



**COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 09 Del 10.01.2020	OGGETTO: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 14.12.2017 inerente adozione di variante alle NTA del PRG in applicazione delle disposizioni di cui alla L.R. n. 7/2017 “disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio” – approvazione definitiva.
---------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventi il giorno 10 del mese di gennaio alle ore 12.30 nella Casa Comunale - convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI DELLA GIUNTA	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
MARIA GELSOMINA CALIFANO <i>Assessore</i>		X
TOTALE	3	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

OGGETTO: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 14.12.2017 inerente adozione di variante alle NTA del PRG in applicazione delle disposizioni di cui alla L.R. n. 7/2017 “disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio” – approvazione definitiva.

LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di Ponza è dotato di piano regolatore generale approvato dalla Regione Lazio con deliberazione della G.R. n. 2251 del 03.05.1983 a cui sono state apportate successive varianti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 14.12.2017 è stata adottata, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L.R. n. 36/1987, la variante alle NTA del vigente PRG ai fini dell'applicazione sul territorio del Comune Ponza degli artt. 4 e 5 della L.R. 18.07.2017 n. 7 recante “*disposizioni per la rigenerazione e per il recupero edilizio*”;

Dato atto che:

- a termini dell'art. 9 della Legge 17.08.19423 n. 1150 e s.m.i., gli atti della predetta variante sono stati depositati e posti in libera visione presso la Segreteria generale del Comune di Ponza e presso il servizio Urbanistica per il periodo di trenta giorni consecutivi a partire dal giorno 24.10.2018 e che, dell'effettuato deposito, è stata resa pubblica contezza a mezzo di:
 - pubblicazione avviso di deposito dal 18.10.2018 all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune in data 23.10.2018;
 - affissione di manifesti murali in vari luoghi pubblici del territorio;
 - che il Segretario Generale, giusta nota in atti prot. 1622 del 04.03.2019, ha prodotto attestazione inerente il periodo di deposito presso la Segreteria Comunale della suddetta deliberazione C.C. n. 54/2017;
 - che con la medesima attestazione è stato rappresentato che entro il termine di trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni,
 - che con successiva deliberazione della Giunta n. 44 del 14.04.2019 è stato preso atto della mancata presentazione di osservazioni/opposizioni;

Rilevato:

- che con nota in atti prot. 8574 del 03.10.2019, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 36/1987, la documentazione di rito prevista, comprensiva della deliberazione C.C. n. 54/2017, è stata trasmessa alla competente Area Urbanistica della Regione Lazio al fine di acquisire le eventuali osservazioni da parte della medesima quale condizione per l'approvazione definitiva della variante urbanistica di che trattasi;
- che detta documentazione risulta depositata presso la Regione Lazio in data 10/10/2019 come da accertamenti effettuati;

Considerato:

- che, relativamente a quanto disposto all'art. 1, comma 3, della L.R. n. 36/1987 sono decorsi i termini ivi previsti nell'ambito dei quali non risultano pervenute osservazioni da parte della competente Area Regionale;
- che, pertanto, nel prendere atto della assenza di osservazioni in merito, ricorrono le condizioni per provvedere alla definitiva approvazione della succitata variante alle NTA del vigente PRG in applicazione di quanto disposto agli artt. 4 e 5 della L.R. 18.07.2017 n. 7;

Ritenuto, allo scopo:

- 7) di sottoporre la presente deliberazione al vaglio del Consiglio Comunale in relazione alle competenze al medesimo attribuite;
- 8) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ft.o geom. Cristofaro Accetta

-per la regolarità contabile: **Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa**

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
Ft.o Prof. Francesco Ferraiolo	Ft.o Dott. Raffaele Allocca

Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2000 n. 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Allocca

