

COPIA

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.77 Del 24.05.2019	Oggetto: Intervento per la riqualificazione funzionale, l'adeguamento tecnologico, l'accessibilità ai diversamente abili e l'aggregazione sociale – Stralcio ex scuola media di Via Roma – Progetto Esecutivo – Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015 – Approvazione nuova stesura del capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto di Appalto – Determinazioni.
------------------------	---

L'anno Duemiladiciannove il Ventiquattro del mese di Maggio alle ore 16:00 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Francesco Ferraiuolo <i>Sindaco</i>	X	
Eva La Torraca <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
Michele Nocerino <i>Assessore</i>	X	
Giuseppe Mazzella <i>Assessore</i>	X	
Maria Gelsomina Califano <i>Assessore</i>		X
TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

OGGETTO: Intervento per la riqualificazione funzionale, l'adeguamento tecnologico, l'accessibilità ai diversamente abili e l'aggregazione sociale - Stralcio ex scuola media di Via Roma - Progetto Esecutivo - Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015 - Approvazione nuova stesura del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto di Appalto - Determinazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'Intervento per la riqualificazione funzionale, l'adeguamento tecnologico, l'accessibilità ai diversamente abili e l'aggregazione sociale - Stralcio ex scuola media di Via Roma", per l'importo complessivo di €. 510.892,84, di cui € 364.963,96 per lavori ed €. 145.928,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- per la redazione del progetto di che trattasi, ai sensi dell'art. 11 della Legge 16/01/2003 n. 3, è stato generato presso il CIPE il CUP: I91B15000380009;
- a seguito della suddetta deliberazione, sulla base di quanto in essa previsto, è stata inoltrata alla Cassa Depositi e Prestiti istanza di devoluzione di un mutuo già contratto e in ammortamento contraddistinto con n. 4381202/00;
- con Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP, n. 33 del 31/03/2016 è stata assunta ai sensi degli artt. 11 e 53 del D.Lgs n. 163/2006, determina a contrarre con la quale sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con il medesimo atto è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori attraverso l'esperimento di una procedura, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5 del del D.Lgs n. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del medesimo Decreto, e nel contempo è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i modelli ad esso allegati;
- a seguito di approfondite verifiche, anche a seguito di segnalazioni pervenute da terzi, sono state riscontrate alcune criticità negli atti di gara, quale soprattutto la non corretta qualificazione richiesta alle imprese per la partecipazione alla gara, cosa che ha portato l'Amministrazione Comunale, attraverso la Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP, n. 36 del 07/04/2016 ad annullare la procedura di gara, rinviando la riattivazione ad una nuova determina a contrarre;

Rilevato che successivamente a quanto sopra è entrato in vigore il nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs 18/04/2016, n. 50, poi rettificato in "Codice dei Contratti Pubblici" dal D.Lgs n. 56/2017, il quale ha abrogato il precedente Codice di cui al D.Lgs n. 163/2006 introducendo una nuova normativa;

Considerato che per procedere ad una nuova attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori afferenti il progetto di che trattasi, si è reso necessario procedere ad una ricognizione degli elaborati di progetto;

Rilevato che da tale ricognizione, effettuata dal Servizio competente, è emersa la necessità di apportare rettifiche al Capitolato Speciale d'Appalto (Elaborato i.2) e allo Schema di Contratto di Appalto (Elaborato l.1), soprattutto nelle parti in cui vengono richiamati dettami che si riferiscono al precedente Codice degli Appalti, non più in vigore, ma anche per tener conto dell'esigenza che aveva portato alla sospensione della precedente procedura di gara, quale quella di ben individuale nel Capitolato Speciale d'Appalto le qualificazioni da richiede alle imprese per la partecipazione alla gara, e nello specifico meglio ripartire gli importi dei lavori tra la categoria generale OG1 e le categorie speciali OS 28 e OS 30;

Visto che in relazione a quanto precede il Servizio competente ha provveduto ad apportare le necessarie rettifiche ai predetti elaborati progettuali;

Rilevato che da tale ricognizione non è emersa la necessità di apportare rettifiche ai restanti elaborati del progetto esecutivo approvato con la Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015 che restano pertanto validi ed efficaci;

Visti il Capitolato Speciale d'Appalto (Elaborato i.2) e lo Schema di Contratto di Appalto (Elaborato l.1) nella nuova stesura predisposta dal servizio competente;

Rilevato che le modifiche di cui trattasi non comportano alcuna variazione agli importi di gara, così come del Quadro Economico (Elaborato g.2) approvato con la predetta deliberazione, il quale con la presente si intende confermare;

Ritenuto di poter procedere all'approvazione dei predetti elaborati;

Preso Atto che l'intervento è finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestito, tuttora efficace;

Rilevato che l'opera di cui trattasi è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e nell'Elenco Annuale 2019 approvati con delibera di C.C. n. 1 del 26/04/2019;

Visti e richiamati:

- il D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- le Linee Guida emanate dall'ANAC;
- la Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

Visto lo statuto dell'Ente;

DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

- A) Approvare il Capitolato Speciale d'Appalto (Elaborato i.2) e lo Schema di Contratto di Appalto (Elaborato l.1) dell' *Intervento per la riqualificazione funzionale, l'adeguamento tecnologico, l'accessibilità ai diversamente abili e l'aggregazione sociale - Stralcio ex scuola media di Via Roma*, nella nuova stesura acquisita agli atti della presente deliberazione, sostitutivi di quelli facenti parte del Progetto Esecutivo approvato con la Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015 per l'importo complessivo di €. 510.892,84, di cui € 364.963,96 per lavori, compresi €. 23.897,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e €. 145.928,88 per somme a disposizione dell'A.C.;
- B) Confermare il Quadro Economico dell'intervento come contenuto nell'Elaborato "g.2" del progetto approvato con la Delibera di G.C. n. 67 del 09/04/2015
- C) Dare mandato al Responsabile del Servizio competente per quanto di relativa competenza ai fini dell'attuazione dell'intervento di cui trattasi, ivi compreso quanto connesso all'esperimento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori attraverso la C.U.C. istituita tra i Comuni di Lenola, Pico, San Felice Circeo e Ponza, giusta convenzione approvata con deliberazione del C.C. di Ponza n. 1 del 08/04/2016, individuandolo anche quale Responsabile Unico del Procedimento;
- D) Dare atto che per la compilazione del predetto, ai sensi dell'art. 11 della Legge 16/01/2003 n. 3, è stato generato presso il CIPE il CUP: I91B15000380009;
- E) Dare atto che l'intervento di cui trattasi è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e nell'Elenco Annuale 2019 approvati con delibera di C.C. n. 1 del 26/04/2019;
- F) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr. Mauro Nunzi



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr. Raffaele Allocca

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ferraiuolo	f.to Dr. Raffaele Allocca

Il sottoscritto Segretario Comunale Dr. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 77 a partire dal 17/07/2019, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



Il Segretario Comunale
Dr. Raffaele Allocca