



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 Del 13/05/2021	Oggetto: Espressione Interesse Pubblico alla conservazione della libera fruizione della comunità civica dell'area situata all'interno del Porto in località Caletta - Determinazioni
---------------------------------------	---

L'anno Duemila ventuno il giorno tredici del mese di maggio alle ore 13:00 nella Casa Comunale- convocata dal Vice-Sindaco secondo le solite modalità, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>		X
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
GIANLUCA DE MARTINO <i>Assessore</i>	X	
GENNARO DI FAZIO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Vice-Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la Sentenza del Consiglio di Stato, VI Sezione, n.04167/2018 pubblicata il 09/07/2018, con la quale, in riforma della decisione del TAR Lazio – Sezione Staccata di Latina n.210 del 07/03/2013, è stato annullato il provvedimento reso dal Comandante del Porto di Gaeta, quale Commissario ad acta, sulla istanza presentata all'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino in data 23/06/2003 ed intesa ad ottenere in concessione uno specchio d'acqua, per consentire l'ormeggio ai propri associati, all'interno del Porto di Ponza, in località Caletta;

VISTA la successiva decisione della suindicata Autorità Giudiziaria n. 7131/2020 del 17/11/2020, con cui è stato ordinato all'Amministrazione e, per quanto di ragione, al Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, di dare esecuzione alla suindicata predetta statuizione, passata in cosa giudicata, nominando, come Commissario ad acta, con il potere di adottare il richiesto provvedimento, in loro sostituzione, se inadempienti, il Prefetto di Latina.

CONSIDERATO che la nomina del Commissario ad acta non fa venire meno il potere concorrente dell'Amministrazione decider, sia pure "tardivamente" (Consiglio di Stato, Sez. IV, 10/05/2011);

VISTA la nota prot. n. 5252 del 07/05/2021 del Responsabile Settore SUAP e Demanio Marittimo – Porti dell'Amministrazione inoltrata all'Ufficio Circondariale Marittimo, con la quale è stato chiesto un aggiornamento in merito al parere emesso in data 14/06/2006, sulla suindicata istanza, in considerazione del notevole lasso temporale ormai trascorso dal rilasciato assenso e delle intervenute mutate situazioni nell'area portuale, dove insiste lo specchio acqueo da assentire;

VISTA la relazione esplicativa redatta in data 13.05.2021 prot.n. 5504 dal Responsabile del Settore Demanio Marittimo/Porti (All.1), dalla quale risulta che lo specchio acqueo in questione costituisce, da tempo ormai immemorabile, il sito destinato ad ospitare l'ormeggio libero da parte dei privati diportisti e dei pescatori titolari di piccole imbarcazioni;

RILEVATO, altresì, che la suindicata informativa chiarisce che all'interno della zona portuale non esiste una diversa area che possa consentire il libero ormeggio, da parte dei titolari dei natanti e

delle piccole imbarcazioni, in considerazione del grande congestionamento cui è sottoposta, specialmente nella stagione estiva;

RILEVATO che l'eventuale concessione dello specchio acqueo di cui innanzi in favore dell'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino, priverebbe la comunità dell'isola dell'unica area del Porto dell'Isola, dove è consentito l'ormeggio libero per i natanti e le piccole imbarcazioni, impedendo di fatto a coloro che hanno una piccola imbarcazione, quindi la fascia più debole della popolazione, di disporre di un libero approdo in detta zona, con conseguente notevole pregiudizio per i predetti, costretti a dover far ricorso all'imprenditoria privata o alle Associazioni, che operano nella stessa, per avere una simile disponibilità, con il conseguente obbligo di dover sostenere un aggravio economico, non sempre sostenibile, che ora non hanno;

RILEVATO che l'Amministrazione dispone di un ampio potere discrezionale in ordine alla destinazione da conferire all'uso del bene demaniale, che non può prescindere dall'interesse pubblico;

RILEVATO che nel caso che ci occupa si concretizza alla luce delle svolte considerazioni un prevalente interesse pubblico a mantenere la libera fruizione di detto specchio di acqua, al fine di non far perdere alla collettività nella sua generalità, tale nevralgico spazio, rispetto a quello particolare degli Associati dell'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino, ad avere un proprio spazio riservato dove allocare le loro imbarcazioni, essendo quello della intera comunità preponderante su quello di pochi, che possono comunque liberamente disporre del suddetto, senza con ciò escluderne gli altri cittadini;

RILEVATO opportuno esprimere la volontà dell'Amministrazione di mantenere la fruizione pubblica e libera dall'area richiesta dall'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino, fornendo apposito indirizzo agli Uffici, affinché provvedano a declinare la istanza di concessione presentata dalla suddetta in data 23/06/2003, essendo tutt'ora prevalente per l'interesse pubblico alla libera fruizione della medesima;

Tutto ciò premesso,

VISTA la Delibera di G. R. 25/05/1999 n.2816 e successive integrazioni;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 287/2000;

RILEVATO altresì che la presente Deliberazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente per cui non necessita del relativo parere contabile;

Con votazione favorevole ed unanime espresse nelle forme di legge.

DELIBERA

- 1) **Di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale, costituendone altresì motivazione, ai sensi di quanto previsto dalla L. n. 241/1990;
- 2) **Di esprimere** il rilevante interesse pubblico alla conservazione nella libera fruizione della comunità civica dell'area, sita all'interno del Porto, in località Caletta richiesto dall'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino, al fine di ottenere una concessione demaniale marittima, essendo questa l'unica area portuale nella libera disponibilità della collettività per l'ormeggio delle piccole imbarcazioni e dei natanti e non essendo opportuno privare la suddetta di una simile opzione.
- 3) **Di formulare** in proposito precipuo atto di indirizzo agli Uffici ai fini della definizione del procedimento amministrativo intrapreso in virtù della istanza di cui in premessa.
- 4) **Stante l'urgenza**, a seguito di separata votazione, all'unanimità di voti, delibera di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 13, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

ALL. A



COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Carlo Pisacane, 4 – C.A.P. 04027

Tel. 0771/80108 – Fax. 0771/809718 - Sito internet: www.comune.ponza.lt.it

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO/PORTI

Al Sig. Sindaco

Sede



Alla Giunta Municipale

Sede

E.p.c. All'Ufficio Circondariale Marittimo

Via Molo Musco Snc

Ponza (LT)

Oggetto: Domanda presentata dall'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino per ottenere la concessione demaniale marittima, in località Caletta, nel Porto di Ponza – Relazione di servizio.

Lo scrivente in qualità di Responsabile del Settore Demanio Marittimo, nel procedere alla istruttoria dell'istanza in oggetto, ha provveduto ad una ricognizione degli spazi presenti nell'ambito dell'area portuale.

All'esito di tale attività di verifica è stato riscontrato che all'interno della suddetta si trovano n. 8 pontili galleggianti; che configurano altrettanti punti di ormeggi.

A tali manufatti, tutti assentiti concessioni demaniali, vanno aggiunte altre n. ventidue (22) concessioni demaniali che consentono l'ormeggio/noleggio di natanti e di piccole imbarcazioni.

Se si aggiungono gli spazi destinati all'attracco dei mezzi pubblici di trasporto che collegano l'isola alla terra ferma, quelli riservati alle imbarcazioni delle forze dell'ordine e delle zone riservate agli armatori dei mezzi per l'esercizio della pesca professionale emerge che l'unica area presente al suo interno destinata a consentire il libero ormeggio per le piccole imbarcazioni e per i natanti della comunità cittadino è quello sito in località Caletta, richiesto in concessione dall'Associazione Diportisti Arcipelago Pontino, con l'istanza presentata in data 23.6.2003.

Resta inteso che il rilascio del predetto titolo **concessorio priverebbe i piccoli diportisti residenti dell'Isola** della unica area dove possono ormeggiare la propria unità nell'ambito dell'area portuale, dovendosi necessariamente, in tal caso, rivolgersi, per dare corso a detti ricoveri fare ricorso alle attività private operanti nello stesso.

Cordiali Saluti.

Il Responsabile Demanio Marittimo/Porti

Fun.rio Mario Pietroniro

Firmato digitalmente da

MARIO
PIETRONIRO

CN = PIETRONIRO MARIO
Sviluppato da
PIETRONIRO MARIO
C = IT

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Sig. Mario Pietroniro

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Sig. Giuseppe Mazzella	f.to Dott. Raffaele Allocca

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. _____ a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

Che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li



Il Segretario Comunale

Dott. Raffaele Allocca