



COPIA

COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53

Del 05.04.2023

Oggetto: Atto di Indirizzo – Definizione pratiche per rilascio autorizzazioni paesaggistiche subdelegate.

L'anno Duemila ventitré il giorno cinque del mese di aprile alle ore 14.10 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>		X
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa in modalità da remoto il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 35 del 29/01/2021 è stata adottata determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 ed è stato stabilito di procedere all'individuazione di un tecnico esperto in materia paesaggistico - ambientale a cui affidare l'incarico per l'espletamento del servizio di addetto al procedimento finalizzato all'esercizio delle funzioni subdelegate al Comune dalla Regione Lazio in materia paesaggistica dalla L.R. n. 8/2012, tramite l'esperimento di procedura di evidenza pubblica con l'emanazione di un apposito Avviso Pubblico;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 146 del 02/04/2021 sono stati approvati i verbali della commissione per la valutazione dei candidati suddetti ed affidato l'incarico all'arch. Paolo Camilletti;

**Richiamato** l'art. 146 del D.Lgs che prevede, per le istanze ordinarie, che l'Ente competente entro 40 giorni dalla ricezione della istanza verifichi:

- la necessità dell'autorizzazione paesaggistica;
- la completezza della documentazione;
- valuta la compatibilità paesaggistica dell'intervento;
- trasmette alla Soprintendenza la documentazione presentata dal richiedente;
- il parere del responsabile del procedimento paesaggistico (che sia favorevole o negativo);
- una relazione tecnica illustrativa con proposta di provvedimento (indicando se si propone l'approvazione, l'approvazione con prescrizioni o il diniego al progetto);
- comunica contestualmente al richiedente l'avvio del procedimento presso la Soprintendenza;
- il Soprintendente entro 45 giorni dalla ricezione della documentazione non esprime il parere per cui l'Ente competente decorsi 60 giorni, dal ricevimento della documentazione da parte del Soprintendente ed in assenza del richiesto parere, emette il provvedimento paesaggistico;
- il Soprintendente entro 45 giorni dalla ricezione della documentazione esprime il parere vincolante per cui l'Ente competente emette l'autorizzazione paesaggistica;
- il Soprintendente entro 45 giorni dalla ricezione della documentazione esprime il parere negativo per cui Soprintendente comunica agli interessati il preavviso di diniego (ai sensi art. 10 bis L. 241/1990) assegnando un tempo per fornire osservazioni; l'interessato può inviare osservazioni al Soprintendente che (entro 45 giorni) si determina accogliendole o meno e, conseguentemente, trasmette all'Ente competente il definitivo parere (di conferma o meno dell'originario parere);
- l'Ente competente entro 20 giorni dal ricevimento del parere del Soprintendente emette conforme provvedimento paesaggistico.

**Considerato altresì** che l'art. 146 del D.Lgs prevede, per le istanze semplificate, che l'Ente competente entro 20 giorni dalla ricezione della istanza verifichi:

- la necessità di autorizzazione paesaggistica semplificata: ove ricorrano i motivi di esclusione ex art. 149, allegato A al D.P.R., autorizzazione paesaggistica ordinaria ovvero necessità di Conferenza Servizi va inviata comunicazione al SUE, SUAP e richiedente la completezza della documentazione: ove necessarie integrazioni da richiedersi entro 10 giorni dal ricevimento dell'istanza;
- la compatibilità con i valori paesaggistici;
- trasmette alla Soprintendenza, entro 20 giorni dal ricevimento dell'istanza, la documentazione presentata dal richiedente oltre al parere favorevole del responsabile del procedimento paesaggistico, una relazione tecnica illustrativa con proposta di provvedimento (indicando se si propone l'approvazione, l'approvazione con prescrizioni o il diniego al progetto) e la proposta del provvedimento;
- comunica contestualmente al richiedente l'avvio del procedimento presso la Soprintendenza;
- il Soprintendente entro 20 giorni dalla ricezione della documentazione esprime il parere favorevole per cui l'Ente competente decorsi 10 giorni, dal ricevimento della documentazione da parte del Soprintendente ed in assenza del richiesto parere, emette il provvedimento paesaggistico;
- il Soprintendente entro 20 giorni dalla ricezione della documentazione esprime il parere negativo per cui Soprintendente comunica agli interessati il preavviso di diniego (ai sensi art. 10 bis L. 241/1990) assegnando un tempo per fornire osservazioni; l'interessato può inviare osservazioni al Soprintendente che (entro 15 giorni) si determina accogliendole o meno e, conseguentemente, trasmette all'Ente competente entro i successivi 20 giorni il definitivo parere (di conferma o meno dell'originario parere);
- l'Ente competente entro 20 giorni dal ricevimento del parere del Soprintendente emette conforme provvedimento paesaggistico.

### **Preso atto che**

- nel corso degli anni sono aumentate le istanze dei cittadini finalizzate al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, art. 167 del D.Lgs 42/04, art. 32 della legge 47/85;
- sono giacenti presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune numerose istanze finalizzate al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, art. 167 del D.Lgs 42/04, art. 32 della legge 47/85; l'istruttoria ed evasione delle stesse comporta una mole di lavoro che necessariamente deve essere espletata nel rigoroso rispetto dei tempi dettati dalla citata normativa;

**Ravvisata** pertanto la necessità di migliorare l'efficienza e l'efficacia dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ponza nel fornire, nel rispetto dei termini di legge, adeguate risposte alle numerose istanze dei cittadini, demandano al Responsabile dell'Ufficio l'adozione degli atti necessari in merito, ivi compresa la valutazione di incrementare il numero degli attuali professionisti incaricati;

### **Visti**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs 42/04;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del TUEELL;

**Ritenuto che** ai sensi dell'art. 49 del Tuel non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime favorevole legalmente resa

### **DELIBERA**

1. *Le premesse espositive formano parte integrante formale e sostanziale del presente atto.*
2. **Di dare atto che:**
  - nel corso degli anni sono aumentate le istanze dei cittadini finalizzate al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, art. 167 del D.Lgs 42/04, art. 32 della legge 47/85;
  - sono giacenti presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune numerose istanze finalizzate al rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04, art. 167 del D.Lgs 42/04, art. 32 della legge 47/85; l'istruttoria ed evasione delle stesse comporta una mole di lavoro che necessariamente deve essere espletata nel rigoroso rispetto dei tempi dettati dalla citata normativa;
3. **Di demandare** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale la valutazione di incrementare il numero degli attuali professionisti incaricati per il servizio di addetto al procedimento finalizzato all'esercizio delle funzioni subdelegate al Comune dalla Regione Lazio in materia paesaggistica dalla L.R. n. 8/2012, anche tramite l'esperimento di idonea procedura di evidenza pubblica con l'emanazione di un apposito Avviso Pubblico. Il tutto al fine di dare adeguate risposte alle numerose istanze dei cittadini e migliorare l'efficienza e l'efficacia dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ponza;
4. **Di dichiarare**, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

FT.O Arch. Donatello Cardarelli



-per la regolarità contabile: **Parere non richiesto in quanto non comporta impegno di spesa**

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 53 a partire dal 02/05/2023, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 2007

*che la presente deliberazione è:*

Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000

Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

**Il Segretario Comunale**

Dott. Raffaele Allocca



*(Handwritten signature of Dott. Raffaele Allocca)*

COMUNE DI PONZA  
Protocollo Interno N. 5735/2023 del 02-05-2023  
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento