



COPIA

COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69

Del 28.04.2023

Oggetto: Approvazione progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Piazzale belvedere Cala Caparra" Cup: I92F23000280002

L'anno Duemila ventitré il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 18.00 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>		X
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- la Regione Lazio, in virtù della Legge Regionale 15 /11/2019 n. 24 “Disposizioni in materia di servizi culturali Regionali e di valorizzazione culturale”, ha approvato l’avviso pubblico “Un Paese ci vuole 2021”, finalizzato alla Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei piccoli Comuni del Lazio. Il comune di Ponza intende partecipare all’avviso pubblico, avendo il profilo idoneo indicato dal bando per i beneficiari. Tra le varie necessità e criticità del territorio dell’isola, si è individuato un’area denominata CALA CAPARRA nella zona settentrionale, dove necessita un intervento di riqualificazione urbana finalizzata al recupero sociale e culturale della piccola comunità del borgo di Cala Caparra;
- con Determinazione Regionale n. G01713 del 28/2/2022 è stato approvato l’elenco delle domande ammissibili a valutazione e della graduatoria finale dell’avviso pubblico “Un Paese ci vuole 2021”, finalizzato alla Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei piccoli Comuni del Lazio. Gli interventi devono essere finalizzati al potenziamento dei livelli di sicurezza stradale, alla realizzazione di opere di adeguamento normativo e strutturale o di tutela del patrimonio viario, delle pertinenze, opere d’arte ed infrastrutture connesse che interessino strade di proprietà comunale di collegamento o a servizio della viabilità provinciale, idonei ad incrementare l’efficienza di una rete di mobilità sostenibile nell’ambito del territorio provinciale;
- con Determinazione n. 52 del 31/01/2023 è stato conferito incarico professionale all’Arch. Francesca De Luca con studio in Napoli via N. Ricciardi 5/B P.IVA 10169311213, l’incarico professionale per servizi tecnici inerenti alla progettazione definitiva/esecutiva e Direzione dei Lavori, finalizzati alla Riqualificazione e valorizzazione del “Piazzale Belvedere a Cala Caparra”;

**Atteso** che la suddetta professionista ha consegnato il Progetto Definitivo/Esecutivo agli atti dell’ufficio dell’Ente con nota prot. 5553/2023, costituito dai seguenti elaborati:

### 00 \_ELENCO ELABORATI

#### INQUADRAMENTO

- **I 01\_** Inquadramento \_ CTR – PTPR – PRG – Rischio e Dissesto idrogeologico (PAI)
- **I 02\_** Relazione tecnica – illustrativa

#### STATO DI FATTO

- **SdF 01\_** Planimetria SdF, individuazione criticità e rilievo fotografico - illuminazione
- **SdF 02\_** Planimetria SdF, individuazione criticità e rilievo fotografico – attrezzature ludiche

#### STATO DI PROGETTO

- **SdP 01\_** Planimetria Prg, interventi progettuali su pubblica illuminazione – dettagli corpi illuminanti
- **SdP 02\_** Stralcio planimetrico Prg, interventi progettuali su area ludica – predisposizione area
- **SdP 03\_** Stralcio planimetrico Prg, interventi progettuali su area ludica – dettagli attrezzature

#### **CONTABILITA'**

- **CS 01\_** Elenco e analisi prezzi
- **CS 02\_** Calcolo incidenza manodopera
- **CS 03\_** Computo metrico estimativo
- **CS 04\_** Quadro tecnico economico
- **CS 05\_** Capitolato speciale d'appalto
- **CS 06\_** Cronoprogramma degli interventi
- **CS 07\_** Schema di contratto di appalto

#### **SICUREZZA**

- **CS 08\_** Piano sicurezza e coordinamento
- **CS 09\_** Fascicolo tecnico
- **CS 10\_** Piano di manutenzione
- **CS 11\_** Layout di cantiere

**Atteso** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

**Attesi** gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Interessato, Dott. Pasquale Sarao, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile espresso dal Segretario Generale, in qualità, di Responsabile del Servizio Interessato, Dott. Raffaele Allocca, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

**1-DI APPROVARE** il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento denominato: "Piazzale Belvedere a Cala Caparra" - CUP: I92F23000280002 redatto dall'Arch. Francesca De Luca con studio in Napoli via N. Ricciardi 5/B P.IVA 10169311213, costituito dai seguenti elaborati:

### **00 \_ELENCO ELABORATI**

#### **INQUADRAMENTO**

- **I 01\_** Inquadramento \_ CTR – PTPR – PRG – Rischio e Dissesto idreogologico (PAI)
- **I 02\_** Relazione tecnica – illustrativa

#### **STATO DI FATTO**

- **SdF 01\_** Planimetria SdF, individuazione criticità e rilievo fotografico - illuminazione
- **SdF 02\_** Planimetria SdF, individuazione criticità e rilievo fotografico – attrezzature ludiche

#### **STATO DI PROGETTO**

- **SdP 01\_** Planimetria Prg, interventi progettuali su pubblica illuminazione – dettagli corpi illuminanti
- **SdP 02\_** Stralcio planimetrico Prg, interventi progettuali su area ludica – predisposizione area
- **SdP 03\_** Stralcio planimetrico Prg, interventi progettuali su area ludica – dettagli attrezzature



#### **CONTABILITA'**

- **CS 01\_** Elenco e analisi prezzi
- **CS 02\_** Calcolo incidenza manodopera
- **CS 03\_** Computo metrico estimativo
- **CS 04\_** Quadro tecnico economico
- **CS 05\_** Capitolato speciale d'appalto
- **CS 06\_** Cronoprogramma degli interventi
- **CS 07\_** Schema di contratto di appalto

#### **SICUREZZA**

- **CS 08\_** Piano sicurezza e coordinamento
- **CS 09\_** Fascicolo tecnico
- **CS 10\_** Piano di manutenzione
- **CS 11\_** Layout di cantiere

2- **DI DARE ATTO** che il Q.T.E. prevede una spesa complessiva per l'intervento in argomento di Euro 40.796,68 così ripartito:

			
PROVINCIA DI LATINA		Comune di PONZA (LT)	
<b>Legge Regionale 15/11/2019 n.24 "Disposizioni in materia di servizi culturali Regionali e di valorizzazione culturale", Titolo II capo I, Art.29.</b>			
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
Approvazione dell'avviso pubblico "Un Paese ci vuole 2021", per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale dei piccoli Comuni del Lazio			
<b>INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE "Piazzale Belvedere a Cala Caparra"</b>			
VOCI		PROGETTO	
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
Lavori e forniture a base di gara (soggetti a ribasso)		€	30.596,12
Oneri sicurezza inclusi nei prezzi di stima (non soggetti a ribasso)		€	1.529,81
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€</b>	<b>30.596,12</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) Imprevisti comprensivi d'iva		€	360,00
2) Incentivo rup. (2%)_art. 113 Digs 502016		€	611,92
3) Servizi di progettazione definitiva / esecutiva		€	1.700,00
a) contributo previdenziale (4%)		€	68,00
b) IVA (22% del totale)		€	388,96
4) Coordinamento in fase di progettazione, D.L., Contabilità		€	1.700,00
a) contributo previdenziale (4%)		€	68,00
b) IVA (22% del totale)		€	388,96
5) Coordinamento della sicurezza in fase di esecutiva		€	600,00
a) contributo previdenziale (4%)		€	24,00
b) IVA (22% del totale)		€	137,28
6) IVA sui lavori A all'aliquota del 10%		€	3.059,61
7) IVA sulle forniture B all'aliquota del 22%		€	1.093,82
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€</b>	<b>10.200,56</b>
<b>TOTALE – IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€</b>	<b>40.796,68</b>

3- **DI DARE ATTO** che, a termini l'art. 31 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio LL.PP., Patrimonio e Ambiente il Dott. Pasquale Sarao;

4- **DI DARE MANDATO** agli uffici competenti la predisposizione di tutti gli atti ai fini della presentazione dell'istanza di finanziamento e di tutti gli atti conseguenti;

5- **DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Dott. Pasquale Sarao



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
f.to Dott. Raffaele Allocca



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

<b>Il Presidente</b>	<b>Il Segretario Comunale</b>
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott. Raffaele Allocca



Il sottoscritto Segretario Comunale Dott. Raffaele Allocca, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

*che la presente deliberazione:*

è stata affissa all'albo pretorio, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, con il N. 69 a partire dal 25/05/2023, ai sensi dell'art. 124 della legge 18 agosto 267

*che la presente deliberazione è:*

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Dalla residenza comunale, li

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE.

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Raffaele Allocca**

