



COPIA

COMUNE DI PONZA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60 Del 29/03/2022	Oggetto: Approvazione Progetto Definitivo dei “Lavori di sistemazione ed adeguamento dell’impianto sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà’ “Le Forna – Cala dell’acqua” – CUP: I91B2100561005
---------------------------------------	--

L’anno Duemila ventidue il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 13.42 nella Casa Comunale- convocata dal Sindaco in modalità Call Conference, si è riunita la Giunta Comunale, con l’intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO FERRAIUOLO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MICHELE NOCERINO <i>Assessore</i>	X	
GIANLUCA DE MARTINO <i>Assessore</i>	X	
GENNARO DI FAZIO <i>Assessore</i>		X
TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha attivato un mutuo con l'ICS di € 1.990.643,43 per i "lavori di sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua";
- con Delibera di G.C. n. 124 del 10/07/2021 si è proceduto a dare Indirizzo per la contrazione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo);
- con Delibera di G.C. n. 153 del 08/10/2021 si è proceduto a dare "Indirizzo per la nomina del Progettista relativo alla Progettazione di Fattibilità Definitiva/Esecutiva per la sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua" – attraverso l'accensione di un Mutuo con l'ICS (Istituto del Credito Sportivo);
- con Delibera di G.C. n. 174 del 27/11/2021 si è proceduto ad approvare lo "Studio di Fattibilità per i lavori di sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua";
- con Delibera di G.C. n. 188 del 16/12/2021 è stato conferito il potere di contrarre il Mutuo-de quo al Responsabile del Servizio Finanziario Dr. Raffaele Allocca;
- con Delibera di G.C. n. 189 del 16/12/2021 si nominava come RUP di tale Procedimento l'Ing. Mauro Nunzi, Responsabile del Settore Pianificazione e Territorio;
- con Delibera di G.C. n. 191 del 16/12/2021 è stato approvato il Piano Triennale OO.PP. 2022/2024 – Elenco Annuale 2022 dove l'opera de-quo è stata inserita;
- con Delibera di G.C. n. 35 del 18/02/2022 è stato nominato il Dott. Raffaele Allocca come RUP di tale Procedimento, dovuto al decesso dell'Ing. Mauro Nunzi, Responsabile del Settore Pianificazione e Territorio;

Atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 80 del 23/03/2022 è stato conferito l'incarico per i servizi di progettazione, direzione lavori e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e prestazioni speciali ed accessorie per i "Lavori di sistemazione ed adeguamento dell'Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà "Le Forna – Cala dell'Acqua", all' Ing. Massimo Patrizi con sede legale in Via Terrazzo, n. 61 – 03025, Monte San Giovanni Campano (FR), P.IVA: 025785606605;

Atteso che l'Ing. Massimo Patrizi, in relazione all'incarico *de-quo* con nota prot. n. 3188/2022 del 29/03/2022 ha trasmesso e consegnato il Progetto Definitivo, costituito dai seguenti elaborati:

INQUADRAMENTO

- I 01 - Corografia e vincolistica
- I 02 - Relazione tecnica - illustrativa

STATO ATTUALE

- S.A. 01 Planimetria generale, rilievi plano-altimetrici, profili stato attuale
- S.A. 02 Repertorio fotografico
- S.A. 03 Relazione geologica

STATO DI PROGETTO

- S.P. 01 – Piante, prospetti sezioni impianto sportivo, verifica gradinate, dettagli pavimentazione
- S.P. 02 – Schema aree di parcheggio e quote terreno
- S.P. 03 – Schema impianto di drenaggio e piano quotato
- S.P. 04 – Piano particellare di esproprio
- S.P. 05 - Relazione specialistica degli interventi

CONTABILITA' E SICUREZZA

- C.S. 01 - Elenco ed analisi prezzi
- C.S. 02 - Calcolo incidenza manodopera
- C.S. 03 - Computo metrico estimativo
- C.S. 04 - Quadro tecnico economico
- C.S. 05 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- C.S. 06 - Cronoprogramma degli interventi
- C.S. 07 - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

Atteso quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Attesi gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali» e s.m.i.;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

Visto il «Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

Tutto ciò premesso,

DELIBERA

1-Di Approvare, il Progetto Definitivo dei “**Lavori di sistemazione ed adeguamento dell’Impianto Sportivo coperto polifunzionale sito in Loc.tà “Le Forna – Cala dell’acqua”** redatto e trasmesso con nota prot. n. 3188/2022 del 29/03/2022 dall’ Ing. Massimo Patrizi con sede legale in Via Terrazzo, n. 61 – 03025, Monte San Giovanni Campano (FR), P.IVA 025785606605, costituito dai seguenti elaborati:

INQUADRAMENTO

- I 01 - Corografia e vincolistica
- I 02 - Relazione tecnica - illustrativa

STATO ATTUALE

- S.A. 01 Planimetria generale, rilievi plano-altimetrici, profili stato attuale
- S.A. 02 Repertorio fotografico
- S.A. 03 Relazione geologica

STATO DI PROGETTO

- S.P. 01 – Piante, prospetti sezioni impianto sportivo, verifica gradinate, dettagli pavimentazione
- S.P. 02 – Schema aree di parcheggio e quote terreno
- S.P. 03 – Schema impianto di drenaggio e piano quotato
- S.P. 04 – Piano particellare di esproprio
- S.P. 05 - Relazione specialistica degli interventi

CONTABILITA' E SICUREZZA

- C.S. 01 - Elenco ed analisi prezzi
- C.S. 02 - Calcolo incidenza manodopera
- C.S. 03 - Computo metrico estimativo
- C.S. 04 - Quadro tecnico economico
- C.S. 05 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- C.S. 06 - Cronoprogramma degli interventi
- C.S. 07 - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

che prevede una spesa complessiva di Euro 1.990.643,43 così ripartita:

Quadro Tecnico Economico		
Lavori		
1	Lavori a misura	€ 1.365.000,00
2	Lavori a corpo	
3	Lavori in economia	
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (1+2+3)	€ 1.365.000,00
a	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 1.318.562,57
b	IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE Piani di Sicurezza	€ 46.437,43
a.1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima	
a.2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	
	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (a+b)	€ 1.365.000,00
c SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Lavori in economia	
	Relazione geologica (compreso oneri previdenziali), indagini	
2	geologiche, risposta sismica locale	€ 15.000,00
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
	a alla rete di energia elettrica	
	b alla rete idrica	
4	Imprevisti Iva compresa	€ 44.000,00
5	Acquisizione area (da piano particolare)	€ 200.000,00
	a Espropriazione terreni	
	b altre ()	
6	fornitura arredi e attrezzature pagabili a fattura compreso Iva	12.000,00 € 12.000,00
7	Spese tecniche	€ 138.500,00
	a progettazioni Definitiva	€ 45.000,00
	progettazioni Esecutiva, CSP	€ 35.000,00
	b direzione lavori e contabilità lavori	€ 43.500,00
	d coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.000,00
7g	contributo previdenziale (4%) Art. 113, D.Lgs 50/2016 e s. m. e l. Incentivo funzioni	€ 6.020,00
8	tecniche	€ 21.840,00
9	contributo ANAC	€ 600,00
10	spese per pubblicità promozione e partecipazione	€ 1.449,03
10 bis	spese per opere d'arte al 2 %	
11	Spese per analisi e collaudo statico - tecnico amministrativo	€ 10.000,00
	Verifica e validazione progetto esecutivo	€ 2.000,00
	d SCIA antincendio	
12	IVA	€ 174.234,40
	a IVA sui lavori al 10%	€ 136.500,00
	b IVA sulle spese tecniche e simili al 22%	€ 37.734,40
13	fondo per accordi bonari ex articolo 31, comma 2 3%	
14	fondo per premio di accelerazione	
	c TOTALE SOMME A DISP. NE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 625.643,43
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 1.990.643,43

2- **Di Dare Atto**, che la spesa è finanziata dal Istituto per il Credito Sportivo nell'ambito del finanziamento "Sport Missione Comune 2021" tramite l'assunzione di un mutuo passivo di € 1.990.643,43 e da garantirsi ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, allocati sul Cap. 60300.01.501602 del Bilancio di Previsione 2022/2024 – Gestione RR.PP..

3- **Di Dichiarare**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

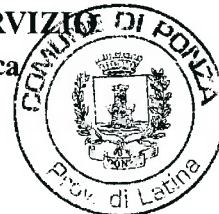
f.to Dott. Raffaele Allocca



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Prof. Francesco Ferraiuolo	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Allocca Raffaele, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 60 a partire dal _____, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n.

267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, lì

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.



Il Segretario Comunale

Dott. Raffaele Allocca

