



COPIA

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1
Del 17.01.2024

Oggetto: Stralcio intervento di riqualificazione di via Sottocampo e destinazione somme a lavori di riqualificazione delle Vie del Centro Urbano: tratto Corso Carlo Pisacane, Via Corridoio e Via Salita Croce.

L'anno Duemila ventiquattro il giorno diciassette del mese di gennaio alle ore 21.57 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
GIUSEPPE FEOLA <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPE MAZZELLA <i>Assessore</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

Premesso che:

Il tribunale Ordinario Civile di Latina, a conclusione del Procedimento R.G. 201004/09, con sentenza del 2018 condannava il Comune di Ponza alla realizzazione delle opere e degli accorgimenti individuati nella CTU redatta in corso di causa, come idonei a scongiurare il verificarsi di ulteriori fenomeni di infiltrazione di acqua piovana nell'immobile oggetto di causa, oltre al pagamento, in favore dei proprietari, delle somme relative al danno patito;

- Di fronte alla perdurante inerzia del Comune di Ponza, i proprietari depositavano presso la segreteria del TAR del Lazio, sede di Latina, il ricorso n. 428/2018 per ottenere pronuncia di ottemperanza della sentenza n. 635 del 2017 del Tribunale Civile di Latina;
- Con sentenza del TAR, sezione staccata di Latina, Sez. Prima, n. 657 del 2018, emessa all'esito del Giudizio di Ottemperanza proc., n. 428 del 2018, il ricorso veniva accolto;
- Con Determinazione Dirigenziale n. G09679 del 16/07/2019 veniva nominato commissario ad acta l'Ing. Luca Marta;
- Con nota prot. 11632/2022 del 19/09/2022, il Commissario ad Acta comunicava che il Direttore dei Lavori ha ravvisato la necessità di integrare le lavorazioni necessarie e soprattutto ha provveduto a revisionare il computo metrico dei lavori sulla base di elaborati grafici più dettagliati, rivalutando considerevolmente il costo complessivo dell'intervento. L'attività, ha portato anche a ritenere la presenza di una causa esterna all'intervento, posta a monte di corso Carlo Pisacane, che si ritiene necessiti di un'ulteriore sistemazione tecnica. Il costo aggiornato è stato comunicato all'Amministrazione Comunale unitamente alla segnalazione ed individuazione delle separate lavorazioni ritenute necessarie e l'inizio dei lavori;
- Con nota prot. 2627/2023 del 27/02/2023, che il Commissario ad Acta, in virtù dell'aumento dei prezzi ed alle modifiche normative, comunicava il costo economico dell'Intervento per la somma complessiva 36.299,86, inerenti alle lavorazioni complementari;

In relazione a quanto sopra e tenuto in ulteriore considerazione che:

- La Regione Lazio, in applicazione delle previsioni dell'art. 1, comma 38 della L.R. n. 14/2008, con DGRL n. 1028 del 22/12/2020, pubblicata sul supplemento n. 1 al BUR Lazio n. 155 del 29/12/2020, ha concesso al Comune di Ponza un contributo di €. 499.247,12 per la realizzazione di un intervento di riqualificazione di via Sottocampo, ivi compresa la realizzazione di percorsi pedonali (marciapiedi), di sistemi per il superamento delle barriere architettoniche, nonché della creazione di punti di sosta per i mezzi di trasporto, sulla base della proposta progettuale redatta dal Servizio Urbanistica e trasmessa dal Sindaco con nota prot. 12636 del 10/12/2020;

- con delibera di G. Com. n. 211 del 12/02/2021, a seguito della formale concessione del contributo regionale di € 499.247,12 disposta con Determinazione della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità - Area Infrastrutture viarie e sociali. sicurezza stradale n. G16504 del 30/12/2020, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di "Riqualficazione di via Sottocampo - percorsi pedonali e abbattimento barriere architettoniche", ivi compreso il relativo Quadro Economico, ed è stato assunto impegno all'attuazione dell'intervento stesso;
- con Determinazione dirigenziale n. 257 del 10/06/2021 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva alla EMMEPIQUADROESSE Studio Associato, in Associazione Temporanea tra Professionisti (ATP) con il Geometra Daniele Cenci, con sede in Via Sicurezza, 22 - 04023 Formia (LT), P.IVA 02382960595;

Vista la scadenza dei termini del Finanziamento di Riqualficazione di via Sottocampo, ivi compresa la realizzazione di percorsi pedonali, e considerato che è stato riscontrato, a seguito dell'indizione della conferenza dei servizi, la impossibilità di procedere alla realizzazione delle opere, così come progettate a seguito delle osservazioni pervenute da parte degli Enti partecipanti alla conferenza stessa;

Valutato che per le ragioni innanzi esposte questa Amministrazione ha avviato le procedure per la rimodulazione del progetto con interessamento di diverse infrastrutture la cui attuabilità è sicuramente più rapida e potrebbe essere di maggiore interesse dell'Amministrazione stessa, in quanto idonea alla risoluzione di problematiche di viabilità in aree critiche del territorio comunale;

Ritenuto di dover procedere alla completa rimodulazione del progetto per adeguarlo alle esigenze di sussistenti richieste di danni determinati proprio dalle condizioni della rete stradale interessate nelle seguenti vie: Tratto Corso Carlo Pisacane, Via Corridoio e Tratto Via Salita Croce;

Vista la nota prot. 15871/2023 del 09/11/2023 del Responsabile del Servizio LL.PP., con la quale si chiedeva la proroga dei termini del Finanziamento di Riqualficazione di Via Sottocampo - Percorsi Pedonali e Abbattimento Barriere Architettoniche e la possibilità di utilizzare il finanziamento stesso per lavori da eseguirsi nelle vie innanzi indicate anziché nella prevista Via Sottocampo;

Vista la nota prot. 16898/2023 del 29/11/2023 dell'area della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità, che concede la proroga dei termini ed il nulla osta all'utilizzo del finanziamento per le vie innanzi indicate;

Preso atto che con determinazione 27 dicembre 2023 n° G17499 la Regione Lazio disponeva per il Comune di Ponza il cambio dell'oggetto del finanziamento denominato " Riqualficazione di via Sottocampo (percorsi pedonali e abbattimento delle B.A.)" in "Riqualficazione di via Corridoio, tratto di Corso Pisacane e tratto via Salita Croce) percorsi pedonali e abbattimento B.A.). cod. Inframob. N° P21.0074-0035

Vista la rimodulazione del progetto trasmessa dal progettista incaricato con oggetto: “Riqualificazione di alcuni percorsi del Centro Storico, mitigazione del sistema di raccolta delle aree del Centro urbano: Tratto Corso Carlo Pisacane, Via Corridoio e Via Salita Croce”;

Valutato che una parte del contributo può essere utilizzata per la risoluzione delle problematiche connesse alle criticità evidenziate dal Commissario Ing. Luca Marta, e precisamente per la parte di Corso Pisacane;

Visto il contributo concesso dall’area della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 26/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio 2023/2025;

Dato atto del permanere degli equilibri di Bilancio come risulta dai prospetti allegati sotto le lettere b) quale parte integrante e sostanziale;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011;

Visto il D.lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERARE

1. **di approvare** la modifica dell’intervento comportante stralcio dei lavori già previsti per la riqualificazione di via Sottocampo ed in sostituzione la esecuzione di lavori di riqualificazione delle vie del Centro urbano: Tratto Corso Carlo Pisacane, Via Corridoio e Via Salita Croce”, con particolare riguardo alla destinazione di un importo pari ad € 134.471,88 all’intervento di Tratto del Corso Pisacane per la risoluzione definitiva delle problematiche poste in evidenza dal Commissario Straordinario, Ing. Luca Marta;
2. **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio LL.PP ed al Responsabile del Servizio Finanziario di porre in essere tutti gli adempimenti necessari all’attuazione del presente deliberato, ivi compresi gli atti di variazione del bilancio pluriennale e del Piano Triennale delle OO.PP. da sottoporre all’approvazione del Consiglio Comunale, nei modi e forme previste dalla legislazione vigente;
3. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Pasquale Sarao

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Francesco Ambrosino

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto da:

Il Presidente	Il Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000

Il Vice Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 18/01/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).
- la presente copia è conforme all'originale.

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli



IL SINDACO