



COPIA

**COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 Del 24.02.2023	Oggetto: Affidamento in concessione della gestione e conduzione dei siti archeologici: Cisterna della Dragonara e Cisterna del Corridoio – Atto di Indirizzo
---------------------------------	---

L'anno Duemila ventitré il giorno ventiquattro del mese di febbraio alle ore 17.45 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE FEOLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa in modalità da remoto il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Ponza svolge da tempo azioni tese alla valorizzazione dei beni e delle attività culturali, con particolare riferimento al patrimonio storico-archeologico, rappresentativo dell'identità culturale dell'Isola e veicolo di implementazione dei flussi turistici;
 - è intenzione dell'Amministrazione Comunale valorizzare e gestire le risorse archeologiche presenti sul territorio nel contesto dello sviluppo territoriale integrando i siti archeologici nelle politiche di sviluppo locale; il territorio detiene molti elementi di qualità che possono essere inseriti in circuiti per un'offerta turistica globale;
 - è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare, altresì, un sistema integrato di servizi che garantiscano a turisti e visitatori una fruizione adeguata delle Cisterne Romane dislocate sul territorio comunale;
 - A tal fine si intende individuare un soggetto che assicuri una gestione efficace dei siti anche a favore della conservazione della risorsa culturale, la loro apertura alla pubblica fruizione sotto il profilo archeologico – turistico e didattico – culturale e che svolga una altrettanto efficace attività di valorizzazione, attraverso l'uso dei più moderni strumenti di marketing culturale, al fine di collocare, in modo sempre più stabile, l'Isola di Ponza all'interno dei circuiti di informazione e promozione turistica nazionale e internazionale;
- i siti archeologici interessati sono: la Cisterna della Dragonara, la Cisterna del Corridoio e successivamente, in caso si rendesse utilizzabile, la Grotta del Serpente;

Ritenuto, attraverso l'affidamento in concessione dei siti archeologici sopra menzionati garantire la conservazione e la custodia delle strutture e dei beni materiali affidati, l'apertura al pubblico, la promozione dell'attività didattica e culturale, l'organizzazione di manifestazioni in connessione con l'attività di gestione, lo sviluppo e la promozione, la manutenzione e la pulizia dei siti stessi;

Ricordato che con determinazione n. 122 del 14.04.2022 del Responsabile del Settore Suap sono stati affidati in concessione in forma temporanea e sperimentale per il periodo 01.04.2022 al 31.12.2022 alla Soc. Ponza Tour Srl i siti archeologici in questione e che tale affidamento ha avuto scadenza il 31.12.2022;

Ritenuto, pertanto, fornire i necessari indirizzi e direttive al Responsabile del servizio competente affinché provveda all'adozione degli atti necessari a garantire la pubblica fruizione sotto il profilo archeologico – turistico e didattico – culturale dei siti inclusa l'individuazione di idonea procedura di selezione del soggetto a cui affidare in concessione la gestione e conduzione dei siti archeologici sopra menzionati, stabilendo quanto segue:

- la durata della concessione è prevista per anni 3 (tre), con decorrenza dalla data dell'affidamento;
- il canone di concessione da corrispondere è determinato, quale base d'asta per offerte al rialzo, in € 15.000,00 per l'intero periodo;
- l'affidatario dovrà garantire un servizio minimo di apertura al pubblico determinato come segue:
 - ✓ mesi di aprile-maggio-settembre-ottobre: giorni venerdì-sabato e domenica per almeno una visita al giorno;
 - ✓ mesi di giugno-luglio-agosto: tutti i giorni per almeno due visite al giorno;
- il costo dei biglietti dovrà essere fissato entro la fascia min € 5,00/MAX € 8,00 per sito archeologico;

Dato atto che il presente atto, seppur costituisce indirizzo al Responsabile, comporta inevitabilmente riflessi indiretti sulla situazione finanziaria dell'Ente e pertanto, oltre al parere di regolarità tecnica è stato

acquisito anche il parere di regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il d. lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto comunale;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa e che qui si intendono come integralmente riportate.

1. Di esprimere, a valere quale atto di indirizzo politico amministrativo, la volontà di affidare in concessione la gestione e conduzione dei siti archeologici attualmente in disponibilità del Comune di Ponza Cisterna della Dragonara e Cisterna del Corridoio stabilendo quanto segue:
 - la durata della concessione è prevista per anni 3 (tre), con decorrenza dalla data di consegna dei siti in questione;
 - il canone di concessione da corrispondere è determinato, quale base d'asta per offerte al rialzo, in € 15.000,00 per l'intero periodo;
 - l'affidatario dovrà garantire un servizio minimo di apertura al pubblico determinato come segue:
 - ✓ mesi di aprile-maggio-settembre-ottobre: giorni venerdì-sabato e domenica per almeno una visita al giorno;
 - ✓ mesi di giugno-luglio-agosto: tutti i giorni per almeno due visite al giorno;
 - il costo dei biglietti dovrà essere fissato entro la seguente fascia min € 5,00/MAX € 8,00 per sito archeologico;
 - di consentire, su richiesta, lo svolgimento di eventuali attività organizzate direttamente dall'Amministrazione Comunale;
2. Di individuare e dare mandato al Responsabile del Servizio Suap, Dott.ssa Vincenzina Marra, di predisporre gli atti consequenziali, inclusa l'individuazione di idonea procedura di selezione del soggetto a cui affidare in concessione la gestione e conduzione dei siti archeologici sopra menzionati;
3. Con votazione separata, dall'esito unanime favorevole, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4, del D.lgs 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente f.to Francesco Ambrosino		Il Segretario Comunale f.to Dott. Raffaele Allocca	
--	---	--	---

Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 29 a partire dal 03/03/2023, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Allocca

