



**COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N. 44</b> <b>Del 13/04/2019</b>	<b>OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 54 DEL 14/12/2017 RECANTE "DISPOSIZIONI PER LA RIGENERAZIONE E PER IL RECUPERO EDILIZIO" INERENTE L'ADOZIONE DI VARIANTE ALLE NTA DEL PRG PER L'APPLICAZIONE DEGLI ARTT. 4 E 5 DELLA L.R. 7/2017 - DEPOSITO E PUBBLICAZIONE - PR-SA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI</b>
---------------------------------------	---

L'anno Duemiladiciannove il giorno 13 del mese di aprile alle ore 12.30 nella Casa Comunale - convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
EVA LA TORRACA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
MARIA GELSOMINA CALIFANO <i>Assessore</i>		X
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

**OGGETTO: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 14/12/2017 recante “Disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio” inerente l’adozione di variante alle NTA del PRG per l’applicazione degli artt. 4 e 5 della L.R. n. 7/2017 – Deposito e pubblicazione – Presa d’atto dell’assenza di osservazioni.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- il Comune di Ponza è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Lazio con D.G.R.L. n. 2251 del 03/05/1983, a cui sono state apportate alcune successive varianti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 14.12.2017 è stata adottata, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della L.R. n. 36/1987, la variante alle NTA del vigente PRG ai fini dell’applicazione sul territorio del Comune di Ponza degli artt. 4 e 5 della L.R. 18/07/2017, n. 7 recante “*Disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio*”;

**Dato Atto** che, a termini dell’art. 9 della 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i., gli atti della predetta variante sono stato depositati e posti in libera visione presso la Segreteria Generale del Comune di Ponza Comunale e il Servizio Urbanistica, per il periodo di trenta (30) giorni consecutivi a partire dal 24/10/2018 e che dell’effettuato deposito è stata resa pubblica contezza a mezzo di:

- pubblicazione Avviso di deposito del 18/10/2018 all’Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune in data 23/10/2018;
- affissione di manifesti murali in vari luoghi pubblici del territorio;

**Vista** l’attestazione del Segretario Comunale prot. 1622 del 04/03/2019 inerente il periodo di deposito presso la segreteria comunale degli atti della deliberazione di C.C. n. 54/2017;

**Rilevato** che in esito al predetto deposito non sono pervenute al Comune osservazioni e/o opposizioni entro il termine dei trenta (30) giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito di cui al secondo comma dell’art. 9 della Legge 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i., come da risulta dalla suddetta attestazione rilasciata dal Segretario Comunale;

**Ritenuto** di prendere formalmente atto di quanto sopra;

### Visti:

- la Legge 17/08/1942, n. 1150;
- Legge Regionale 18/07/2017, n. 7 recante “*Norme sul governo del territorio*”;
- Legge Regionale 02/07/1987, n. 36 recante “*Norme in materia di attività urbanistica-edilizia e snellimento delle procedure*”;
- il Testo unico per l’Edilizia di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380;
- il D.Lgs 14/03/2013, n. 33;

**Visto** il P.R.G. vigente e le relative N.T.A.;

**Visto** il Regolamento Edilizio Comunale;

**Visto** il T.U. sull’Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** lo statuto dell’Ente;

## DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

- 1) Prendere atto della regolarità del deposito e pubblicazione della variante alle NTA del vigente PRG adottata, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L.R. n. 36/1987, con deliberazione del C.C. n. 54 del 14.12.2017 ai fini dell'applicazione sul territorio del Comune di Ponza degli artt. 4 e 5 della L.R. 18/07/2017, n. 7 recante *“Disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio”*;
- 2) Prendere atto che, come da attestazione del Segretario Comunale prot. 1622 del 04/03/2019, che a seguito del predetto deposito e pubblicazione, entro il termine dei trenta (30) giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito di cui al secondo comma dell'art. 9 della Legge 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i., non sono pervenute al Comune osservazioni e/o opposizioni;
- 3) Dare mandato al Responsabile del Servizio competente di provvedere ai successivi adempimenti conseguenti alla presente deliberazione con riferimento alle previsioni dell'art. 1, comma 2, della L.R. n. 36/1987, finalizzati alla definitiva approvazione della suddetta variante;
- 4) Dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per l'A.C.;
- 5) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ft.o (ing. Mauro Nunzi)**

-per la regolarità contabile: **Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa**

**Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:**

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
<b>Ft.o Prof. Francesco Ferraiolo</b>	<b>Ft.o Dott. Raffaele Allocca</b>

**Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,**

**ATTESTA**

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. \_\_\_\_\_ a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



**Il Segretario Comunale**

**Dott. Raffaele Allocca**