comunale in seduta Ordinaria.

Risultano presenti alla discussione e votazione della deliberazione in oggetto:

COMPONENTI DEL CONSIGLIO		PRESENTI	
		Si	No
Sindaco	Ambrosino Francesco	X	
Consiglieri	Mazzella Giuseppe		X
	Sandolo Maria Claudia	X	
	Tagliatela Salvatore	X	
	Avellino Silverio	X	
	Scarogni Umberto	X	
	Aversano Giuseppina	X	
	De Luca Mariano	X	
	De Martino Silverio	X	
	Porzio Pompeo	X	
	Pilato Anna		X
	Aversano Michele	X	
Vitiello Lucia Anna	X		
<b>Totale Presenti</b>		11	2

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

- Introduce il punto il Sindaco che passa la parola al C.C. Sandolo che illustra l'origine del debito e la sua natura;
- Interviene il C.C. Porzio, il quale chiede che le delibere afferenti il riconoscimento di D.F.B devono essere trasferite alla C.D.C.;
- Risponde il Sindaco alla richiesta del C.C. Porzio affermando che le delibere in questione vengono trasmesse alla C.D.C.;
- Non si registrano ulteriori interventi e successivamente;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.04.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopraccitato Piano;

**Considerato che** con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

### Dato atto che:

- in data 12/02/2020 veniva stipulata tra il Comune di Ponza e l'Arch. Ferdinando Cozzolino convenzione di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza e recupero dell'immobile denominato ex casa di caccia sito sull'isola di Zannone;
- con D.G.M. n.42/2021 veniva approvato il progetto definitivo relativo all'incarico affidato all'Arch. Cozzolino;
- in data 19/07/2021 veniva richiesto il pagamento al Comune di Ponza da parte del professionista;

- tale richiesta di pagamento è rimasta invasa e pertanto veniva notificato D.I. al Comune di Ponza da parte dell'Avv. Mattia Aprea incaricato dall'Arch. Cozzolino e avverso la predetta ingiunzione l'Ente non proponeva opposizione;
- con sentenza n.785/2022 relativa al ricorso RG 324/2022 il TAR Lazio sez. LT Comune di Ponza c.to Arch. Cozzolino per l'ottemperanza del D.I. n.915/2021 emesso dal Tribunale di Cassino in data 20/09/2021 disponeva all'Ente di porre integrale esecuzione del D.I. di cui sopra;
- il Comune di Ponza per l'effetto della sentenza sopracitata risulta essere debitore nei confronti dell'Arch. Cozzolino per la somme di € 41.318,45;
- vi sono stati diversi tentativi tra le parti al fine di addivenire ad un accordo transattivo ed in ultimo con nota prot. 15490 del 10/10/2024 l'Arch. Cozzolino si è dichiarato disponibile ad accettare la somma di € 31.142,44;
- tale proposta è stata accettata dal Comune di Ponza stabilendo altresì che il pagamento avverrà entro il 31/03/2025;

**Vista** la deliberazione n. 171 in data 26/10/2024 con la quale la Giunta Comunale, ha preso atto dell'accordo transattivo da sottoscrivere tra le parti e demandato al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 31.142,44 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) T.U.E.L. D. lgs.267/2000;

**Dato atto** che l'ipotesi transattiva elaborata prevede il pagamento da parte del Comune di Ponza dell'importo di € 31.142,44 a fronte della accertata esposizione di € 41.318,45 con una riduzione pari al 25%;

**Ritenuto**, il suddetto atto di transazione meritevole di approvazione atteso che la definizione dello stesso comporta una congrua riduzione accordata dalla controparte con un evidente vantaggio economico per il Comune;

**Visto** lo schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente anche ai fini del rispetto del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

**Vista** la deliberazione n. 48/2021 della Corte dei Conti - sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. a) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 194 D.Lgs. n. 267 del 2000, e successive modificazioni, rubricato "*Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio*" secondo cui:

*1. Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:*

- a) sentenze esecutive;*
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;*
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

*2. Per il pagamento, l'ente può provvedere anche mediante un piano di rateizzazione, della durata di tre anni finanziari compreso quello in corso, convenuto con i creditori."*

**Verificato** che il predetto debito rientra nella tipologia prevista dall'art.194 del D. Lgs. n.267/200 lettera a) "sentenze esecutive";

**Considerato che** con il presente provvedimento, ai fini dell'approvazione dell'accordo transattivo si provvede:

- a) alla riconduzione al sistema ordinario e di bilancio degli oneri derivanti dall'accordo transattivo;
- b) al reperimento delle risorse necessarie per sostenere i predetti oneri;

**Ritenuto** sussistere i presupposti richiesti dalla normativa per riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D.lgs. 267/2000, dal Responsabili dei servizi interessati;

**Visto** l'art. 239, comma 1 lett. b) n. 6 del D.Lgs. 267/2000, come sostituita con dall'articolo 3, co. 1, lettera o) legge n. 213 del 2012, il quale prevede la competenza dell'Organo di Revisione al rilascio di pareri in materia di proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti acquisito al prot. n.17314/24;

Con votazione resa nei modi di legge Presenti n.11 – Votanti n.11 – Favorevoli n.8 – Contrari n.3 (Aversano M., Vitiello e Porzio) – Astenuti n.0.

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare l'allegato schema di accordo transattivo, di cui all'Allegato A, al presente atto;
- 2) di riconoscere, per le motivazioni espresse in premessa, la legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 co. 1 lettera a) del D.lgs. n. 267/2000, derivante dal suddetto accordo transattivo, per un importo di € 31.142,44;
- 3) di dare atto che la suddetta somma trova copertura al cap. 4.6 (Ripiano disavanzo da piano di riequilibrio finanziario – quota DFB da riconoscere), annualità 2024;
- 4) di autorizzare il responsabile del settore legale alla sottoscrizione dell'atto di transazione Allegato A) alla presente deliberazione e ad adottare tutti gli atti necessari a dare esecuzione al presente provvedimento;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento alla Procura Regionale della Corte dei Conti;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi e, inoltre, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

#### **INDI**

Con votazione resa nei modi di legge Presenti n.11 – Votanti n.11 – Favorevoli n.8 – Contrari n.3 (Aversano M., Vitiello e Porzio) – Astenuti n.0

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

## SCRITTURA PRIVATA

**TRA: IL COMUNE DI PONZA**, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. 171/2024;

**E: l'Arch. Ferdinando Cozzolino** con studio professionale in Formia (LT), via Vitruvio n.120,

### Premesso che:

- in data 12/02/2020 veniva stipulata tra il Comune di Ponza e l'Arch. Ferdinando Cozzolino convenzione di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza e recupero dell'immobile denominato ex casa di caccia sito sull'isola di Zannone;
- con D.G.M. n.42/2021 veniva approvato il progetto definitivo relativo all'incarico affidato all'Arch. Cozzolino;
- in data 19/07/2021 veniva richiesto il pagamento al Comune di Ponza da parte del professionista;
- tale richiesta di pagamento è rimasta invasa e pertanto veniva notificato D.I. al Comune di Ponza da parte dell'Avv. Mattia Aprea incaricato dall'Arch. Cozzolino e avverso la predetta ingiunzione l'Ente non proponeva opposizione;
- con sentenza n.785/2022 relativa al ricorso RG 324/2022 il TAR Lazio sez. LT Comune di Ponza c.to Arch. Cozzolino per l'ottemperanza del D.I. n.915/2021 emesso dal Tribunale di Cassino in data 20/09/2021 disponeva all'Ente di porre integrale esecuzione del D.I. di cui sopra;
- il Comune di Ponza per l'effetto della sentenza sopracitata risulta essere debitore nei confronti dell'Arch. Cozzolino per la somma di € 41.318,45;
- vi sono stati diversi tentativi tra le parti al fine di addivenire ad un accordo transattivo ed in ultimo con nota prot. 15490 del 10/10/2024 l'Arch. Cozzolino si è dichiarato disponibile ad accettare la somma di € 31.142,44;
- tale proposta è stata accettata dal Comune di Ponza stabilendo altresì che il pagamento avverrà entro il 31/03/2025;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

### ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

### ART. 2

A fronte della maggiore somma come stabilito dalla Sentenza di ottemperanza del TAR Lazio Sez. Latina n.785/2022 di € 41.318,45, l'Arch. Ferdinando Cozzolino ha accettato la minor somma pari ad € 31.142,44, con la conseguenza che l'importo dovuto dall'Amministrazione al predetto risulta ridotto nella misura del 25%.

### ART. 3

Nel prendere atto di tale riduzione, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere la somma di € 31.142,44 entro la data del 31/03/2025;

### ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo e la controparte potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Formia, lì

Per IL COMUNE DI PONZA  
Dott.ssa Vincenzina Marra

Arch. Ferdinando Cozzolino

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Francesco Ambrosino

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b> f.to Francesco Ambrosino	<b>Il Vice Segretario Comunale</b> f.to Dott.ssa Vincenzina Marra
--	--

La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

**Il Vice Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 26/11/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

**L'addetto alla pubblicazione**  
Dott. Alfredo Trioli