

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 145 Del 03.10.2014	Oggetto: approvazione progetto preliminare e definitivo per la realizzazione dei servizi per l'ormeggio diportistico. Atto propedeutico.
--	---

L'anno Duemilaquattordici il giorno sette del mese di ottobre alle ore 16:30 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
PER LOMBARDO VIGORELLI <i>SINDACO</i>	X	
GIOSUE' COPPA <i>Assessore Vice-Sindaco</i>	X	
AMBROSINO FRANCESCO <i>Assessore</i>	X	
SILVERIO COPPA <i>Assessore</i>		x
TOTALE	3	1

Fra gli assenti giustificati il Sig. Coppa Silverio;

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

Oggetto: approvazione progetto preliminare e definitivo per la realizzazione dei servizi per l'ormeggio diportistico. Atto propedeutico.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n.°101 del 25.11.2013 avente ad oggetto "*atto di indirizzo per il godimento in concessione demaniale marittima di parte di tratto di banchina denominato "Molo Musco"-Porto di Ponza*" con la quale veniva riconosciuto l'interesse pubblico all'attivazione, a propria cura e spese, di servizi in acqua, luce e vari sulla banchina Molo Musco, distinta in catasto terreni p.lla n.°96 e n.°961, foglio 20 Porto di Ponza;

Visto a riguardo il progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportistico, redatto dal responsabile del servizio urbanistica edilizia e demanio di questo Comune, tendente a fornire la banchina per l'approdo al Molo Musco di struttura per l'erogazione di acqua, illuminazione ed energia;

Ritenuto procedere alla sua approvazione, quale presupposto per l'attivazione delle procedure conseguenti, compresi i pareri delle Autorità ed enti interessati;

Visto il parere di regolarità tecnica come in atti, espresso dal responsabile del servizio;

Dato atto che al momento il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Visto il D.lgs 267/2000;

Con votazione unanime e palese, espressa secondo le modalità di legge

DELIBERA

1. Di approvare, così come si approva, il progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportistico sulla banchina "Molo Musco", redatto dal responsabile del settore urbanistico edilizia e demanio di questo Comune, quale atto propedeutico per ogni ulteriore adempimento, compreso i pareri ad altre Autorità ed Enti interessati, per acquisire la disponibilità dell'area interessata.
2. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del servizio per il prosieguo di competenza.
3. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione
- per la regolarità tecnica: parere favorevole



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Roberto Giocondi

- per regolarità contabile e copertura finanziaria: parere favorevole



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Pier Lombardo Vigorelli

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
F.to Pier Lombardo Vigorelli	F.to Dott.ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale, Dott.ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____ 0 _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

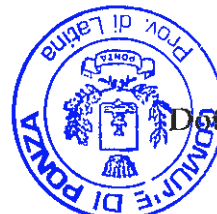
Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
F.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale



Il Segretario Comunale

Dott. ssa Clorinda Storelli

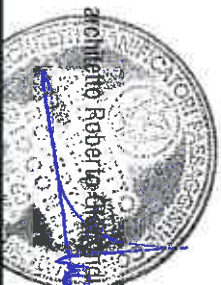


COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

MOLO MUSCO

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di portisco

Responsabile settore urbanistica:



architetto Roberto Di Nicola

Data: Ponza, 10 3 OTT 2014



RELAZIONE TECNICA

DESCRIZIONE DELL'AREA E DELL'INTERVENTO

L'area oggetto dell'intervento, come si evince dalla planimetria catastale riportata in progetto, ha una forma rettangolare, costituisce la Banchina per l'approdo al Molo Musco.

La Banchina necessita di strutture idonee all'erogazione di acqua, illuminazione ed energia poiché in questa zona del porto è consentito l'ormeggio di n. 16-20 imbarcazioni dalle ore 20.00 alle 8.00.

Le colonnine in acciaio inox terminali di erogazione in banchina previste sono n.6 e saranno disposte ad una distanza una dall'altra di circa 5m.

Nello specifico per num. 18 posti barca le colonne avranno le seguenti caratteristiche:

-configurazione colonnina: nr.2 prese 634- 230V

Nr.2 ormeggi per natanti da 26 m = nr.1 colonnina

Nr.4 ormeggi per natanti da 21 m = nr.2 colonnine

-configurazione colonnina: nr.4 prese 324- 230V

Nr.2 ormeggi per natanti da 14 m = nr.3 colonnine

In allegato la scheda tecnica riguardante una colonnina di servizio in acciaio inox con le relative configurazioni dipendenti dalla lunghezza delle imbarcazioni:

Gli elementi così per la realizzazione dell'intervento non sono in contrasto con le norme dettate dalla NTA né tantomeno con i vincoli di tutela paesaggistica.

Le strutture si inseriscono, come si evince dal fotorealismo del progetto, senza comportare un'importante trasformazione dell'aspetto dello stato dei luoghi grazie alle caratteristiche delle strutture, di seguito riportate:

- i cromatismi sono quelli tipici delle colonnine di servizio
- l'aspetto architettonico dell'intervento ben si inserisce nel contesto isolano
- la superficie di interesse risulta poco significativa
- non sarà alterato lo skyline dell'attuale banchina
- non sarà praticata alcuna alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o estrusione visuale).

Firma del Richiedente

Firma del Progettista



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportisco

RELAZIONE TECNICA

COLONNINA INOX - CARATTERISTICHE TECNICHE



Configurazione tipica delle colonnine di servizio Martini Marras:

LUNGHEZZA IMBARCAZIONE	CONFIGURAZIONE COLONNINA
fino a 10 m	4 prese da 16 A 2P+T 230 V
da 10 a 12 m	4 prese da 16 A 2P+T 230 V
da 12 a 15 m	4/2 prese da 32 A 2P+T 230 V
da 15 a 18 m	4/2 prese da 32 A 2P+T 230 V
da 18 a 21 m	2 prese da 63 A 2P+T 230 V
da 21 a 24 m	2 prese da 63 A 3P+N+T 400 V
da 24 a 28 m	1 presa da 63/125 A 3P+N+T 400 V
da 28 a 32 m	1 presa da 125 A 3P+N+T 400 V
da 32 a 50 m	1 presa da 250 A 3P+N+T 400 V
oltre 50 m	1 presa da 400/600 A 3P+N+T 400 V

La tabella è un esempio. Si possono fornire colonnine a seconda delle esigenze dei clienti.

Predisposizione per contabilizzazione consumi / connessioni / comunicazione:

Erogatore
 Grado di protezione
 Materiale corpo
 Dimensioni
 Prese
 Protezioni
 Connessioni cavi
 Connessione Idrica
 Erogazione acqua
 Illuminazione

Conforme alla norma CE e IEC 364-7-709
 IP 55
 Acciaio inox AISI 316 L
 170x250xh750 mm
 Interbloccate. Da 16A a 250A - Grado di protezione IP 67
 Magnetotermico differenziale Id 30mA - Sezionatore generale
 2P+PE/3P+N+PE - Morseliera da 16 mm² fino a 300 mm²
 Collettore da ½"
 Rubinetto a sfera ½" o innesto rapido
 Lampada fluorescente basso consumo 9W 240VCA

Contatore energia
 Contatore acqua
 Sistema prepagato
 Comunicazione
 Connessioni

Progressivo con visualizzazione dei kW/h consumati per ogni presa
 Conta litri con visualizzazione del consumo per ogni utenza
 Prepagato sul transponder
 Sistema citofonico, pulsante allarme
 Modulo per 3 prese (TV-SAT, telefono, internet)



COMUNE DI PONZA
 PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportisco

RELAZIONE TECNICA

1 TERRITORI COSTIERI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA PUNTO A) ART 1 L. 431/85

2 TERRITORI INTERMINI A LAGHI COMPRESI IN UNA FASCIA DI ML. 300 DALLA LINEA DI BATTIGIA - PUNTO B) ART 1 L. 431/85

PARCHI E RISERVE NAZIONALI E REGIONALI NONCHE' I TERRITORI DI PROTEZIONE ESTERNA - PUNTO F) ART 1 L. 431/85

TERRITORI COPERTI DA BOSCHI E FORESTE O SOTTOPOSTI A VINCOLI DI RIMBOSCHIMENTO PUNTO G) ART 1 L. 431/85

ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO PUNTO M) ART 1 L. 431/85

GIA VINCOLATE DA D D M M EX LEGE 1089/39

ATTUALMENTE NON VINCOLATE DA D D M M EX LEGE 1089/39

AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ TEMPORANEA AI SENSI DEGLI ARTT 1 TER E 1 QUIN QUIES DELLA LEGGE 431/85

AREE GIA SOTTOPOSTE A VINCOLO PAESAGGISTICO EX LEGE 1497/39








PERIMETRO DELLE ZONE DA SOTTOPORRE A PIANO PAESISTICO O A PIANO TERRITORIALE CON VALENZA PAESISTICA ENTRO IL 31 12 1986 AI

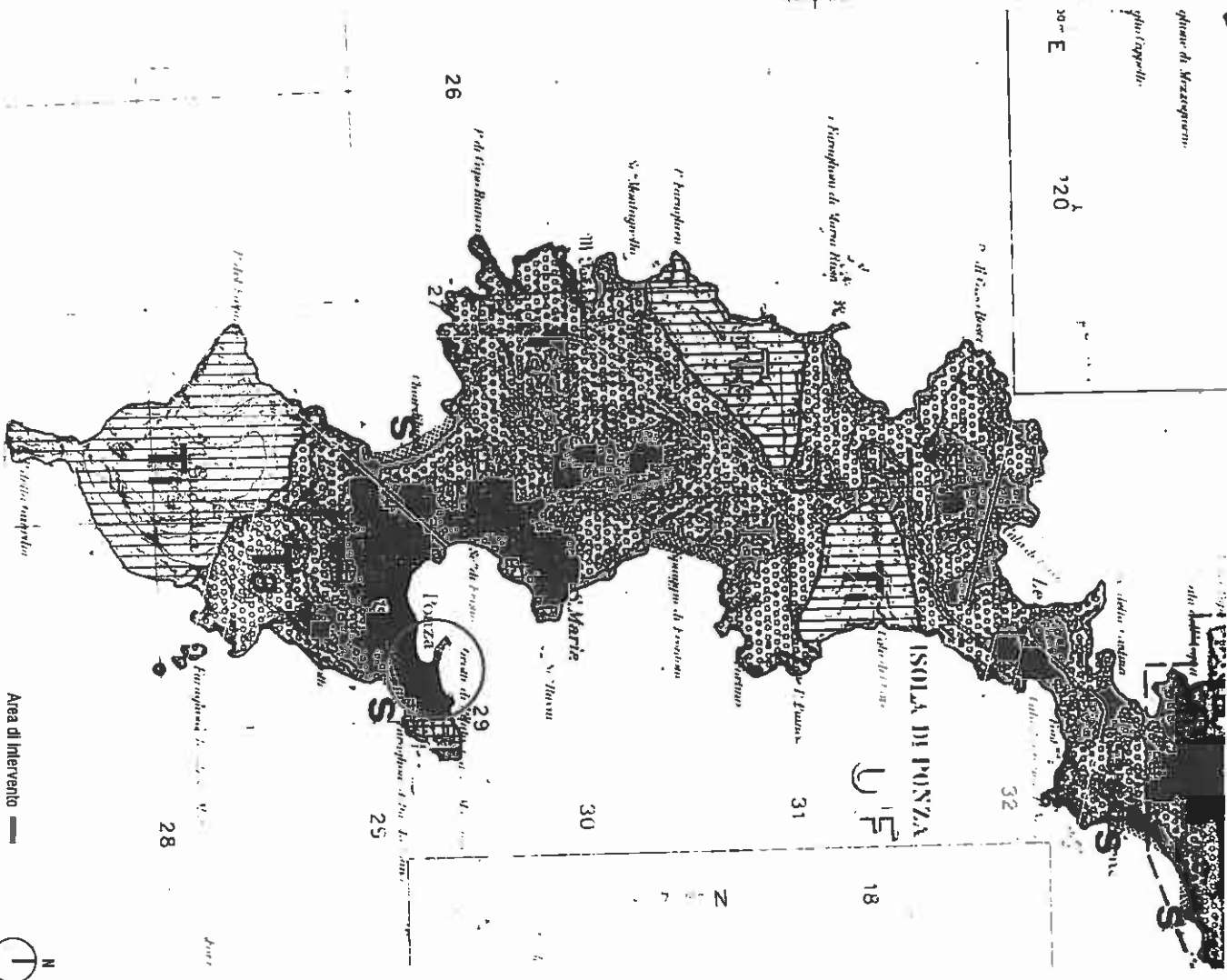


Area di intervento



LEGENDA

-  AMBIENTI NATURALI (BIOTOP1)
-  SPIAGGETTE ED ARENILLI
-  ZONE AGRICOLE DI ELEVATO INTERESSE PAESISTICO.
-  SISTEMI MORFOLOGICO AMBIENTALI AD ALTO VALORE PAESISTICO
-  AREE EDIFICATE
-  TESSUTI URBANI STORICI
-  AREE DI PRESIDIO



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di porticcioli

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:
PTP 3.6 1:25000



CORPO FORESTALE DELLO STATO

Ispettorato Ripartimentale LATINA

Provincia di **COMUNE DI**

APPLICAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO

CARTA TOPOGRAFICA
Scala 1:25000

LEGENDA



Confine del Territorio del Comune



limite delle zone sottoposte al vincolo idrogeologico



Numeri che distinguono le zone di vincolo



Terrani esclusi dal vincolo (Sottosone)

Numeri che distinguono le Sottosone

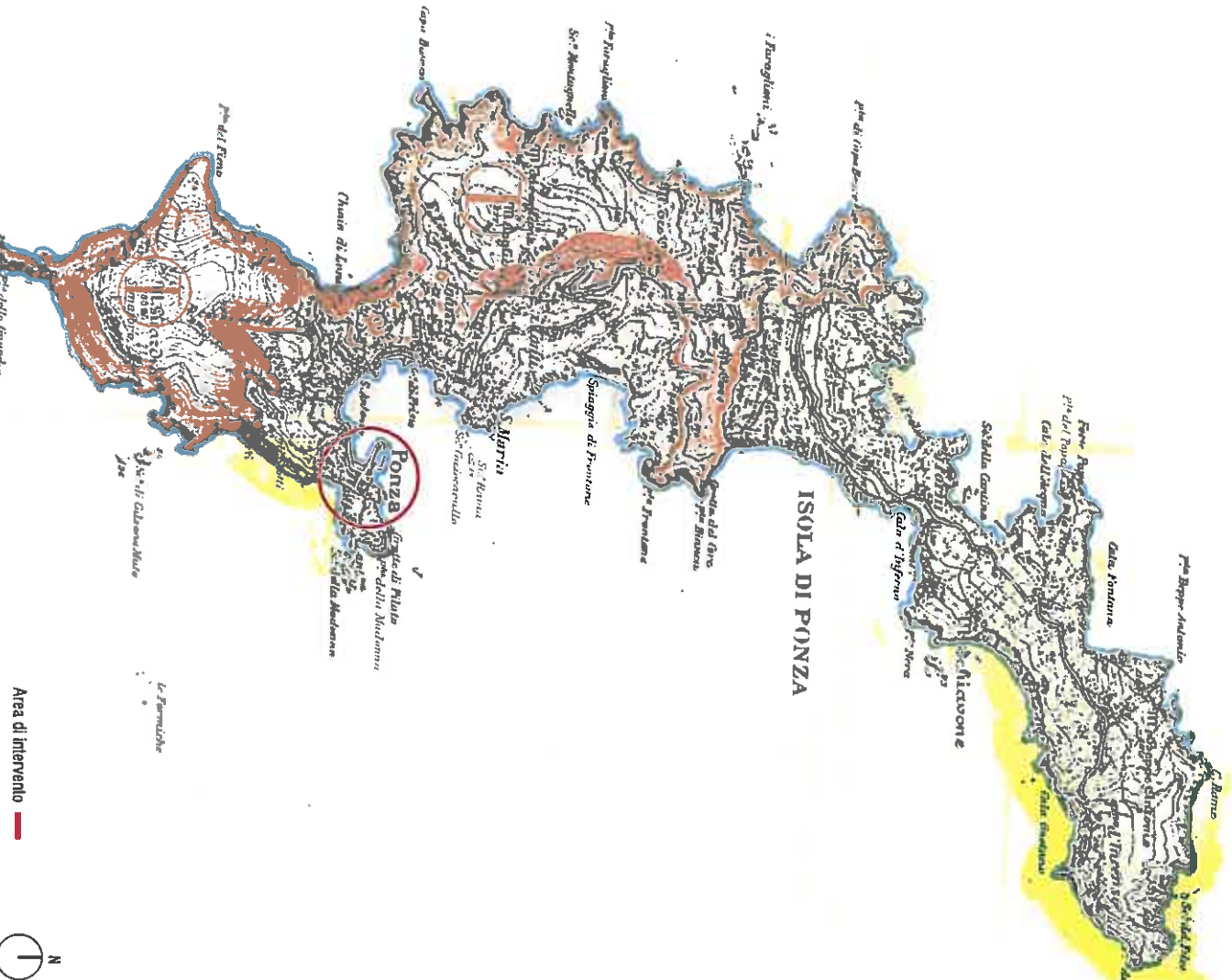
Scalas. - 8 11 133



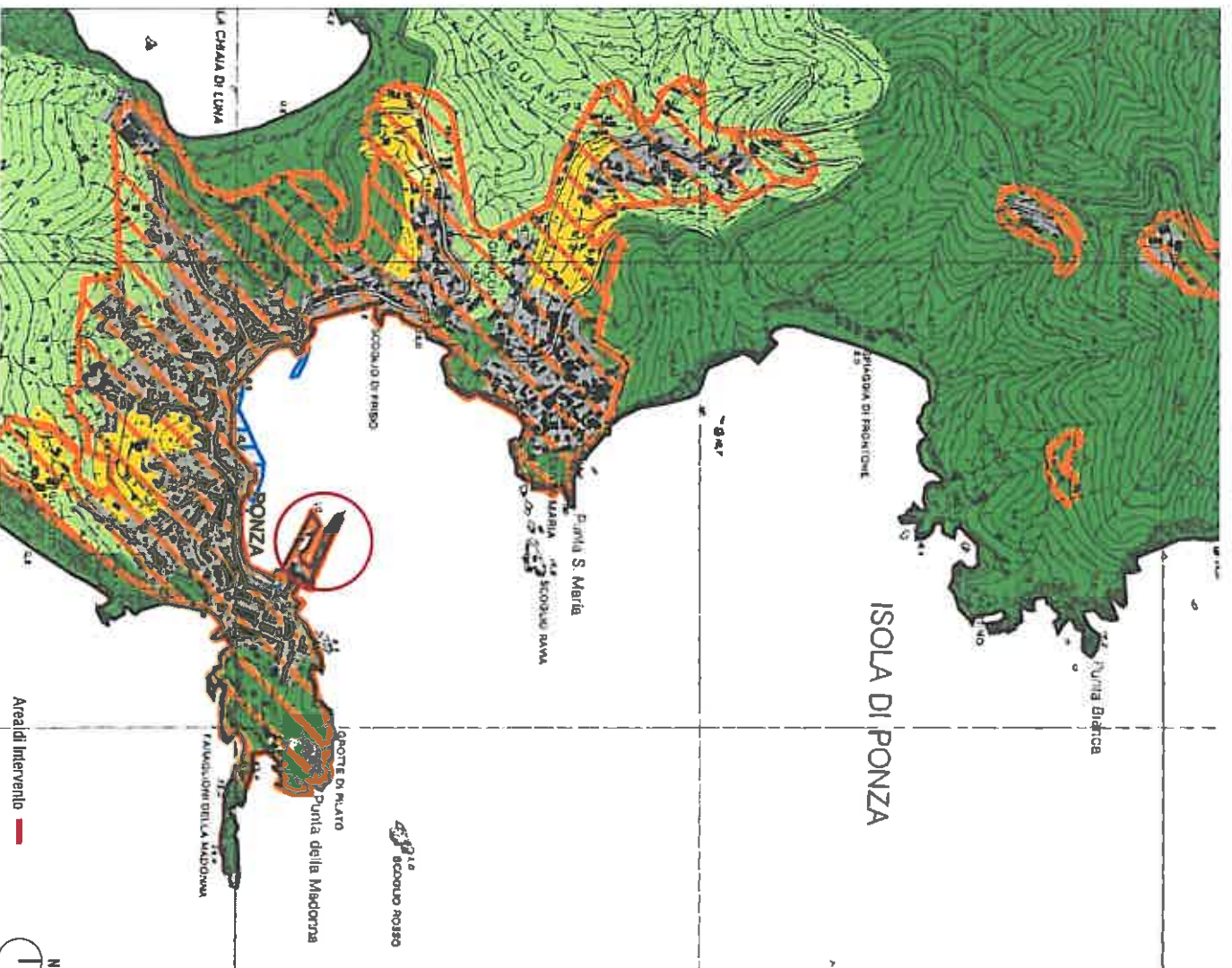
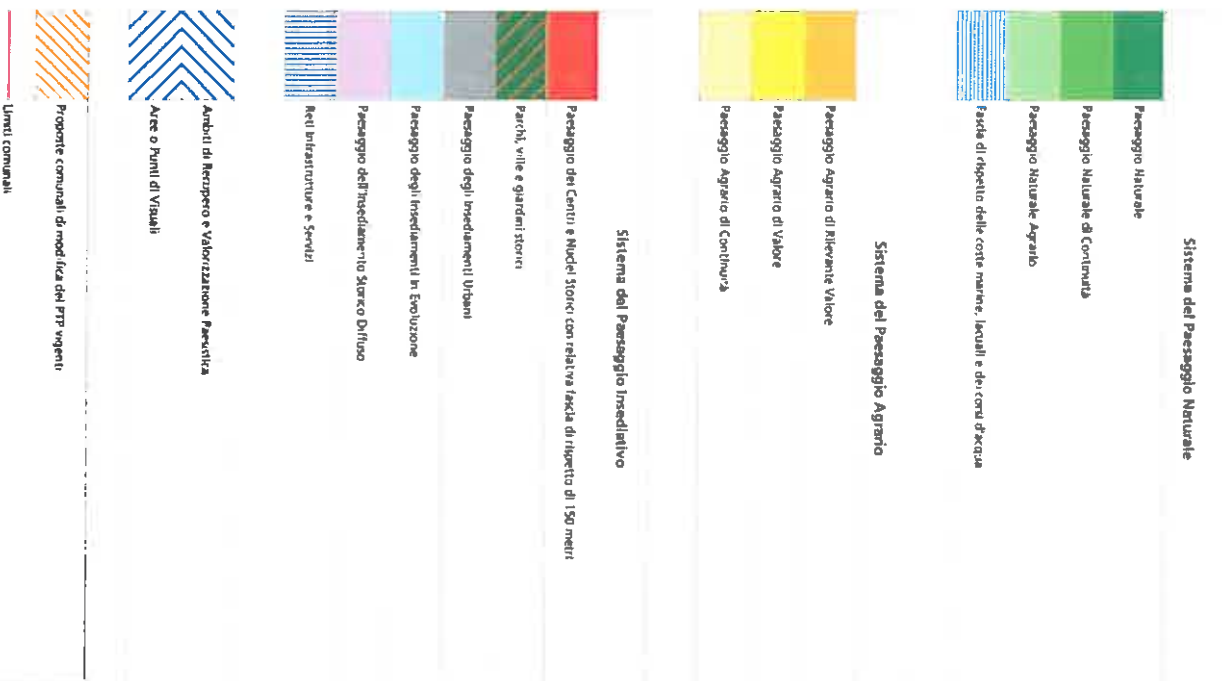
DIRETTORE

[Signature]

IL COMPILATORE
(*[Signature]*)



Sistemi ed ambiti del paesaggio



Beni Paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
 art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999, art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

Simbolo	Descrizione	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Area di notevole interesse pubblico	Area di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico	Immobile di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

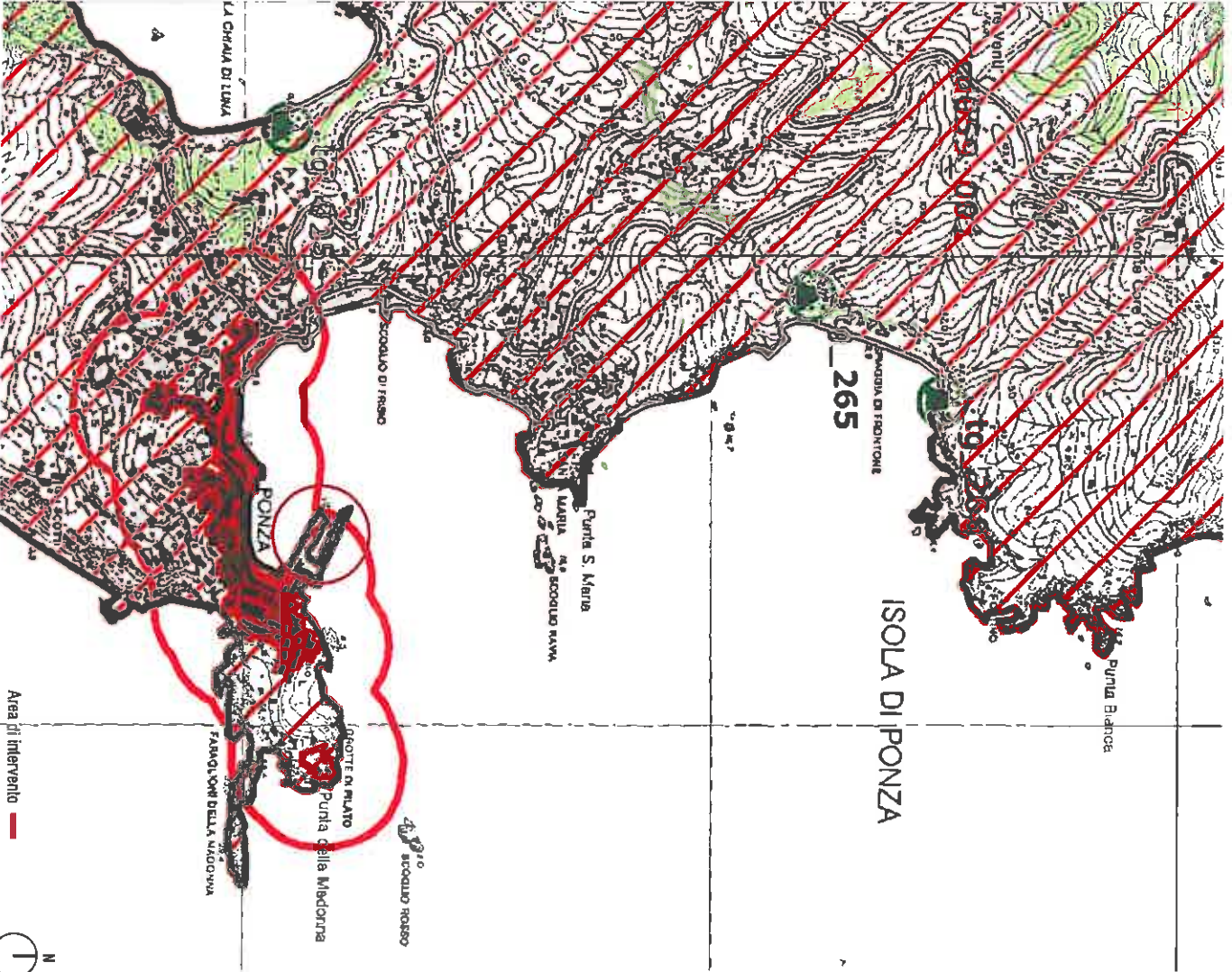
Beni Paesaggistici e delle aree di notevole interesse pubblico
 art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999, art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

Simbolo	Descrizione	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Area di notevole interesse pubblico	Area di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico	Immobile di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
 art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999, art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

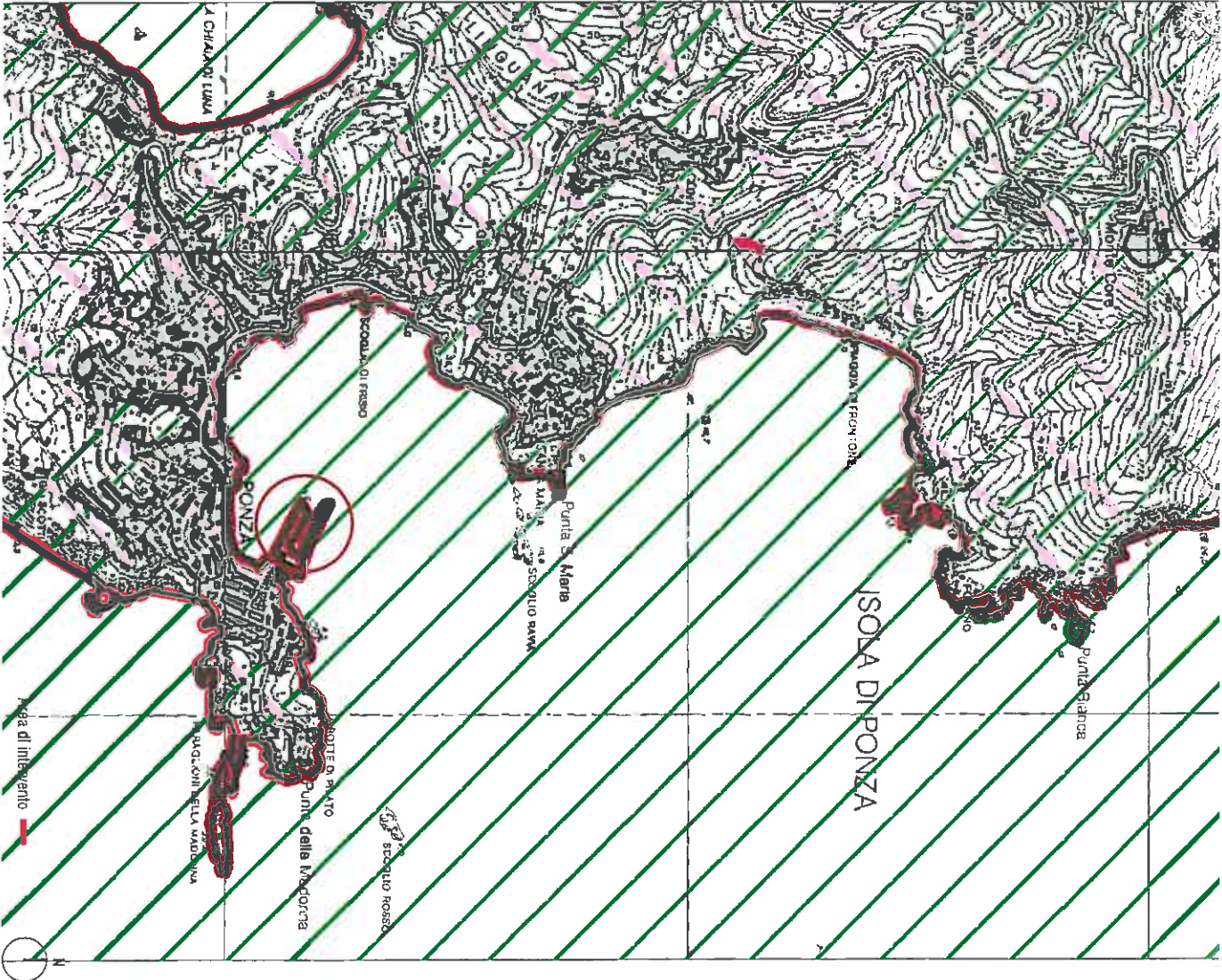
Simbolo	Descrizione	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Area di notevole interesse pubblico	Area di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico	Immobile di notevole interesse pubblico	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002
Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Immobile di notevole interesse pubblico (in via di individuazione) (in via di individuazione)	Art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999	Art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
 art. 139, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 286 del 1999, art. 14 del D.Lgs. n. 42 del 2002



Area di intervento





Legenda

058091_P001 Sigla identificativa dell'osservazione per ambito comunale

038 codice ISTAT della provincia - 091 codice ISTAT del comune - P001 numero progressivo

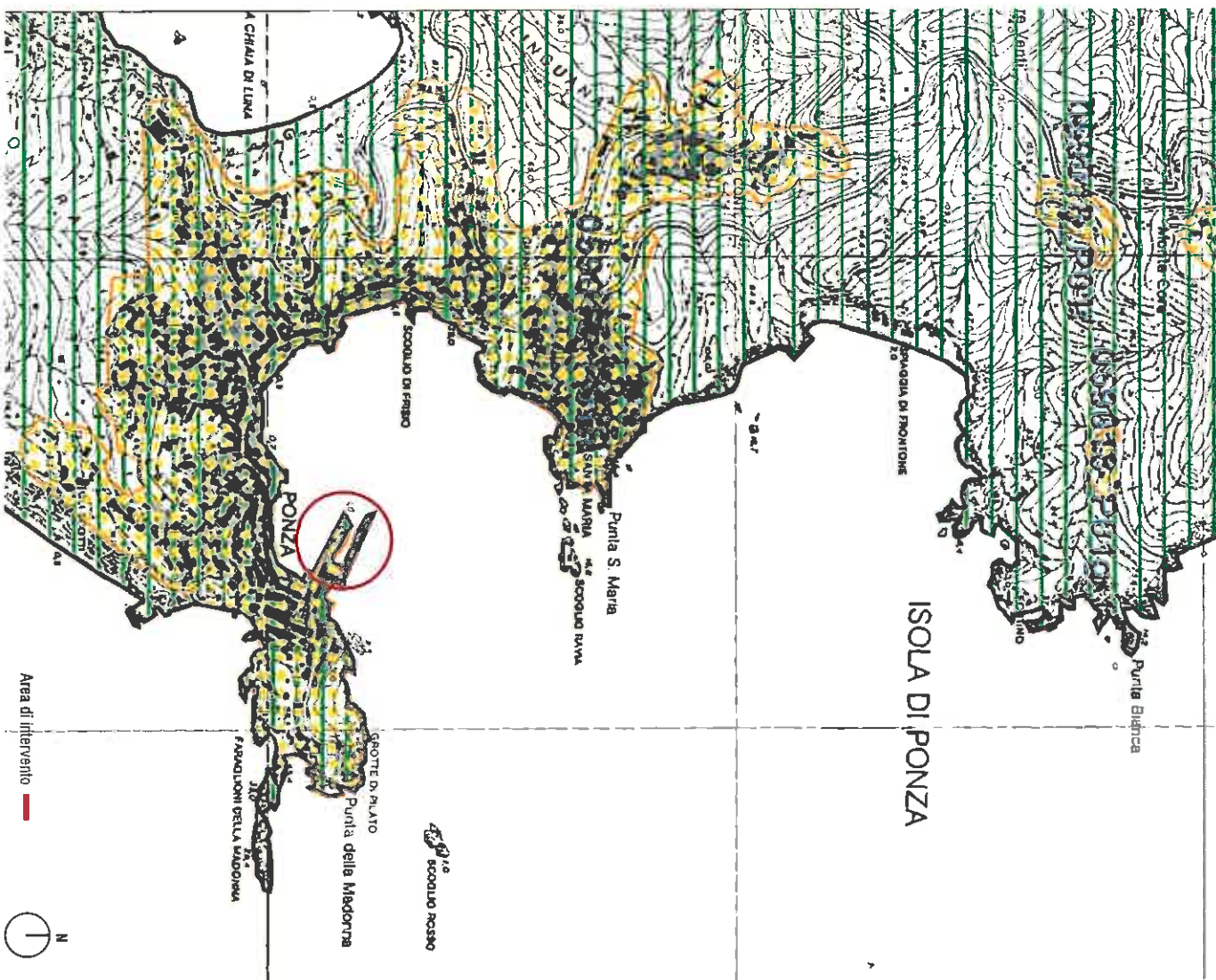
Osservazioni preliminari proposte dai Comuni

Osservazioni preliminari su temi specifici proposti dai Comuni

Inviluppo dei beni paesaggistici
art. 134 lett. a e b D. No. 42/2004 - art. 22 L.R. 24/1998

Aree urbanizzate

Limiti amministrativi comunali



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di porticciolo

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

PTPR lav D

1:10000

Area di intervento



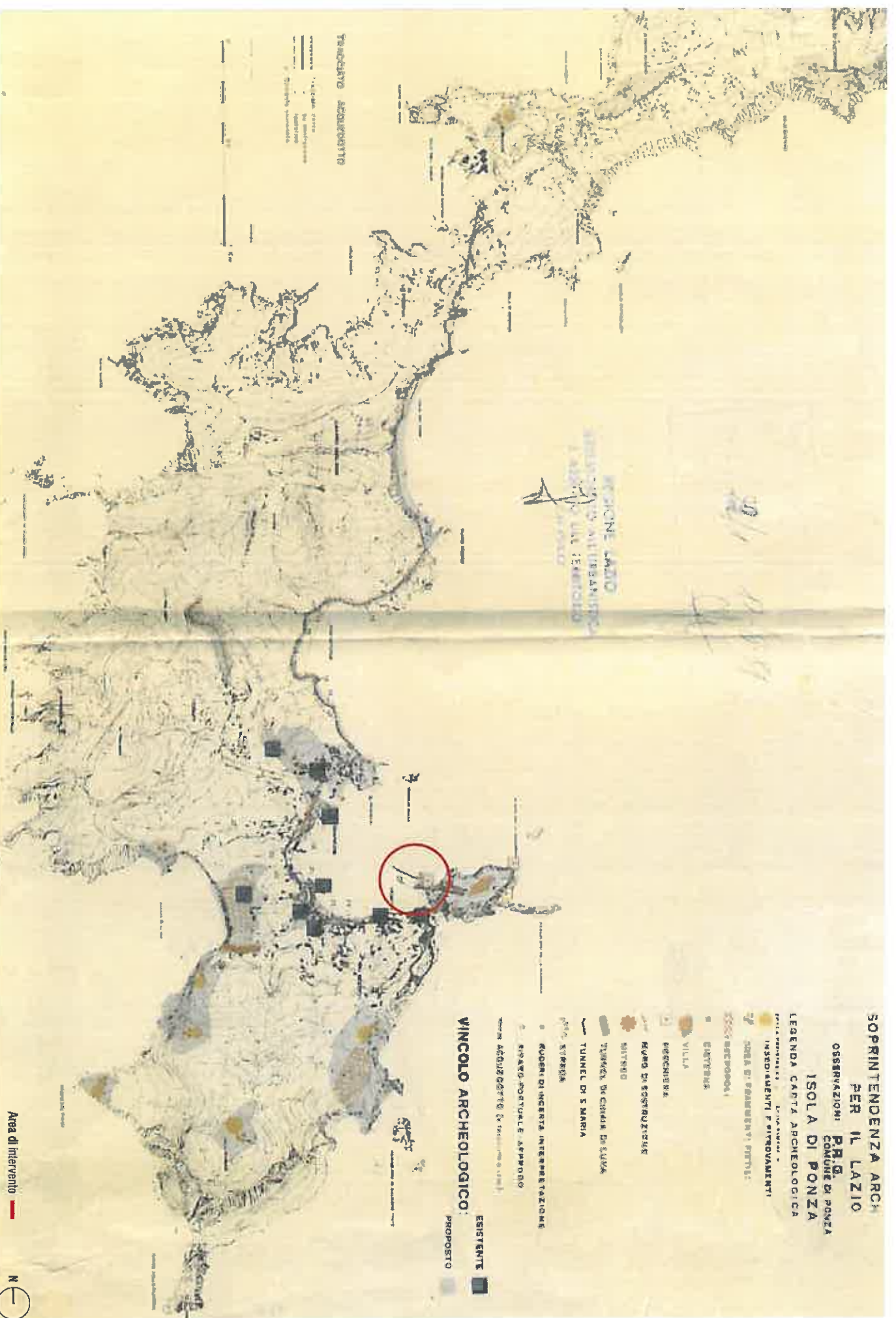
**SOPRINTENDENZA ARCH
PER IL LAZIO**

**OSSERVAZIONI P.R.G.
COMUNE DI PONZA
ISOLA DI PONZA**

LEGENDA CARTA ARCHEOLOGICA

- AREA DI PARCHINGO PROTETTO
- CANTIERA
- VILLA
- FREGESIMENA
- RIVERO DI SOSPRESURE
- MUSEO
- TEMPIA DI SANNA DI S. MARIA
- TUNNEL DI S. MARIA
- AREA STEREA
- QUADRI DI INCERTA INTERPRETAZIONE
- RISERVA POTENZIALE APPROFO
- AREA PROTETTA (C. 100/1000 o 1/100)

VINCOLO ARCHEOLOGICO:
■ ESISTENTE
■ PROPOSTO



TRACCIATO ACQUEDOTTO

----- VIGNA CORTA
----- M. P. 100/1000
----- M. P. 1/1000

REGIONE LAZIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
ISOLA DI PONZA

2011
12/11/11

Area di intervento



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportistico

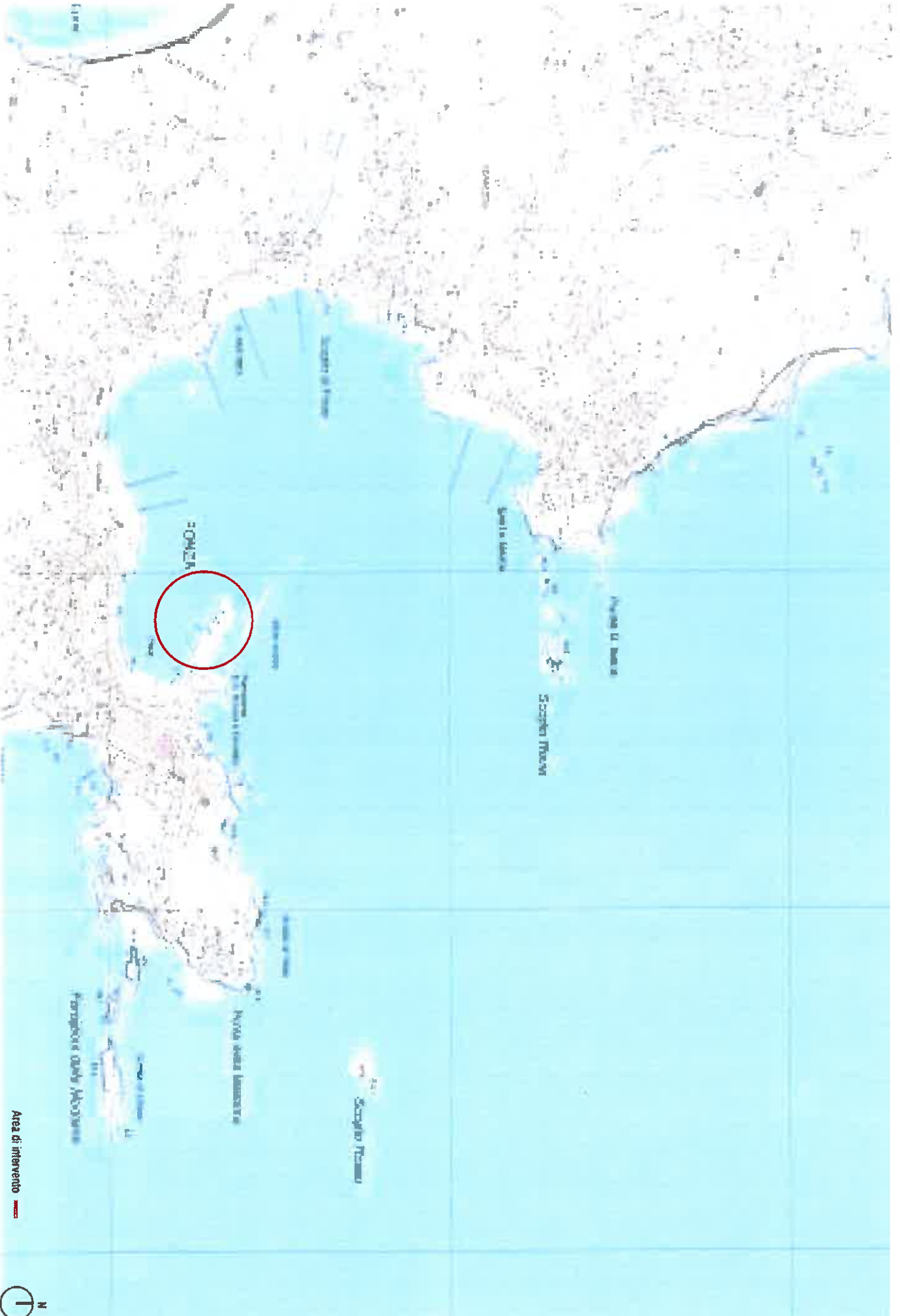
INQUADRAMENTO TERRITORIALE:
VINCOLO ARCHEOLOGICO 1:5000



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di porticcioli

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:
CTR 1:5000



Legenda

* cavità

AREE SOTTOPOSTE A TUTELA PER PERICOLO DI FRANA (artt. 6-16-17)

Fascia A (artt. 6-16)

Fascia B (artt. 6-17)

Fascia C (artt. 6-18)

AREE DI ATTENZIONE PER PERICOLO DI FRANA (artt. 9-19)

area di attenzione geomorfologica

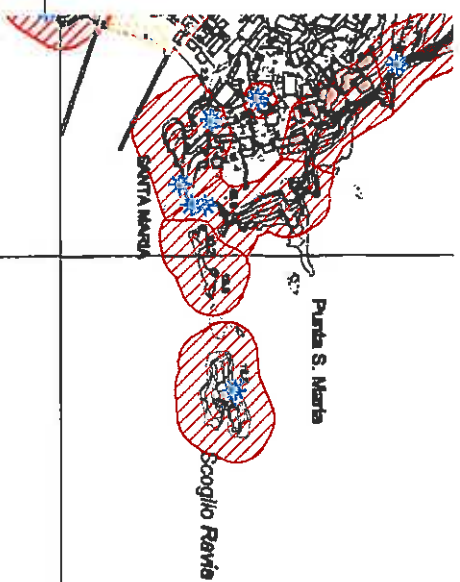
AREE DI ATTENZIONE PER PERICOLO DI INONDAZIONE (artt. 9-27)

area di attenzione idraulica

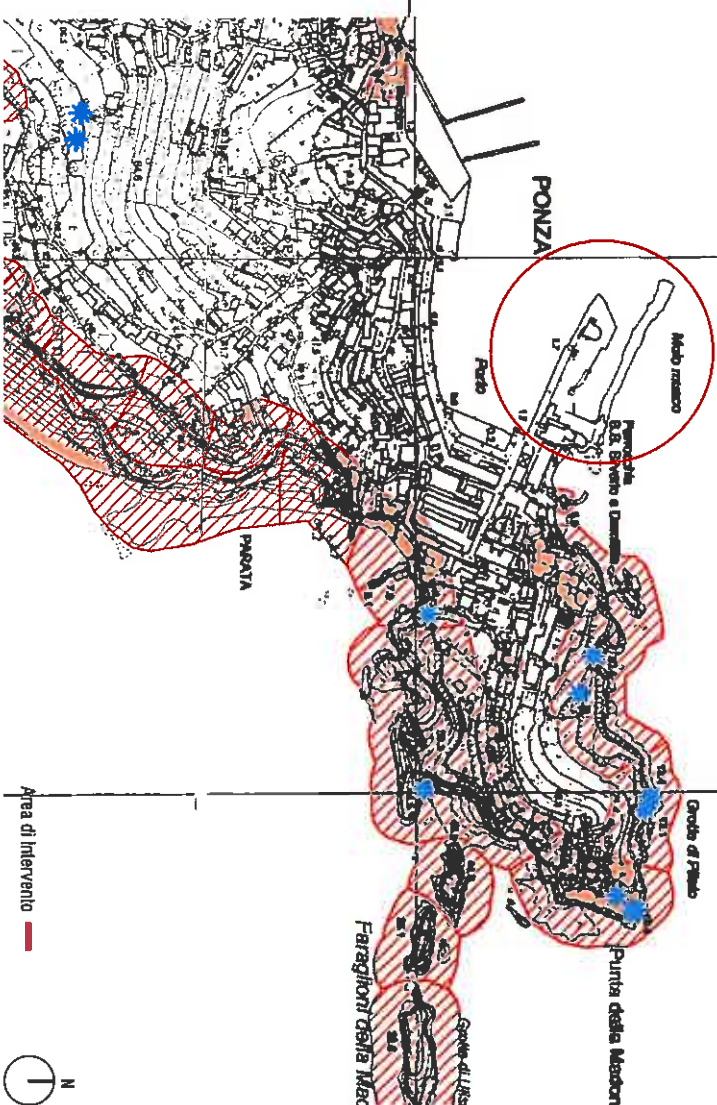
LIVELLI DI RISCHIO IN FUNZIONE DELLA PERICOLOSITA' E DEL VALORE ESPOSTO (art. 8 comma 5)

R4

R3



Punti



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:




























Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportisco

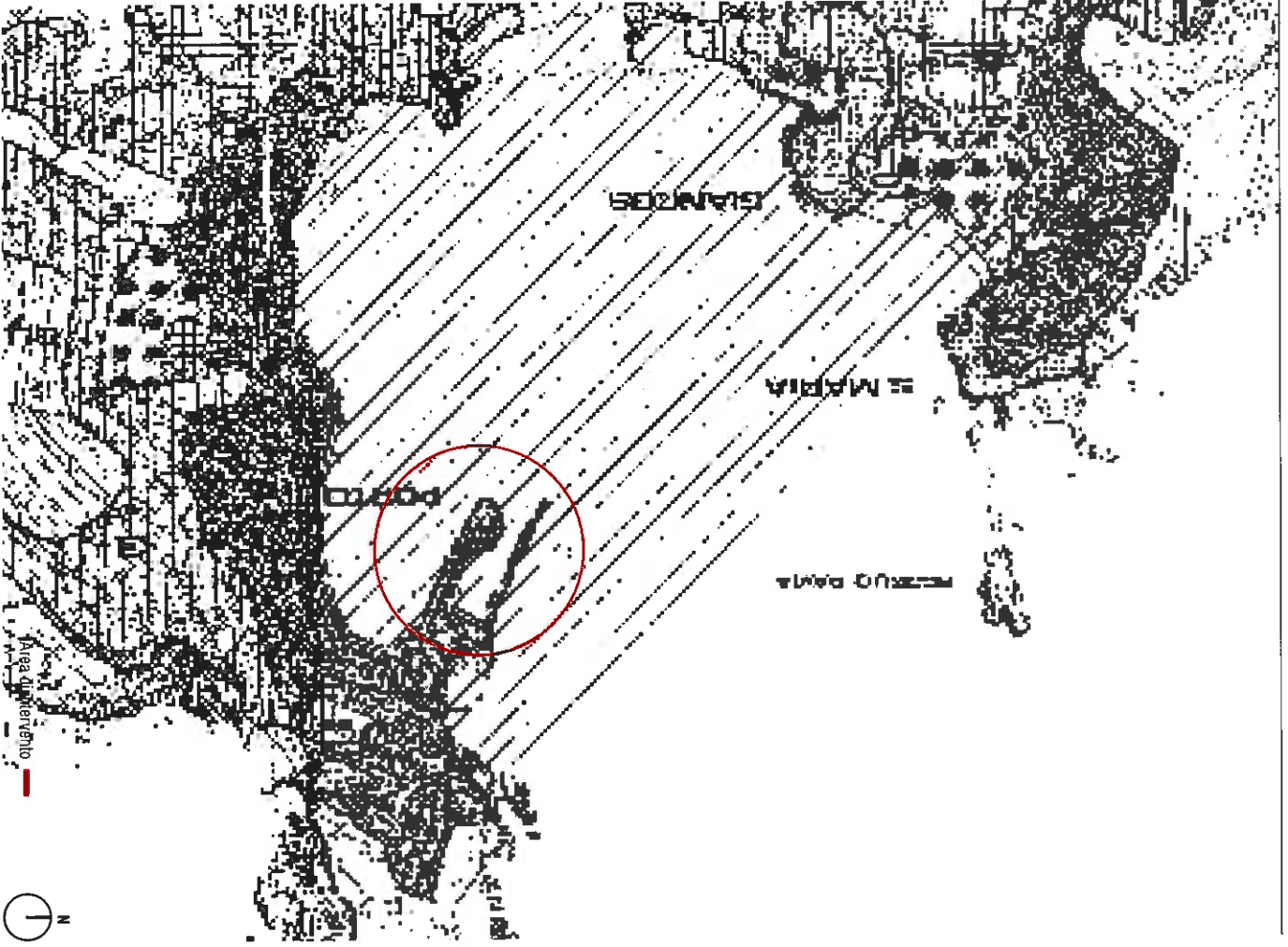
INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

PAI

1:5000

LEGENDA

-  AREA DI INTERVENTO
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA
-  AREA URBANA



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportistico

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

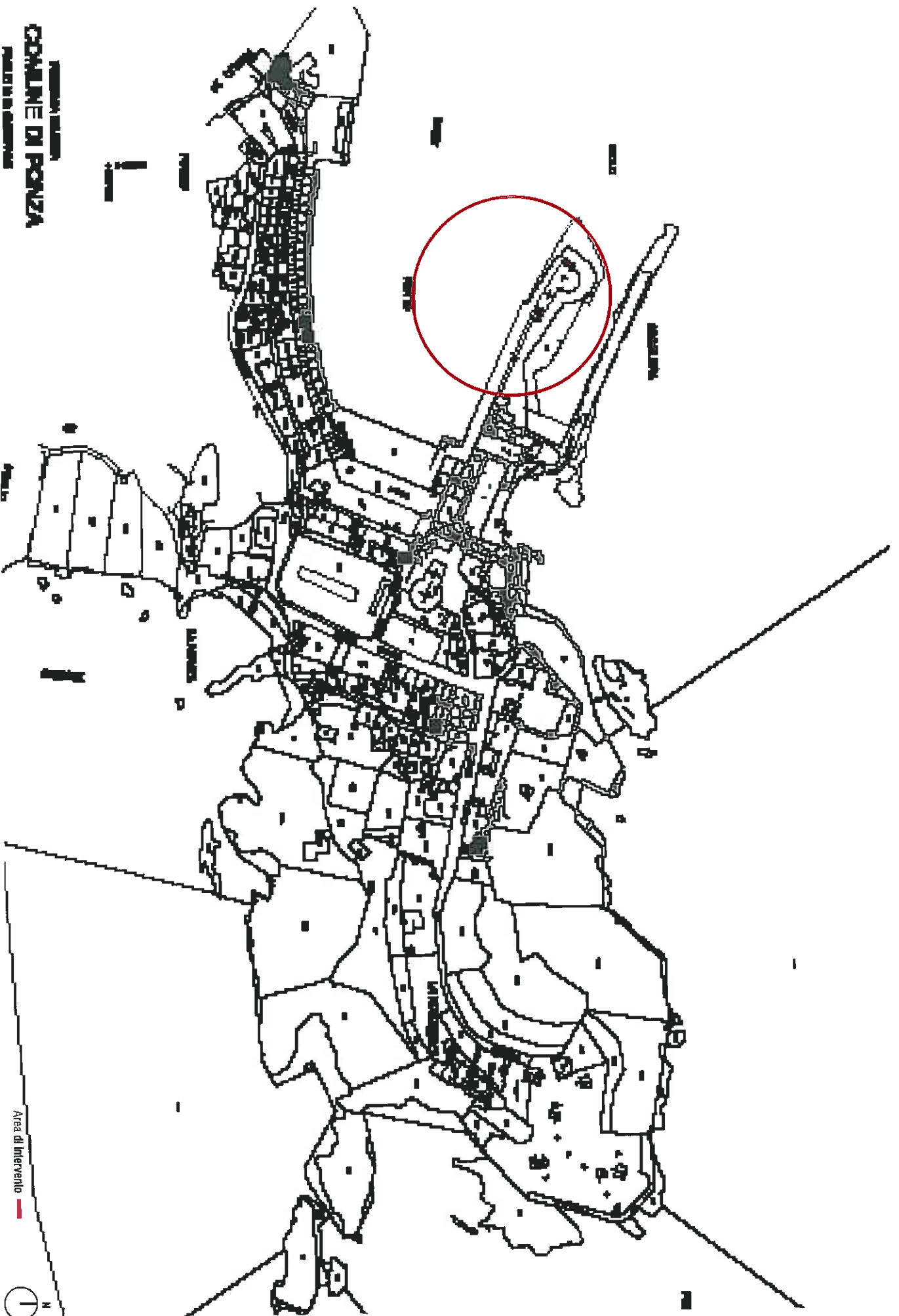
PRG

1:5000



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

COMUNE DI PONZA
PUBBLICAZIONE



OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di porticcioli

INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE 1.20 - Z

1:2000

Area di Intervento



STATO DI FATTO



PROGETTO



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'omegggio diportisco

FOTOINSENERIMENTO

STATO DI FATTO



PROGETTO



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio diportisco

FOTOINSENERIMENTO

STATO DI FATTO



PROGETTO



COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:

Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di porfisco

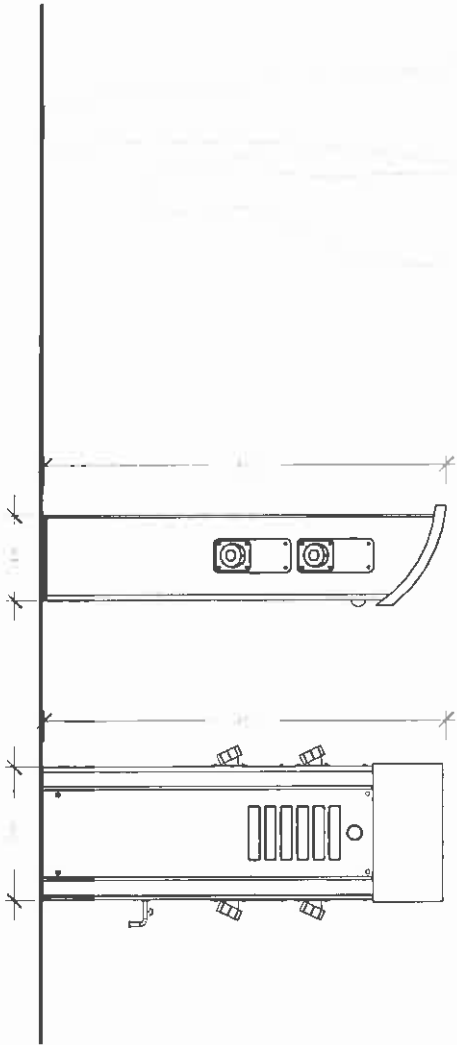
FOTOINSENERIMENTO



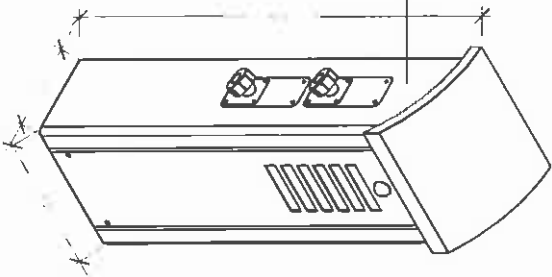
COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di servizi per l'ormeggio di portico

PROGETTO:
DETTAGLIO COLONNINA 1:10



Colonnina di servizio
in acciaio inox





inclinazione generale coperture

altezza strutture di base

OGGETTO:
Progetto per la realizatione di servizi per il servizio di pubblica

STATO DI FATTO:
PRELIMINARE 1/200

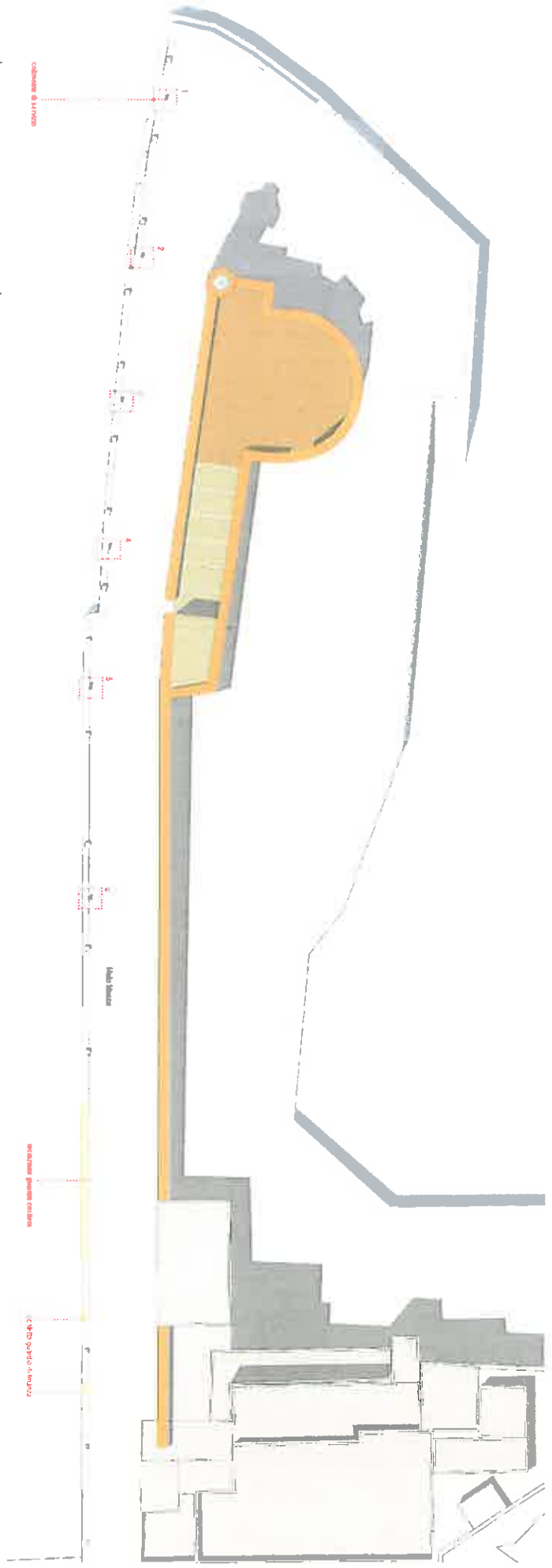


Handwritten signature or initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di opere per l'arricchimento

PROGETTO:
PI. ANIMAZIONE

1/200



Capitolo di Spese

OGGETTO:
Progetto per la realizzazione di lavori per l'arredo urbano

PROGETTO:
PROGETTO 1/2011



1/2011

