

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 166 Del 19.11.2014	Oggetto: Approvazione Bando di Gara Mediante Dialogo Competitivo (Artt. 58, 59 e 83 del Decreto Legislativo 163/2006) Per la realizzazione, gestione ed esercizio della Centrale elettrica in località "Monte Pagliaro"
--------------------------	---

L'anno Duemilaquattordici il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 16:30 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
PIER LOMBARDO VIGORELLI <i>SINDACO</i>	X	
GIOSUE' COPPA <i>Assessore Vice-Sindaco</i>	X	
AMBROSINO FRANCESCO <i>Assessore</i>	X	
SILVERIO COPPA <i>Assessore</i>		X
TOTALE	3	1

Fra gli assenti giustificati il Sig. Coppa Silverio;

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso

Che la produzione, distribuzione e vendita dell'energia elettrica sull'Isola di Ponza è attualmente gestita dalla Società Elettrica Ponzese SEP S.p.A. mediante una rete di bassa tensione di circa 18 Km, quasi completamente interrata, n. 19 cabine di trasformazione, con 3.230 utenze e una superficie servita di circa 7 Kmq.

Che la suddetta società detiene la concessione dello Stato per la distribuzione di energia elettrica sull'isola fino al 2030.

Che la produzione di energia elettrica a Ponza negli ultimi anni era assicurata da n. 2 siti, il primo in località Giancos e il secondo in località Le Forma, ma che dal 14.12.2011 la Provincia di Latina ha revocato l'autorizzazione alla produzione di energia per il sito di Giancos.

Che a seguito di ordinanze del Commissario Prefettizio, che ha gestito il Comune da fine settembre 2011 alle elezioni comunali del 7 maggio 2012, e successivamente dal Sindaco, è stata comunque garantita la produzione di energia del sito di Giancos anche dopo la revoca dell'autorizzazione, essendo pacifico che il sito di Le Forma ha una capacità massima di produzione pari a circa 1.500 Kwh e che specie nei mesi estivi per il consistente afflusso turistico l'isola necessita di una produzione anche di oltre 5.500 Kwh.

Che i gruppi elettrogeni per la produzione di energia del sito di Giancos sono stati successivamente sottoposti a un provvedimento di sequestro preventivo del GIP del Tribunale di Latina in data 05.04.2013 (procedimento 10879/12), pur consentendone l'uso occasionale per picchi di potenza o per supplenza ad eventuali avarie del sito di Le Forma dall'11.04.2013 e fino al gennaio 2014.

Che a seguito del citato provvedimento del GIP del Tribunale di Latina, il Sindaco del Comune di Ponza, con ordinanza n. 66 del 12.04.2013 (a cui sono seguite ordinanze di integrazione o parziale modifica n. 154 del 25.09.2013 e n. 162 del 15.11.2013) disponeva la realizzazione, da parte della SEP SpA, di un impianto provvisorio con l'installazione di 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, su un terreno di proprietà comunale e avente idonea destinazione urbanistica.

Che con le citate ordinanze per la realizzazione di un impianto provvisorio si è inteso garantire la produzione e l'erogazione di energia elettrica per l'intera isola di Ponza nelle more della realizzazione della Nuova Centrale Elettrica.

Che i lavori dell'impianto provvisorio per l'installazione dei 4 gruppi elettrogeni in località Monte Pagliaro, acquisite tutte le autorizzazioni da parte degli Enti interessati, hanno avuto inizio nel marzo 2014 e saranno ultimati entro il corrente anno.

Che con l'ordinanza sindacale n. 66 del 12.04.2013 è fatto obbligo all'aggiudicatario di riconoscere alla SEP le quote dell'investimento non ancora ammortizzate derivanti dalla installazione dell'impianto provvisorio in località Monte Pagliaro, nonché dalla realizzazione del nuovo cavidotto per il trasporto dell'energia prodotta e per le altre opere strumentali.

Che per la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica il Comune di Ponza ha acquisito in data 15.01.2013 il parere dell'AVCP sulla corretta procedura da seguire, che è stata indicata nella parte III del Codice degli Appalti (contratti pubblici nei settori speciali).

Che il Comune di Ponza, d'intesa con la Regione Lazio, ha altresì predisposto una valutazione asseverata sul valore dei terreni in località Monte Pagliaro sui quali dovrà realizzarsi la Nuova Centrale Elettrica.

Che il Comune di Ponza ha infine predisposto gli atti per il completamento dell'iter espropriativo dei terreni in località Monte Pagliaro destinati ad accogliere la Nuova Centrale Elettrica di Ponza.

Considerato

Che data la natura tecnologica e la particolare complessità dell'opera da realizzare questo Ente si trova nell'oggettiva impossibilità di definire i mezzi tecnici atti a soddisfare le sue necessità e/o i suoi obiettivi, e a specificarne l'impostazione giuridica e finanziaria del progetto.

Che l'isola di Ponza è sottoposta ai vincoli del DM del 1954 in quanto bellezza paesaggistica naturale, ai vincoli relativi ai SIC (Siti di Interesse Comunitario) e alle Zone a Protezione Speciale (ZPS) imposti dalle normative comunitarie in particolare per la tutela delle migrazioni degli uccelli, nonché ai vincoli archeologici, sismici, idrogeologici e del PAI.

Che l'area in località Monte Pagliaro nell'estate del 2007 è stata interessata da un incendio e che di conseguenza, salvo deroga autorizzata, sono precluse opere edilizie fino all'estate del 2017.

Che i predetti vincoli implicano conoscenze tecniche specifiche che questo Ente non è nelle condizioni da definire e che a tal fine il Comune di Ponza si è avvalso della consulenza dell'Università La Sapienza di Roma, facoltà di Ingegneria Elettrica.

Che la realizzazione della Nuova Centrale Elettrica riveste una importanza primaria per la collettività dell'Isola al fine di garantire la regolare erogazione della energia elettrica alle utenze domestiche e commerciali presenti sul territorio, nonché al fine di garantire la salute pubblica e la pubblica incolumità.

Tanto premesso ed evidenziato

DELIBERA

- di approvare il “Bando di gara mediante dialogo competitivo” (artt. 58, 59 e 83 Dlgs n. 163/2006) per la “Realizzazione, gestione ed esercizio della Centrale Elettrica in località Monte Pagliaro”
- di approvare il “Disciplinare di gara mediante dialogo competitivo (Norme integrative al bando di gara” per la “Realizzazione, gestione ed esercizio della Centrale Elettrica in località Monte Pagliaro”)
- di approvare l'Allegato n. 1 relativo alle “Prescrizioni Tecniche Generali”
- di dare mandato al Responsabile del settore LL.PP di porre in essere gli adempimenti conseguenti, ivi compresi gli impegni di spesa.
- di rendere, a voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

- per la regolarità tecnica: parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Assessore Francesco Ambrosino

per la regolarità contabile e copertura finanziaria: parere al momento non richiesto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Maria Rosaria Ciotti

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to. Pier Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal 20 NOV 2014, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li 20 NOV 2014


Il Segretario Comunale
Dott.ssa Clorinda Storelli