



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 123 Del 10/07/2021	Oggetto: Concessione in diritto comodato d'uso di un'area comunale per lo spostamento della cabina elettrica denominata "Aprea" alla Società Elettrica Ponzese s.p.a. - Determinazione
--	---

L'anno Duemila ventuno il giorno dieci del mese di luglio alle ore 13.00 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
GIANLUCA DE MARTINO <i>Assessore</i>	X	
GENNARO DI FAZIO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Società Elettrica Ponzese S.p.A. (SEP SpA) è concessionaria della produzione e distribuzione della Energia Elettrica in tutta l'isola di Ponza;
- tra le tante cabine elettriche dislocate sull'isola di Ponza la cabina denominata "Aprea" sita in località Le Forna risulta erroneamente realizzata in luogo diverso da quello previsto dall'originario titolo edilizio, ponendosi a cavallo della strada comunale e occupando parte delle originarie particelle catastali identificate con i mappali 96 (ora 807) e 774 (ora 810), del foglio n. 5, di proprietà di terzi, attualmente identificata nella sua interezza con il mappale 808;
- il Comune di Ponza ha notificato alla Società Elettrica Ponzese S.p.A. (SEP SpA), Ordinanza di demolizione/ripristino n. 90 del 13/12/ 2018 prot. 10801 emessa dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo ordinando alla predetta Società *"di DEMOLIRE, ovvero RIMUOVERE, ripristinando a propria cura e spese lo stato dei luoghi, le opere edilizie abusivamente realizzate (senza titoli edilizi) distinte in catasto al foglio 5 part. 808"*;
- avverso detta Ordinanza la SEP SpA, ha proposto ricorso al TAR Lazio - Sez. Latina chiedendone l'annullamento e revoca, previa adozione di ogni opportuno provvedimento cautelare. Il quale è stato iscritto al ruolo al numero 127 del 2019;
- il TAR Lazio - Sez. Latina con Ordinanza n. 72/2019, pubblicata il 21/03/2019 ha rigettato la domanda di tutela cautelare presentata dalla SEP SpA;
- la discussione nel merito del ricorso non è stata ancora fissata, pertanto lo stesso è tutt'ora pendente e che, comunque, la sola presentazione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la predetta ordinanza;

Considerato che:

- a seguito di incontri fra le parti, tenuto conto dei motivi esposti dalla Società Elettrica Ponzese S.p.A. nel ricorso al TAR e della circostanza che attraverso la cabina elettrica di cui il Comune di Ponza ne ha ordinato la demolizione, avviene la distribuzione dell'energia elettrica per l'intera zona di Cala Caparra e Le Forna servendo circa 310 utenze (pari a circa il 10% della intera rete dell'Isola), di cui 274 per usi domiciliari; 30 per usi diversi (terziario e commerciale) e le restanti per la pubblica illuminazione, per cui la stessa è essenziale ai fini della pubblica utilità;
- essendo volontà delle parti offrire la continuità del servizio pubblico di elettricità alla cittadinanza di Ponza, è stato convenuto, di comune accordo, di ricollocare detta cabina in altro sito su area da mettersi a disposizione dal Comune di Ponza;
- a tal fine è stata individuata un'area di proprietà comunale, distinta in catasto al foglio 5, particella 457, avente destinazione urbanistica *"attrezzature collettive"*, da cui ne può essere staccata una porzione, tramite frazionamento, da concedere alla Società Elettrica Ponzese S.p.A., la quale risulta idonea a ricollocare detta cabina elettrica;

Vista l'istanza presentata in data 23/11/2020 prot. 12039 dalla SEP SpA con la quale la medesima ha formalmente richiesto la concessione di detta porzione di area comunale per lo spostamento della c.d. "cabina Aprea", ivi compresa una servitù di passaggio per la collocazione interrata dei cavidotti di collegamento con quelli della cabina da demolire, presentando elaborato grafico progettuale per la sistemazione a parcheggio pubblico e aiuole delle aree di proprietà comunale circostanti quella interessata dalla nuova cabina, da realizzarsi a propria cura e spese, a fronte della concessione dell'area necessaria alla collocazione della nuova cabina;

Visto che detta sistemazione costituisce beneficio della circolazione veicolare della zona, alquanto

carente di parcheggi;

Visto che la SEP SpA con successiva nota acquisita al prot. 2675 del 10/03/2021, a riscontro della nota del Servizio Urbanistica prot. 1931 del 18/02/2021, ha prodotto schema di convenzione per la concessione dell'area di cui trattasi;

Rilevato che a seguito di incontri tra i tecnici della SEP SpA e del Servizio Urbanistica sono state esattamente definite le aree da concedere alla stessa per detta finalità ed è stato definito l'intervento di sistemazione dell'area da porsi in essere da parte della medesima, a propria cura e spese;

Vista la nota prot. 7946 del 24/06/2021 con la quale la SEP SpA. ha trasmesso al Servizio Urbanistico elaborato grafico progettuale, redatto dall'ing. Roberto Perez, avente ad oggetto "Progetto definitivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico e annessa cabina elettrica su area in concessione";

Ritenuto di concedere alla SEP SpA la porzione di area meglio distinta in catasto al foglio 7, particella 457/p di 36 mq, come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera "A", ove è contornata in rosso, ai fini dello spostamento della cabina elettrica denominata "Aprea" attualmente ubicata, in parte, su aree di proprietà di terzi;

Visto lo "Schema di Convenzione" per la concessione dell'area di cui trattasi nel testo da ultimo rettificato dal Servizio Urbanistico;

Ritenuto di provvedere a riguardo;

Viste il T.U. per l'Edilizia di cui al DPR 06/06/2001, n. 360;

Visto il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso sulla presente deliberazione dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Dato Atto che per il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, non richiesto il parere di regolarità contabile;

Visto lo statuto dell'Ente;

Con votazione unanime, resa secondo le modalità di legge

DELIBERA

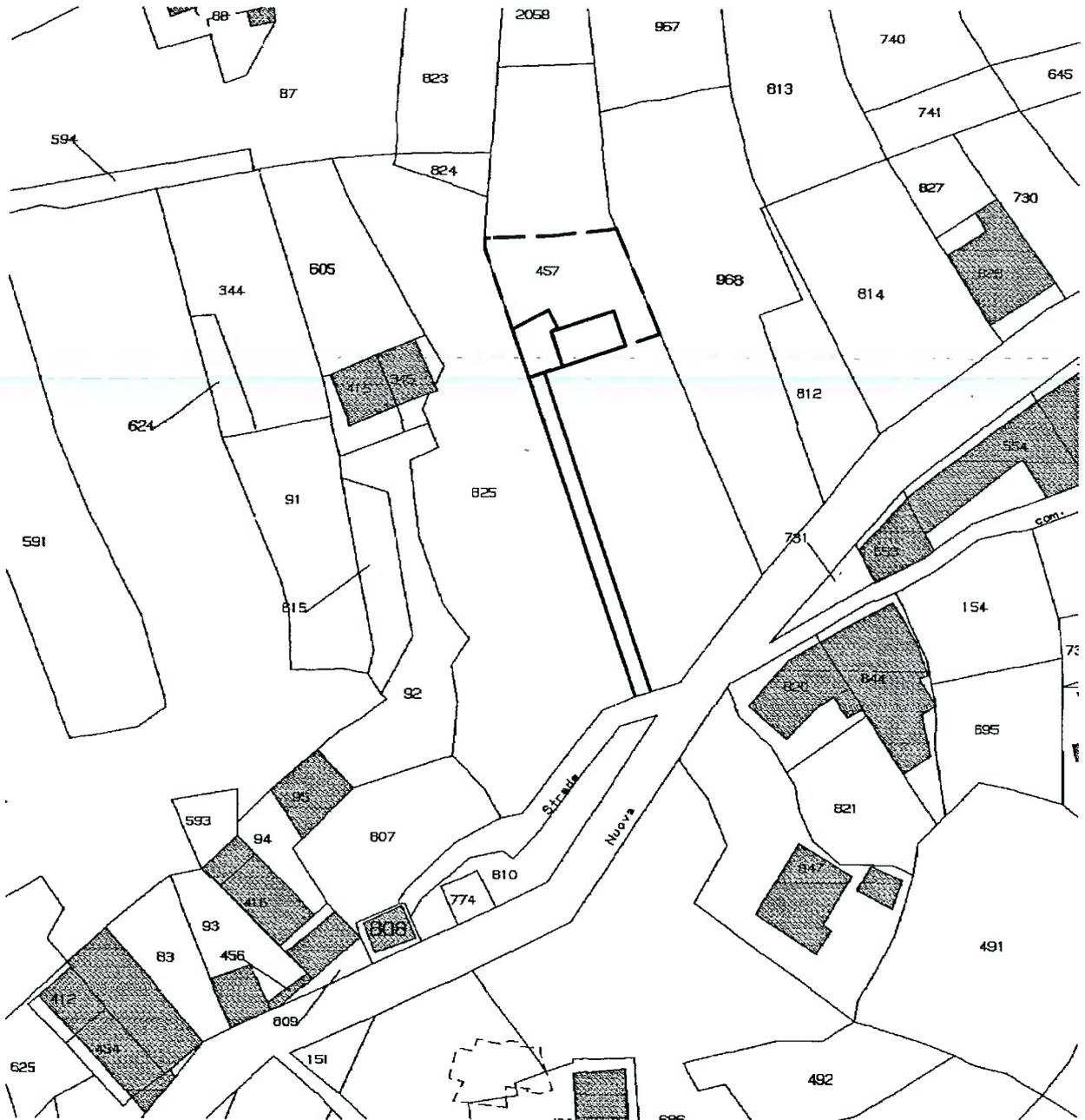
Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente chiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

- 1) Concedere alla Società Elettrica Ponzese (SEP) S.p.A., quale concessionaria della produzione e distribuzione della Energia Elettrica in tutta l'isola di Ponza, in comodato d'uso, la porzione di area meglio distinta in catasto al foglio 7, particella 457/p di 36 mq, come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera "A", ove è contornata in rosso, ai fini dello spostamento su di essa della cabina elettrica denominata "Aprea" attualmente ubicata, in parte, su aree di proprietà di terzi;
- 2) Stabilire che detta concessione avverrà a fronte della realizzazione a cura e spese della SEP SpA della sistemazione a parcheggio pubblico e aiuole delle aree di proprietà comunale circostanti quella oggetto di concessione ed interessata dalla realizzazione della cabina, come da progetto di cui appresso, e che la stessa avrà la durata di 29 (ventinove) anni, rinnovabile automaticamente e tacitamente per uno stesso periodo;
- 3) Approvare l'elaborato grafico progettuale, redatto dall'ing. Roberto Perez, avente ad oggetto "Progetto definitivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico e annessa cabina elettrica su area in concessione", presentato dalla SEP S.p.A. in data 24/06/2021 prot.7946, acquisito in atti della presente deliberazione e del Servizio Urbanistica;
- 4) Approvare lo "Schema di Convenzione" per la concessione alla SEP SpA dell'area di cui trattasi nel testo da ultimo rettificato dal Servizio Urbanistico, allegato alla presente

deliberazione sotto la lettera “B”;

- 5) Dare atto che detta convenzione prede anche l'uso esclusivo da parte della SEP SpA di uno spazio di 31 mq da destinare a posto autoveicolo per il proprio mezzo di servizio e relativo spazio di manovra come meglio individuato nella planimetria allegato “A”, ove è contornata in blu, nonché la costituzione di una servitù gratuita di passaggio di elettrodotto inamovibile per la posa cavo interrato su una striscia di terreno di larghezza di 2,00 mt. con partenza dalla S.P. Ponza-Le Forna e fino all'area destinata alla realizzazione della nuova cabina elettrica, come individuata in verde nella stessa planimetria;
- 6) Stabilire che le spese afferenti la stipula della suddetta convenzione e quanto da essa dipendente sono a carico della SEP SpA;
- 7) Dare mandato al Servizio Urbanistico per l'attuazione della presente deliberazione, ivi compresa la sottoscrizione della convenzione di cui al punto 4) e il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione di detta cabina elettrica, previa acquisizione dei nulla osta o parere eventualmente necessari;
- 8) Dare mandato al Corpo di Polizia Locale per l'attività connessa allo sgombrò dell'area in caso di presenza di materiale, attrezzature, suppellettili, strutture, ecc. di proprietà di terzi ivi depositati ai fini della consegna della stessa alla concessionaria;
- 9) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente;
- 10) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

PLANIMETRIA



AREA P.LLA 457 mq. 1212,00



AREA OGGETTO DI INTERVENTO mq. 290,00



AREA OGGETTO DI CONCESSIONE



AREA IN USO ESCLUSIVO PER SOSTA E MANOVRA



AREA CON SERVITÙ DI PASSAGGIO CAVO ELETTRODOTTO



REP. N. _____

COMUNE DI PONZA**(Provincia di Latina)****SCHEMA DI CONVENZIONE****“CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE DI UN’AREA
PER LO SPOSTAMENTO DELLA CABINA ELETTRICA DENOMINATA “APREA”**

L’anno 2021 (duemilaventuno), il giorno di _____ del mese di _____ in Ponza (LT), negli uffici della sede Comunale.

Avanti a me Dott. _____, Segretario Generale del Comune di Ponza, come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa nell’interesse del Comune, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sonocomparsi:

1) _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede comunale in Ponza (LT) in Piazza Carlo Pisacane, il quale interviene al presente atto e lo stipula non in proprio ma in qualità Responsabile del Servizio _____ del Comune di Ponza enell’interesse del Comune stesso che rappresenta, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 107 del D.Lgs n. 267/2000, ed in rapporto ai compiti attribuiti con Decreto Sindacale n. _____ del _____, domiciliato presso l’Ente stesso in Piazza C. Pisacane snc, Ponza (LT) - Codice Fiscale _____ (di seguito “Comune”), all’uopo autorizzato con Delibera di G.C. n. _____ del _____;

2) Giselda Vitiello, nata a Ponza il 14/01/1939, la quale dichiara di agire e stipulare la presente in nome, per conto e nell’interesse della Soc. “Il Rifugio dei Naviganti” Srl, con sede legale in _____ - via _____ n. _____ - P. IVA 01447520592, in qualità di rappresentante legale della medesima, identificata a mezzo di documento di identità _____ rilasciato dal Comune di Ponza il _____ (di seguito “SEP SpA”).

2) l’Avv. Massimiliano Setaro nato a Portici il 09/01/1968 in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Elettrica Ponzese S.p.A. con sede in Via Panoramica n. 34 - 04027 Ponza (LT), C.F. e P.IVA 00091020594, al presente atto autorizzato giusta delibera del Consiglio di Amministrazione che si allega al presente atto (di seguito “Concessionario”;

Detti comparenti, come sopra costituiti, della cui identità personale, io Segretario rogante sono certo, dichiarano di rinunciare, espressamente e spontaneamente, e lo fanno con il mio consenso all’assistenza di testimoni, e mi chiedono di ricevere questo atto.

PREMESSO CHE

- la Società Elettrica Ponzese S.p.A. (SEP SpA) è concessionaria della produzione e distribuzione della Energia Elettrica in tutta l’isola di Ponza;

- tra le tante cabine elettriche dislocate sull'isola di Ponza la cabina denominata "Aprea" sita in località Le Forna risulta erroneamente realizzata in luogo diverso da quello previsto dall'originario titolo edilizio, ponendosi a cavallo della strada comunale e occupando parte delle originarie particelle catastali identificate con i mappali 96 (ora 807) e 774 (ora 810), del foglio n. 5, di proprietà di terzi, attualmente identificata nella sua interezza con il mappale 808;
- il Comune di Ponza emesso e notificato alla Società Elettrica Ponzese S.p.A. (SEP SpA), Ordinanza di demolizione/ripristino n. 90 del 13/12/ 2018 prot. 10801 emessa dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Demanio Marittimo ordinando alla predetta Società "*di DEMOLIRE, ovvero RIMUOVERE. ripristinando a propria cura e spese lo stato dei luoghi, le opere edilizie abusivamente realizzate (senza titoli edilizi) distinte in catasto al foglio 5 part. 808*";
- avverso detta Ordinanza la SEP SpA, ha proposto ricorso al TAR Lazio - Sez. Latina chiedendone l'annullamento e revoca, previa adozione di ogni opportuno provvedimento cautelare. Il quale è stato iscritto al ruolo al numero 127 del 2019;
- il TAR Lazio - Sez. Latina con Ordinanza n. 72/2019, pubblicata il 21/03/2019 ha rigettato la domanda di tutela cautelare presentata dalla SEP SpA;
- la discussione nel merito del ricorso non è stata ancora fissata, pertanto lo stesso è tutt'ora pendente;
- comunque la sola presentazione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la predetta ordinanza;
- nelle more, a seguito di incontri fra le parti, tenuto conto dei motivi esposti dalla Società Elettrica Ponzese S.p.A. nel ricorso al TAR e della circostanza che attraverso la cabina elettrica di cui il Comune di Ponza ne ha ordinato la demolizione, avviene la distribuzione dell'energia elettrica per l'intera zona di Cala Caparra e Le Forna servendo circa 310 utenze (circa il 10% della intera rete), di cui 274 per usi domiciliari; 30 per usi diversi (terziario e commerciale) e altre per la Pubblica Illuminazione, per cui la stessa è essenziale ai fini della pubblica utilità;
- essendo volontà delle parti offrire la continuità del servizio pubblico di elettricità alla cittadinanza di Ponza é stato convenuto, di comune accordo, di ricollocare detta cabina in altro sito messo a disposizione dal Comune di Ponza in area di proprietà del medesimo;
- a tal fine è stato individuata un terreno di proprietà comunale, distinto in catasto al foglio 5, particella 457, avente destinazione urbanistica "*attrezzature collettive*", da cui ne può essere staccata una porzione, tramite frazionamento, da concedere alla Società Elettrica Ponzese S.p.A., idonea a ricollocare detta cabina elettrica;
- con istanza prot. 12039 del 23/11/2020 la SEP SpA ha formalmente richiesto la concessione di detta porzione di area comunale per lo spostamento della c.d. "cabina Aprea", ivi compresa una servitù di passaggio per la collocazione interrata dei cavidotti di collegamento con quelli della

cabina da demolire, presentando elaborato grafico progettuale per la sistemazione a parcheggio pubblico e aiuole delle aree di proprietà comunale circostanti quella interessata dalla nuova cabina, da realizzarsi a propria cura e spese, cosa che andrà a beneficio della circolazione veicolare della zona, carente di parcheggi;

- con successiva nota acquisita al prot. 2675 del 10/03/2021, a riscontro della nota del Servizio Urbanistica prot. 1931 del 18/02/2021, la SEP SpA ha prodotto schema di convenzione per la concessione dell'area di cui trattasi;
- a seguito di incontri tra le parti sono state definite le aree da concedere alla SEP SpA ed è stato definito l'intervento di sistemazione dell'area da porsi in essere da parte della Società stessa, a propria cura e spese;
- con nota prot. 7946 del 24/06/2021 la SEP SpA ha trasmesso elaborato progettuale definitivo;
- con delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____ (allegato "A") è stata formalmente concessa alla SEP SpA la porzione di terreno di proprietà comunale di cui al foglio 5, particella 457/p di mq. 36, per lo spostamento della c.d. "cabina Aprea", è stato approvato lo schema della presente convenzione ed è stato approvato l'elaborato grafico progettuale definitivo, redatto dall'ing. Roberto Perez, inerente la realizzazione della nuova cabina elettrica e sistemazione a parcheggio pubblico e aiuole delle aree di proprietà comunale circostanti quella interessata dalla nuova cabina, da realizzarsi a cura e spese della Società.

Tutto ciò premesso

i predetti comparenti, come sopra costituiti,

Convengono e stipulano quanto segue

Art. 1

La premessa costituisce parte integrante ed essenziale della presente convenzione.

Art. 2

Il Comune di Ponza (nel proseguo "Comune") concede gratuitamente, in comodato d'uso, per 29 (ventinove) anni, rinnovabili automaticamente e tacitamente per uno stesso periodo, alla Società Elettrica Ponzese S.p.A. (nel proseguo "SEP SpA") una porzione di terreno di superficie di 36 mq, quale parte di un terreno di maggiore consistenza distinto nel Catasto Terreni del Comune di Ponza al foglio 5, particella 457, di superficie complessiva di 36 mq, così come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera "B", ove è contornata in rosso, al fine di consentire alla stessa la costruzione di una nuova cabina elettrica che sarà realizzata come da elaborato progettuale redatto dall'ing. Roberto Perez allegato alla presente sotto la lettera "C".

Il Comune concede inoltre alla SEP SpA l'uso esclusivo di un'attigua area di 31 mq, così come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera "B", ove è contornata in

azzurro, da destinare alla creazione di un posto autoveicolo per il proprio mezzo di servizio, compresi gli spazi di manovra e di esercizio.

Il Comune si impegna a rilasciare alla SEP SpA, entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione, il permesso di costruire per la realizzazione di detta cabina elettrica, previa acquisizione dei nulla osta o parere eventualmente necessari, dichiarando che sul lotto di terreno su cui detta cabina sarà ubicata non esistono vincoli di sorta essendo lo stesso destinato ad *“attrezzature collettive”*, destinazione compatibile con la realizzazione della cabina.

Il Comune, con la sottoscrizione della presente convenzione concede, altresì, alla SEP SpA servitù gratuita di passaggio di elettrodotto inamovibile per la posa cavo interrato su una striscia di terreno di larghezza di 2,00 mt. con partenza dalla S.P. Ponza-Le Forna e fino al lotto di terreno concesso per la realizzazione della nuova cabina elettrica, così come meglio individuata nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera B, ove è contornata in verde,

La SEP SpA avrà facoltà di accedere con qualsiasi mezzo necessario a mantenere in esercizio la cabina elettrica in questione dalla viabilità pubblica, come da elaborato progettuale allegato alla presente sotto la lettera “C”.

La SEP SpA avrà il diritto di installare sull’area oggetto di concessione per la realizzazione delle cabina elettrica tutti gli impianti e le condutture necessarie al servizio di distribuzione della Energia Elettrica.

Il personale tecnico della SEP SpA avrà accesso al locale cabina ed agli impianti di rete installati in qualsiasi ora del giorno e della notte.

Art. 3

A fronte di quanto previsto all’art. 2 che precede, la SEP SpA si obbliga a sua volta a realizzare ed attivare la nuova cabina elettrica entro 10 (dieci) mesi dal rilascio del Permesso di Costruire e, nei successivi 2 (due) mesi, allo smantellamento a sua cura e spese l’attuale cabina elettrica denominata *“Aprea”*, identificata in catasto al foglio 5, particella 808.

La SEP SpA si obbliga altresì, a fronte della concessione gratuita dell’area in questione, a realizzare a sua cura e spese, sul lotto di terreno attiguo a quello concesso, un spazio pubblico costituito da parcheggi e aiuole, come da elaborato progettuale allegato alla presente sotto la lettera “C”.

Detto parcheggio prevede la realizzazione di complessivi 9 (nove) posti auto, di cui uno per i disabili, uno per ricarica elettrica e un posto riservato all’automezzo di servizio della SEP SpA, compresi gli spazi di manovra, come da art. 2.

Ogni intervento che risulti innovativo rispetto alle previsioni di detto elaborato progettuale dovrà essere preventivamente segnalato al Servizio Urbanistica e potrà essere realizzato solo a seguito di specifica autorizzazione o nulla osta.

Art. 4

Ai fini della realizzazione della nuova cabina elettrica di cui all'art 2 e dello spazio pubblico per parcheggio ed aiuole di cui all'art. 3 il Comune, contestualmente al rilascio del Permesso di Costruire per la realizzazione della cabina elettrica di cui all'art. 2 che precede e del parcheggio ed aiuole, ovvero dopo la sottoscrizione della presente convenzione, non appena possibile, consegnerà alla SEP SpA le aree oggetto dei relativi interventi libere da persone e cose ,accessibili, provvedendo, se del caso, a sgombrarle da ogni tipo di occupazione e di terzi.

Di detta consegna sarà redatto verbale in contraddittorio fra il Responsabile del Servizio Urbanistica e un rappresentante della SEP SpA.

Art. 5

Restano a carico esclusivo del Comune tutte le spese necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria e la gestione dello spazio pubblico a parcheggio e aiuole, esclusa la parte riservata all'automezzo di servizio della SEP SpA.

Restano a sua volta a carico della SEP SpA la manutenzione ordinaria e straordinaria della parte riservata all'automezzo di servizio, quella della servitù per gli elettrodotti, oltre che la quella della nuova cabina elettrica che sarà individuata con la denominazione "Nuova Cabina Aprea" .

Art. 6

Fino alla realizzazione e messa in esercizio della nuova cabina elettrica di cui all'art 2, al fine di consentire la continuità del servizio pubblico di elettricità alla cittadinanza di Ponza, la cabina elettrica oggetto della Ordinanza di demolizione n. 90 del 13/12/2018 resterà in esercizio.

Pertanto il Comune di Ponza con la sottoscrizione del presente atto sospende l'efficacia di detta Ordinanza n 90/2018, la quale sarà revocata dopo lo smantellamento della cabina c.d. "Aprea".

Qualora nelle more di quanto innanzi il TAR del Lazio fissi la discussione del merito del ricorso n. 127/2019 di cui in premessa, il Comune di Ponza e la SEP SpA presenteranno istanza congiunta firmata dai rispettivi difensori con cui chiederanno un rinvio della discussione ad una data successiva alla revoca della Ordinanza n 90/2108 di cui innanzi.

Art. 7

Realizzata la nuova cabina elettrica di cui all'art 2 ed entrata in esercizio della stessa, nei termini previsti all'art. 3, la SEP SpA provvederà a sua esclusiva cura e spese alla disattivazione di quella oggetto della Ordinanza n. 90/2018 ed alla relativa demolizione restituendo le aree su cui la stessa è stata installata al Comune, onde permettere allo stesso di riconsegnare la porzione di area di terzi ai legittimi proprietari, in relazione a quanto indicato in narrativa, ripristinando anche il manto stradale, con rinuncia da parte del Comune ad ogni eventuale richiesta di danno e/o risarcimento a qualsiasi titolo.

Di tanto sarà dato atto mediante verbale sottoscritto fra le parti.

Art. 8

Le spese di registrazione della presente convenzione, se dovute, restano a carico della SEP SpA.

Art. 9

Per tutto quanto non disciplinato nella presente convenzione si applicano le norme del codice civile e la normativa in materia.

Art. 10

I documenti allegati alla presente convenzione, quale parte integrante e sostanziale di esso, sono i seguenti.

- allegato "A" - delibera di G.C. n. _____ del _____;
- allegato "B": planimetria ubicativa;
- allegato "C": elaborato grafico progettuale.

Richiesto io ufficiale rogante ho ricevuto il presente atto, in forma pubblica amministrativa e con modalità elettronica, il quale letto ai comparenti che, a mia domanda, lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono con me, dopo avermi dispensato della lettura degli allegati avendo essi affermato di conoscerne il contenuto.

Scritto da persona di mia fiducia con stampa computerizzata ed in parte di mia mano su _____ pagine intere e sin qui della _____.

La SEP SpA

Il Comune

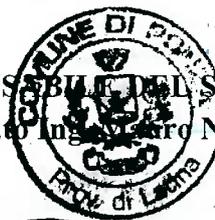
Il Segretario Generale

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Marco Nunzi



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Prof. Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n.

267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale

Dott. Raffaele Allocca

