



COPIA

**COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 136**

**Del 01.09.2023**

Oggetto: Verifica della quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n° 167 e 22 ottobre 1971, n° 865, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, come previsto ai sensi dell'art. 172 del D. Lgs 267/2000.

L'anno Duemila ventitré il giorno uno del mese di settembre alle ore 15.45 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>		X
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>		X
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	3	2

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Viste e richiamate** le Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978 n. 457;

**Visto** l'art. 172, del D. L.gs. 267/2000 il quale recita, tra l'altro, che:

*“Al Bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:*

*a. .... Omissis*

*b. la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del Bilancio, con la quale i Comuni verificano la qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, all'attività produttive e terziarie – ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978 n. 457 – che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;*

**Ritenuto** opportuno l'adozione di apposito atto deliberativo ai sensi del citato art. 172, lettera b), del D.L.gs 267/2000;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese

### **DELIBERA**

*Richiamate le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto*

1. **Di dare atto che** per l'anno 2023 la cessione di aree, sia in proprietà che in diritto di superficie, per l'attuazione di interventi di edilizia residenziale, di attività produttive e terziarie, ex Legge 167/62, Legge N. 865/71, e Legge 457/78, avverrà sulla base di programmi insediativi esecutivi ad un prezzo non inferiore al costo per la relativa acquisizione e per la conseguente utilizzazione;
2. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del d.lgs. n.267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Arch. Donatello Caldarelli



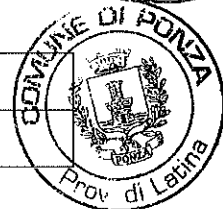
-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Francesco Ambrosino



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 136 a partire dal 06/09/2023, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2000

che la presente deliberazione è:

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

Il Vice Segretario Comunale  
Dott.ssa Vincenzina Marra



COMUNE DI PONZA  
Protocollo Interno N. 12876/2023 del 06-09-2023  
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento