



COPIA

# COMUNE DI PONZA

## PROVINCIA DI LATINA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 174</b> <b>Del 27/11/2021</b>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione dello Studio di fattibilità definitivo/esecutivo tecnico ed economico dell'intervento relativo ai lavori di "sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua" – attraverso l'accensione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo).
--	--

L'anno Duemila ventuno il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 11:17 convocata dal Sindaco in videochiamata, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO FERRAIUOLO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
<b>MICHELE NOCERINO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIANLUCA DE MARTINO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GENNARO DI FAZIO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Assiste il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha attivato un mutuo con l'ICS di € 1.990.643,43 per i "lavori di sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua";
- con Delibera di C.C. n. 15 del 19.06.2021 si è proceduto ad attivare la procedura di acquisizione coattiva ex art. 42 bis del DPR n. 327/2011 delle aree interessate all'intervento di cui al punto precedente;
- con Delibera di G.C. n. 124 del 10/07/2021 si è proceduto a dare Indirizzo per la contrazione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo);
- con Delibera di G.C. n. 153 del 08/10/2021 si è proceduto a dare "Indirizzo per la nomina del Progettista relativo alla Progettazione di Fattibilità Definitiva/Esecutiva per la sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua" – attraverso l'accensione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo);
- con delibera di G.C. n. 158 del 15.10.2021, esecutiva in termini di legge, l'opera de-quo è stata inserita nel "Piano Triennale OO.PP. 2021/2023 - Elenco Annuale 2021";

**Visto** ed esaminato lo studio di fattibilità definitivo/esecutivo tecnico ed economico dell'intervento relativo ai lavori di "sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua" – attraverso l'accensione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo);

**Vista** la stima dei costi previsti per la realizzazione dell'opera per un totale complessivo pari ad € 1.990.643,43 così di seguito suddivisi:

<b>1) Lavori - impianti (individuare le opere prioritarie)</b>	<b>Opere generali</b>	<b>Opere prioritarie</b>
<b>LAVORI A BASE DI GARA</b>	€ 1.230.074,53	€ 1.230.074,53
<b>IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE</b>	€ 57.000,00	€
<b>RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI</b>	€ 11.400,00	€ 11.400,00
<b>IMPREVISTI</b>	€ 51.482,98	€
<b>ACQUISIZIONE AREE</b>	€ 200.000,00	€ 200.000,00
<b>SPESE TECNICHE</b>	€ 147.010,00	€ 147.010,00
<b>SPESE PER ATTIVITA' DI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	€ 11.680,40	
<b>ACCANTONAMENTO ART.133 COMMA 3 D.LGS 163/06</b>	€ 20.593,19	
<b>CONTRIBUTO ANAC</b>	€ 600,00	
<b>SPESE PER PUBBLICITA' PROMOZIONE E PARTECIPAZIONE</b>	€ 1.500,00	
<b>SPESE PER ANALISI E COLLAUDI</b>	€ 7.300,00	€ 7.300,00
<b>IVA</b>	€ 240.002,32	
<b>Totale 1)</b>	<b>€ 1.878.643,42</b>	<b>€ 1.595.784,53</b>
<b>2) Arredi e attrezzature</b>		
<b>Fornitura arredi e attrezzature</b>	€ 12.000	€
	€	€
	€	€
<b>Totale 2)</b>	<b>€ 12.000</b>	<b>€</b>
<b>Totale generale opere</b>	<b>€ 1.990.643,43</b>	<b>€ 1.595.784,53</b>

**Atteso** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Attesi** gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali» e s.m.i.;

**Visto** il «Codice dei Contratti Pubblici», di cui al D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

**Tutto ciò premesso,**

#### **DELIBERA**

- 1. Di Dare Atto**, che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente Atto.
- 2. Di Approvare**, lo Studio di fattibilità definitivo/esecutivo tecnico ed economico dell’intervento relativo ai lavori di “sistemazione ed adeguamento dell’Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà “Le Forna – Cala dell’Acqua” – attraverso l’accensione di un Mutuo con l’ICS (Istituto del Credito Sportivo).
- 3. Di Dichiarare**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Dott. Raffaele Allocca



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Prof. Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 174 a partire dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n.

267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Raffaele Allocca**

