

**COMUNE DI PONZA**

26 APR. 2019

PROT. N. 00031619



COPIA

**COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA****VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N. 48</b> Del 13/04/2019	<b>OGGETTO: DGRL n. 855 del 20/12/2018 – Bando per la concessione di tributi ai comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici ex L.R. n. 38/1999 – partecipazione del Comune di Ponza – Intervento di riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel centro storico di Ponza – Progetto definitivo – CUP: I97J900020002 - Determinazioni</b>
--------------------------------	---

L'anno Duemiladiciannove il giorno 13 del mese di aprile alle ore 12.30 nella Casa Comunale - convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

<b>COMPONENTI DELLA GIUNTA</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
<b>FRANCESCO FERRAIUOLO</b> <i>Sindaco</i>	<b>x</b>	
<b>EVA LA TORRACA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	<b>x</b>	
<b>MICHELE NOCERINO</b> <i>Assessore</i>	<b>x</b>	
<b>MARIA GELSOMINA CALIFANO</b> <i>Assessore</i>		<b>x</b>
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>	<b>x</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

**OGGETTO: DGRL n. 855 del 20/12/2018 – Bando per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici ex L.R. n. 38/1999 – Partecipazione del Comune di Ponza - Intervento di riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza - Progetto definitivo – CUP: I97J19000020002 - Determinazioni.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con D.G.R.L. n. 855 del 20/12/2018 la Regione Lazio ha fissato i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, esclusa Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999;
- con Determinazione della Direzione Regionale Politiche abitative e Pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica n. G17766 del 31 dicembre 2018, pubblicata sul BUR del Lazio n. 7 del 22/01/2019 - Supplemento n. 1, è stato approvato il “Bando per la concessione di contributi ai Comuni, esclusa Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999”, in attuazione delle disposizioni contenute nella predetta D.G.R.L. n. 855/2018;
- Il suddetto Bando - che determina le modalità di valutazione delle richieste presentate dai Comuni, prevedendo la definizione di punteggi in riferimento al livello di progettazione, alle opere che prevedono particolare attenzione a interventi di sostenibilità ambientale e/o risparmio energetico, alle domande contenenti un più alta percentuale di cofinanziamento, agli interventi che prevedono un minor importo rispetto al tetto massimo, ed ai Comuni che non abbiano già beneficiato di analoghi finanziamenti - ha previsto che le richieste di contributo, compilate secondo lo schema di domanda ad esso allegato, complete della documentazione richiesta dallo stesso, devono essere presentate alla Regione Lazio entro il 60<sup>o</sup> giorno successivo alla data di pubblicazione sul BUR del Lazio dello stesso e conseguentemente entro il termine perentorio del giorno 23 marzo 2019.

**Considerato** che il Comune di Ponza, a seguito di accurati riscontri circa gli interventi che possono ritenersi ammissibili a finanziamento sulla base dei criteri previsti dal Bando, intende presentare istanza per l’attuazione di un intervento finalizzato al “*Riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza*”, nei modi e nei tempi previsti dal suddetto Bando;

**Visto** che con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 118 del 12/03/2019, ai fini della partecipazione al Bando da parte del Comune di Ponza, è stato designato il RUP dell’intervento a termini dell’art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e sono state assunte formali determinazioni in merito in merito alla redazione della proposta progettuale da presentare alla Regione Lazio;

**Dato Atto** che a seguito del suddetto atto, per la compilazione del progetto di che trattasi, ai sensi dell’art. 11 della Legge 16/01/2003 n. 3, in data 14/03/2019 è stato generato presso il CIPE il CUP: I97J19000020002;

**Visto** il Progetto definitivo dell’**Intervento di riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza** redatto dall’Arch. Massimiliano Ercolani con studio professionale in Civitavecchia – Via G. Matteotti n. 34, iscritto all’ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. 1443 - P.IVA 08390261009, per l’importo complessivo di €. 250.000,00, acquisto in atti della presente deliberazione, composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato A – Relazione Generale
- Elaborato B – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Elaborato C – Elenco dei prezzi unitari
- Elaborato D – Computo metrico estimativo
- Elaborato E - Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Elaborato F - Quadro economico

- Elaborato 01 - Inquadramento urbanistico
- Elaborato 02 - Rilievo
- Elaborato 03 - Planimetria Generale di Progetto
- Elaborato 04 - Stralcio Planimetria di Progetto
- Elaborato 05 - Sezioni e Particolari

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento, facente parte della Relazione tecnica illustrativa, come di seguito riportato:

A) LAVORI

di cui:

A1 Importo lordo lavori (soggetto a ribasso)	€. 176.653,54
A2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 3.400,00

(A) IMPORTO LORDO A BASE D'ASTA	€. 180.053,54
---------------------------------	---------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Imprevisti	€. 9.000,00
B2 Lavori in economia	€. 7.775,50
B3 Spese tecniche per attività di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori, collaudo, consulenza, supporto RUP, rilievi e indagini, incentivo RUP, pubblicazioni e gara	€. 26.500,00
B4 Contributo Autorità di Vigilanza (ora ANAC)	€. 225,00
B5 I.V.A. 10% sulla voce A, B1	€. 18.905,35
B6 I.V.A. 22% sulla voce B2, B3	€. 7.540,61

(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 69.946,46
---------------------------------	--------------

IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	€. 250.000,00
-----------------------------	---------------

**Dato Atto** che il progetto di che trattasi, così come la proposta progettuale che sarà presentata alla Regione Lazio, coerentemente con le previsioni del Bando Pubblico emanato dalla stessa, prevede che alla spesa complessiva preventivata si farà fronte per €. 195.000,00 attraverso il finanziamento da concedersi da parte della Regione nell'ambito del "Bando per la concessione di contributi ai Comuni, esclusa Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999", pari al 78% dell'importo complessivo dell'intervento pari a €. 250.000,00, e per €. 55.000,00 quale partecipazione comunale alla spesa, ossia quale cofinanziamento pari al 22%, relativamente alla quale occorrerà assumere specifiche e separate determinazioni;

**Visto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato e validato il progetto di che trattasi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 16/04/2016 n. 50, con la redazione di apposito verbale in pari data;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione del predetto Progetto definitivo dell'**Intervento di riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza** redatto dall'Arch. Massimiliano Ercolani, ai fini della presentazione di istanza alla Regione Lazio per la concessione di un contributo per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999, di cui al Bando approvato con Determinazione della Direzione Regionale Politiche abitative e Pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica n. G17766 del 31 dicembre 2018, pubblicata sul BUR del Lazio n. 7 del 22/01/2019 - Supplemento n. 1;

**Dato Atto** che le aree interessate dall'intervento, per le quali viene richiesto il finanziamento, sono nella disponibilità del Comune di Ponza e l'intervento è immediatamente attuabile;

**Dato Atto** che l'intervento in questione sarà successivamente inserito, a termini dell'art. 21 del D.Lgs 16/04/2016 n. 50, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 e relativo elenco annuale, attraverso aggiornamento di quest'ultimo;

**Rilevato** che, in caso di ammissione a finanziamento regionale, occorrerà comunque procedere, prima dell'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, alla redazione del progetto esecutivo;

**Dato Atto** altresì che l'approvazione del progetto di che trattasi deve intendersi esclusivamente in linea tecnica, ai fini della presentazione alla Regione Lazio della suddetta istanza di partecipazione;

**Visti e richiamati:**

- il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per quanto vigente;
- la DGRL n. 846 del 20/12/2018;

**Visto** il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

**Visto** lo statuto dell'Ente;

con voti unanimi e palesi,

**DELIBERA**

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

- 1) Procedere alla presentazione alla Regione Lazio di istanza per la concessione di un contributo per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999, di cui al Bando approvato con Determinazione della Direzione Regionale Politiche abitative e Pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica n. G17766 del 31 dicembre 2018, pubblicata sul BUR del Lazio n. 7 del 22/01/2019 - Supplemento n. 1;
- 2) Approvare il Progetto definitivo dell'**Intervento di riqualificazione di riqualificazione di Corso Carlo Pisacane sito nel Centro Storico di Ponza** redatto dall'Arch. Massimiliano Ercolani con studio professionale in Civitavecchia – Via G. Matteotti n. 34 - P.IVA 08390261009, per l'importo complessivo di €. 250.000,00, acquisto in forma cartacea agli atti della presente deliberazione, composto dai seguenti elaborati:
  - Elaborato A – Relazione Generale
  - Elaborato B – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
  - Elaborato C – Elenco dei prezzi unitari
  - Elaborato D – Computo metrico estimativo
  - Elaborato E - Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
  - Elaborato F - Quadro economico
  - Elaborato 01 - Inquadramento urbanistico
  - Elaborato 02 - Rilievo
  - Elaborato 03 - Planimetria Generale di Progetto
  - Elaborato 04 - Stralcio Planimetria di Progetto
  - Elaborato 05 - Sezioni e Particolari
- 3) Approvare il Quadro Economico dell'intervento, facente parte della Relazione tecnica illustrativa, come di seguito riportato:
- 4) LAVORI  
di cui:
  - A1 Importo lordo lavori (soggetto a ribasso) €. 176.653,54

A2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) €. 3.400,00

(A) IMPORTO LORDO A BASE D'ASTA €. 180.053,54

5) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Imprevisti €. 9.000,00

B2 Lavori in economia €. 7.775,50

B3 Spese tecniche per attività di progettazione,  
coordinamento sicurezza, direzione lavori,  
collaudo, consulenza, supporto RUP, rilievi e  
indagini, incentivo RUP, pubblicazioni e gara €. 26.500,00

B4 Contributo Autorità di Vigilanza (ora ANAC) €. 225,00

B5 I.V.A. 10% sulla voce A, B1 €. 18.905,35

B6 I.V.A. 22% sulla voce B2, B3 €. 7.540,61

(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE €. 69.946,46

IMPORTO COMPLESSIVO (A + B) €. 250.000,00

- 6) Dare atto che il progetto di che trattasi, così come la proposta progettuale che sarà presentata alla Regione Lazio, coerentemente con le previsioni del Bando Pubblico emanato dalla stessa, prevede che alla spesa complessiva preventivata si farà fronte per €. 195.000,00 attraverso il finanziamento da concedersi da parte della Regione nell'ambito del "Bando per la concessione di contributi ai Comuni, esclusa Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999", pari al 78% dell'importo complessivo dell'intervento pari a €. 250.000,00, e per €. 55.000,00 quale partecipazione comunale alla spesa, ossia quale cofinanziamento pari al 22%, relativamente alla quale occorrerà assumere specifiche e separate determinazioni;
- 7) Dare mandato al Sindaco per la presentazione dell'istanza di partecipazione di cui al punto 1) alla Regione Lazio con le modalità previste dal Bando Pubblico approvato con Determinazione della Direzione Regionale Politiche abitative e Pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica n. G17766 del 31 dicembre 2018, pubblicata sul BUR del Lazio n. 7 del 22/01/2019 - Supplemento n. 1, ai fini della concessione del finanziamento di che trattasi, nonché al Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo per la predisposizione della documentazione da allegare alla stessa, anche quale Responsabile Unico del Procedimento;
- 8) Dare atto che le aree interessate dall'intervento, per le quali viene richiesto il finanziamento, sono nella disponibilità del Comune di Ponza e l'intervento è immediatamente attuabile;
- 9) Dare atto che per la compilazione del progetto di che trattasi, ai sensi dell'art. 11 della Legge 16/01/2003 n. 3, è stato generato presso il CIPE il CUP: I97J19000020002;
- 10) Dare atto che l'intervento in questione sarà successivamente inserito, a termini dell'art. 21 del D.Lgs 16/04/2016 n. 50, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 e relativo elenco annuale, attraverso aggiornamento di quest'ultimo;
- 11) Dato atto che l'approvazione del progetto di che trattasi deve intendersi esclusivamente in linea tecnica, ai fini della presentazione alla Regione Lazio della suddetta istanza di partecipazione, con la conseguenza che allo stato attuale la presente non comporta impegno di spesa;
- 12) Dare atto che, in caso di ammissione a finanziamento regionale nell'ambito delle suddette provvidenze, occorrerà procedere, prima dell'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, alla redazione del progetto esecutivo, relativamente alla quale disporrà il Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo, anche quale Responsabile Unico del Procedimento;

- 13) Dare mandato al responsabile del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2011 per il relativo aggiornamento attraverso l'inserimento dell'intervento in questione, a termini dell'art. 21 del D.Lgs 16/04/2016 n. 50;
- 14) Dare mandato al Responsabile del Servizio competente ed al Responsabile Unico del Procedimento di porre in essere quanto di conseguenza e dipendente dal presente provvedimento;
- 15) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ft.o (Ing. Mauro Nunzi)

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ft.o (Dott. Raffaele Allocca)

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b>		<b>Il Segretario Comunale</b>
Ft.o Prof. Francesco Ferraiolo		Ft.o Dott. Raffaele Allocca

Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 48 a partire dal 26 APR 2019, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Raffaele Allocca**

