



COPIA

**COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 30 Del 24.02.2023	Oggetto: Comune di Ponza / Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni – Approvazione Schema di Atto Transattivo – Determinazioni.
---------------------------------	---

L'anno Duemila ventitré il giorno ventiquattro del mese di febbraio alle ore 17.45 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE FEOLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa in modalità da remoto il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con originario atto di citazione notificato in data 2.5.2005 la Marzano Costruzioni S.r.l., in bonis, nella sua qualità di cessionaria della Ditta Costruzioni Geom. Alessandro Marzano, impresa capogruppo mandataria dell'ATI "Costruzioni Geom. Marzano SIELCE", ha convenuto in giudizio, innanzi al Tribunale di Latina – Sezione Staccata di Gaeta, il Comune di Ponza e la Marzano Costruzioni S.r.l., al fine di sentir dichiarare l'Ente, esclusivo responsabile dell'intervenuta risoluzione del contratto di appalto stipulato in data 11.5.2001 e per l'effetto condannarlo al pagamento dei lavori eseguiti sino alla intervenuta risoluzione, oltre al risarcimento del pregiudizio patito in conseguenza di tale contestata condotta. Si è costituita nel processo l'Amministrazione contestando la avanzata pretesa;
- La controversia è stata iscritta al n.335/05 R.G.;
- Il Tribunale di Latina – Sezione Staccata di Latina nel definire la controversia con la sentenza n. 35/2010 ha condannato il Comune di Ponza al pagamento della somma di € 152.295,30, oltre accessori, e alla somma di € 4.500,00=, oltre gli accessori di legge, a titolo di spese di giudizio;
- La Marzano Costruzioni S.r.l., già in liquidazione, nel frattempo, con Sentenza del Tribunale di Arezzo n. 15, emessa il 25.2.2013, è stata sottoposta alla procedura concorsuale del fallimento;
- Non avendo l'Amministrazione adempiuto alla obbligazione derivante dal predetto titolo giudiziario, la Curatela Fallimento Marzano Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha intrapreso un giudizio di ottemperanza, innanzi al TAR del Lazio - Sezione Staccata di Latina, R.G. 514/2018, al fine di ottenere l'esecuzione del predetto giudicato;
- Nel definire detta controversia detta Autorità, con la Sentenza n. 367/2019, ha ordinato all'Amministrazione di ottemperare, nel termine di trenta giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima sentenza, al giudicato formatosi a seguito della sentenza, e in caso di ulteriore inadempienza, che venisse nominato di un Commissario ad Acta, da parte del direttore della Ragioneria Territoriale dello Stato di Frosinone/Latina;
- Con decreto prot. n. 51328 del 02.10.2019, il Direttore di detta Amministrazione ha nominato quale commissario ad acta la dr.ssa Agostina De Marchis, direttore sostituto presso la RTS FR/LT sede di Latina;
- Con determinazione del Commissario ad Acta, prot. n.53398 del 25/10/2021, è stato quantificato in € 210.315,28, la somma dovuta dall'Ente alla Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l.;
- A fronte della suddetta somma dovuta dall'Ente con determinazione n. 529 del 17/12/2021 è stato liquidato un acconto di € 40.000,00 in favore della Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l. giusto mandato di pagamento n.713 del 17/12/2021;
- L'Amministrazione, ha nel frattempo intrapreso, attraverso il proprio legale Avv. Giacomo Mignano, una trattativa con la Curatela Fallimentare della Marzano Costruzioni al fine di definire bonariamente la contratta esposizione;
- All'esito della stessa con nota del 6.2.2023 il legale della Curatela ha comunicato che il G.D., con provvedimento del 3.2.2023 aveva autorizzato la definizione del rapporto con il pagamento della minor somma di € 140.000,00=, rispetto a quella maggiore suindicata dovuta, da corrispondere nel termine di 30 giorni dalla sottoscrizione del relativo accordo convenzionale;

Richiamata la nota prot. 7529 del 16/06/2022 custodita agli atti d'ufficio;

Vista la nota prot. 1672 del 07/02/2023 con la quale l'Avv. Giacomo Mignano ha comunicato che la Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l. ha accettato la proposta di € 140.000,00 al fine di transigere bonariamente il contenzioso in essere tra le parti in luogo di € 170.315,28;

Ritenuto che tale proposta transattiva si appalesa conveniente per l'Amministrazione in considerazione della circostanza che permette alla predetta di ottenere una riduzione di spesa rispetto alla contratta esposizione;

Ravvisata l'opportunità ai fini dell'efficienza, dell'efficacia e dell'economicità dell'attività amministrativa di procedere a dirimere la controversia sopra descritta approvando lo schema di Atto Transattivo che forma parte integrante e sostanziale della presente (All. A) dando mandato al Responsabile del Servizio Competente la relativa sottoscrizione;

Attestato che sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 49 del D.lgs. n.267/2000;

Visti:

- il D.lgs. n.267/2000;
- lo Statuto Comunale;

con voti unanimi favorevoli resi in conformità di legge,

DELIBERA

che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

1. **Di Approvare**, per le ragioni sopra esposte, lo schema di Atto Transattivo (All. A), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione atteso che lo stesso rispecchia i principi di efficienza, efficacia e dell'economicità dell'attività amministrativa.
2. **Di Demandare** al Responsabile del Servizio Competente la sottoscrizione del citato accordo;
3. **Di rendere** la presente, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione, a norma dell'art. 134, IV comma, del TU sull'Ordinamento degli Enti Locali.

ATTO DI TRANSAZIONE

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto e conseguenza di legge, tra le sottoscritte parti:

Il **Comune di Ponza** in persona _____, (P.I. 01371870591 - C.F. 81004890596) con sede in Piazza Carlo Pisacane 4 - Ponza (LT), rappresentato e difeso dall'Avv. Giacomo Mignano (c.f. MGNGCM59B16E472A) del Foro di Latina con studio legale in via G.B. VICO 45 - 04100, Latina (LT), a tanto autorizzato in virtù della Delibera della G.M. n. _____ del _____ ;

e

La **Curatela Fallimento Marzano Costruzioni in liquidazione s.r.l.** (P.I. 02701940617), nella persona del Curatore Avv. Stefano Sacchi, con studio in Via di Sinalunga 41 - 52045 - Foiano Della Chiana (AR), rappresentato e difeso dall'Avv. Fabrizio Perla del foro di Napoli Nord con studio legale in via Roma, 34 - 81031, Aversa (CE)

Premesso che:

- Con originario atto di citazione notificato in data 2.5.2005 la Marzano Costruzioni S.r.l., in bonis, nella sua qualità di cessionaria della Ditta Costruzioni Geom. Alessandro Marzano, impresa capogruppo mandataria dell'ATI "Costruzioni Geom. Marzano SIELCE", ha convenuto in giudizio, innanzi al Tribunale di Latina – Sezione Staccata di Gaeta, il Comune di Ponza e la Marzano Costruzioni S.r.l., al fine di sentir dichiarare l'Ente, esclusivo responsabile dell'intervenuta risoluzione del contratto di appalto stipulato in data 11.5.2001 e per l'effetto condannarlo al pagamento dei lavori eseguiti sino alla intervenuta risoluzione, oltre al risarcimento del pregiudizio patito in conseguenza di tale contestata condotta. Si è costituita nel processo l'Amministrazione contestando la avanzata pretesa;
- La controversia è stata iscritta al n.335/05 R.G.;
- Il Tribunale di Latina – Sezione Staccata di Latina nel definire la controversia con la sentenza n. 35/2010 ha condannato il Comune di Ponza al pagamento della somma di € 152.295,30, oltre accessori, e alla somma di € 4.500,00=, oltre gli accessori di legge, a titolo di spese di giudizio;
- La Marzano Costruzioni S.r.l., già in liquidazione, nel frattempo, con Sentenza del Tribunale di Arezzo n. 15, emessa il 25.2.2013, è stata sottoposta alla procedura concorsuale del fallimento;
- Non avendo l'Amministrazione adempiuto alla obbligazione derivante dal predetto titolo giudiziario, la Curatela Fallimento Marzano Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha intrapreso un giudizio di ottemperanza, innanzi al TAR del Lazio - Sezione Staccata di Latina, R.G. 514/2018, al fine di ottenere l'esecuzione del predetto giudicato;
- Nel definire detta controversia detta Autorità, con la Sentenza n. 367/2019, ha ordinato all'Amministrazione di ottemperare, nel termine di trenta giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima sentenza, al giudicato formatosi a seguito della sentenza, e in caso di ulteriore inadempienza, che venisse nominato di un Commissario ad Acta, da parte del direttore della Ragioneria Territoriale dello Stato di Frosinone/Latina;
- Con decreto prot. n. 51328 del 02.10.2019, il Direttore di detta Amministrazione ha nominato quale commissario ad acta la dr.ssa Agostina De Marchis, direttore sostituto presso la RTS FR/LT sede di Latina;
- Con determinazione del Commissario ad Acta, prot. n.53398 del 25/10/2021, è stato quantificato in € 210.315,28, la somma dovuta dall'Ente alla Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l.;

- A fronte della suddetta somma dovuta dall'Ente con determinazione n. 529 del 17/12/2021 è stato liquidato un acconto di € 40.000,00 in favore della Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l. giusto mandato di pagamento n.713 del 17/12/2021;
- L'Amministrazione, ha nel frattempo intrapreso, attraverso il proprio legale Avv. Giacomo Mignano, una trattativa con la Curatela Fallimentare della Marzano Costruzioni al fine di definire bonariamente la contratta esposizione;
- All'esito della stessa con nota del 6.2.2023 il legale della Curatela ha comunicato che il G.D., con provvedimento del 3.2.2023 aveva autorizzato la definizione del rapporto con il pagamento della minor somme di € 140.000,00=, rispetto a quella maggiore suindicata dovuta, da corrispondere nel termine di 30 giorni dalla sottoscrizione del relativo accordo convenzionale;

Tutto ciò premesso, si conviene quanto segue:

ART.1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto;

ART.2

Il Comune di Ponza si impegna a corrispondere alla Curatela del Fallimento Marzano Costruzioni S.r.l. la somma complessiva di € 140.000,00= (centoquarantamila), a saldo ed a tacitazione della maggior somma vantata dalla medesima, in forza della richiamata decisione n.35/2010 del Tribunale di Latina – Sezione Staccata di Gaeta. Le parti convengono che con il pagamento del suindicato importo nulla sarà dovuto dall'Amministrazione alla Curatela.

ART.3

Il Comune di Ponza, si impegna a versare l'importo convenuto di € 140.000,00= (centoquarantamila), nel termine di trenta giorni dalla data della sottoscrizione del presente accordo;

ART.4

Le parti dichiarano di non aver null'altro da pretendere l'una dall'altra in relazione ai rapporti in esso regolati;

ART.5

Le parti convengono che nell' ipotesi in cui l'Ente non dovesse adempiere al pagamento nel suindicato termine, il presente accordo dovrà intendersi decaduto e la Curatela del Fallimento Marzano Costruzioni S.r.l potrà agire, conseguentemente, per il recupero dell'intero credito vantato, così come sopra riconosciuto.

ART.6

L'accordo transattivo di cui alla presente scrittura è vincolante e va a beneficio di ciascuna delle parti, dei loro rispettivi successori e aventi causa, che saranno vincolati alle condizioni contenute nell'accordo stesso.

ART.7

Le parti si impegnano a rispettare puntualmente quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi compreso l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3, comma 8 ultimo periodo, della medesima Legge (come da allegata dichiarazione).

Il presente contratto si risolverà di diritto nell'ipotesi in cui:

- a) le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- b) le parti, ognuna per propria competenza, abbiano omesso di comunicare l'inadempimento della controparte contrattuale agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136.

ART.8

Il presente documento viene firmato digitalmente dalle parti e condiviso a mezzo PEC.

ART.9

Sottoscrivono il presente accordo l'Avv. Giacomo Mignano e l'Avv. Fabrizio Perla per la rinuncia al Vincolo di solidarietà passiva.

Ponza/Formia,

Comune di Ponza

Dott.ssa Vincenzina Marra

Curatela Fallimentare Marzano Costruzioni S.r.l.

Avv. Stefano Sacchi

Avv. Giacomo Mignano

Avv. Fabrizio Perla

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Vincenzina Maffei



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 30 a partire dal 03/03/2023, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, lì

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

Il Segretario Comunale
Dott. Raffaele Allocca



COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 2874/2023 del 03-03-2023
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento