

**COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N.42 Del 10.03.2017</b>	<b>Oggetto: Conferimento incarico legale per la proposizione di un'azione legale di rilascio della proprietà comunale denominata "Arenile di S. Antonio", occupata <i>sine titulo</i> dalla Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti S.r.l.</b>
--------------------------------	---

L'anno Duemiladiciasette il giorno dieci del mese di marzo alle ore 13:00 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESEN TI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>PIER LOMBARDO VIGORELLI</b> <i>Sindaco</i>	<b>X</b>	
<b>GIOSUE' COPPA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	<b>X</b>	
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Assessore</i>		<b>X</b>
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore</i>	<b>X</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>3</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Clorinda Storelli, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

**Oggetto: Conferimento incarico legale per la proposizione di un'azione legale di rilascio della proprietà comunale denominata "Arenile di S. Antonio", occupata *sine titulo* dalla Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti Srl.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso:**

**-che** il Comune di Ponza, giusto Decreto di trasferimento del 22.06.2015, è proprietario del compendio denominato "Arenile di S. Antonio", censito al catasto al foglio 21, particelle n.1210, 1176, 1280, 1281, 1285, 1175,

**-che** precedentemente l'Agenzia del Demanio aveva sottoscritto con la Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti Srl n.3 contratti ad oggi scaduti e non rinnovati da questo Ente.

**Considerato:**

**che** il citato bene è attualmente occupato *sine titulo* dalla Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti Srl;

**che** è interesse del Comune di Ponza avere la piena disponibilità del proprio bene.

**Ritenuto** pertanto necessario proporre un'azione legale di rilascio dell'immobile nei confronti della Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti Srl, conferendo incarico legale all'Avv. Alfredo Zaza D'Aulisio del Foro di Latina.

**Acquisiti** i pareri ai sensi di legge sulla regolarità tecnica e contabile.

**Visto** il TUEL.

Con votazione unanime, resa palese secondo le modalità di legge.

### **DELIBERA**

1. Per le ragioni in premessa, di proporre un'azione legale per il rilascio dell'immobile del Comune di Ponza denominato "Arenile di S. Antonio", (foglio 21, particelle n.1210, 1176, 1280, 1281, 1285, 1175) occupato *sine titulo* dalla Sig.ra Vitiello Giselda, nq di legale rapp.te della Società Il Rifugio dei Naviganti Srl.
2. Di incaricare al riguardo l'Avv. Alfredo Zaza D'Aulisio affidandogli ampio mandato per la tutela degli interessi di questo Ente.
3. Di dare atto che l'incarico viene conferito ai valori minimi previsti dal D.M. 55/2014 e di eventuali provvedimenti di modifica e di integrazione dello stesso;
4. Di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale verrà assunto il conseguente impegno di spesa demandando al Responsabile del Servizio ogni ulteriore adempimento in merito.
5. Di rendere la presente Deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, a norma dell'art. 134, IV comma, del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locale.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to. Coppa Giosuè

-per la regolarità contabile:**Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to. Pier Lombardo Vigorelli

*P 27/08*

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Piero Lombardo Vigorelli	f.to Dott. ssa Clorinda Storelli

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. ssa Clorinda Storelli, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

5 APR 2017

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li 5 APR 2017

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



*[Handwritten signature]*  
**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa Clorinda Storelli**