



COPIA

**COMUNE DI PONZA  
PROVINCIA DI LATINA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 11**

**Del 29.01.2024**

**Oggetto: Comune di Ponza / Sguva Renting S.p.a. – Approvazione schema di atto transattivo – Determinazioni.**

L'anno Duemila ventiquattro il giorno ventinove del mese di gennaio alle ore 19.44 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>FRANCESCO AMBROSINO</b> <i>Sindaco</i>	X	
<b>GIUSEPPE FEOLA</b> <i>Assessore e Vice-Sindaco</i>	X	
<b>MARIA CLAUDIA SANDOLO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPE MAZZELLA</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>GIUSEPPINA AVERSANO</b> <i>Assessore</i>	X	
<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con il Decreto Ingiuntivo n.795/2023 – R.G. n.2652/2023, reso dal Tribunale di Genova in data 06/03/2023, notificato l'08/03/2023, è stato ingiunto al Comune di Ponza di pagare in favore della Sguva Renting S.p.A. la somma di €28.520,33=, oltre le spese della procedura e gli accessori di legge, in virtù dei crediti maturati a fronte del contratto di locazione, stipulato in data 11/06/2014, avente ad oggetto la conduzione di un impianto per l'erogazione al pubblico di acqua potabile, denominato "Fontana Acqua Sì Comunità", oltre la restituzione dello stesso;
- il Comune di Ponza, con atto di citazione notificato in data 17.4.2023, ha proposto opposizione al richiamato provvedimento monitorio giusta D.G.C. n. 75/2023 contestando la legittimità dell'azionata pretesa, non ritendendo di essere in alcun modo obbligato in relazione al suindicato rapporto locativo. Il relativo giudizio risulta iscritto al n.4165/2023 del Tribunale di Genova, G.I. Dott. Zampieri;

**Preso Atto** della comunicazione pervenuta in data 28/09/2023, prot. n. 14049, con la quale l'Avvocato incaricato ha comunicato la possibilità di poter definire il contenzioso attraverso un accordo transattivo;

**Tenuto Conto** del parere formulato dall'Avvocato incaricato da questo Ente, acclarato al prot. Comunale n. 954 del 17/01/2024 e integrato con nota prot. 1589 del 29/01/2024, in atti, cui si rinvia;

**Ritenuto** che, in ragione delle risultanze istruttorie e delle considerazioni espresse dal dall'Avvocato incaricato, la definizione di un accordo transattivo con la controparte processuale, si appalesa vantaggiosa per l'Ente, in quanto garantisce in ogni caso un evidente risparmio economico per l'Ente, tenuto conto della somma azionata e del notevole rischio di soccombenza derivante dalla vertenza;

**Considerato**, dunque, che appare opportuno e conveniente per il Comune addivenire alla definizione transattiva della vicenda nei termini suggeriti dal legale difensore, al fine di porre fine ad una controversia già cominciata;

**Rilevato**, inoltre, che la Giunta Comunale non intravede ragioni di diritto e di fatto per discostarsi dal suddetto parere;

**Ritenuto** di approvare l'allegata bozza di conciliazione che, in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, verrà con il medesimo approvata;

**Constatato**, inoltre che la competenza ad autorizzare la transazione della lite appartiene alla Giunta Comunale, specularmente a quanto avviene per l'autorizzazione ad agire in giudizio;

**Verificato** che gli accordi transattivi presuppongono la decisione dell'Ente di pervenire ad un accordo con la controparte, per cui è possibile prevedere, da parte del Comune, tanto il sorgere dell'obbligazione quanto i tempi per l'adempimento; pertanto, con riferimento agli stessi, l'Ente può attivare le ordinarie procedure contabili di spesa, rapportando ad esse l'assunzione delle obbligazioni da essi derivanti dagli accordi stessi;

**Preso Atto** che di norma anche gli enti pubblici possono transigere le controversie delle quali siano parte ex art. 1965 c.c.;

**Valutata** la ricorrenza, nel caso di specie, dei presupposti per l'ammissibilità di una transazione, di seguito, riportati:

- esistenza di una controversia pendente dinanzi all'Autorità Giurisdizionale;
- la transazione ha ad oggetto diritti disponibili ai sensi dell'art. 1966, comma 2 c.c.
- il rapporto giuridico oggetto di contesa ha carattere patrimoniale ai sensi dell'art. 1321 c.c.;
- l'accordo transattivo cade su un rapporto che oltre a presentare, nell'opinione delle parti, carattere di incertezza, è contrassegnato dalla reciprocità delle concessioni;

**Dato Atto** che la spesa di cui trattasi troverà imputazione all'esito dell'adozione da parte del Consiglio Comunale della conseguente delibera, ai sensi di quanto previsto dall'art. 194 del TUEL, ancorché il pagamento dell'intervenuto accordo debba intervenire entro il 30.6.2024;

**Richiamati:**

- lo Statuto Comunale;
- il regolamento sul funzionamento degli uffici e dei servizi;
- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Attestato che** sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.lgs. n.267/2000;

**Con voti unanimi favorevoli**, espressi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

1. **DI DEFINIRE** transattivamente, per le motivazioni in premessa esposte e che si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il procedimento giurisdizionale richiamato in narrativa;
2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di atto di transazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del servizio competente alla sottoscrizione del predetto atto.
4. **DI TRASMETTERE** la presente all'Avv. Giacomo Mignano n.q. di legale difensore dell'Ente nel suddetto contenzioso;
5. **DI DICHIARARE** con ulteriore votazione ed all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma IV, del D.Lgs n.267/2000, stante l'urgenza imposta della necessità di definire l'intervenuto accordo.
6. **DI DARE ATTO** che la spesa di cui trattasi troverà imputazione all'esito dell'adozione da parte del Consiglio Comunale della conseguente delibera, ai sensi di quanto previsto dall'art. 194 del TUEL, ancorché il relativo pagamento deve intervenire entro il 30.6.2024;

## SCRITTURA PRIVATA

**TRA: IL COMUNE DI PONZA**, C.F. 81004890596, con sede in Ponza, Piazza Carlo Pisacane n.1, rappresentato dalla Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. n.11/2024;

**E: LA SGUVA RENTING S.P.A.**, C.F. 01849300999, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante Dott. Diego Cosimetti, nato a Cernusco sul Naviglio (MI) il 29/03/1979.

### PREMESSO che:

- con il Decreto Ingiuntivo n.795/2023 – R.G. n.2652/2023, reso dal Tribunale di Genova in data 06/03/2023, notificato l'08/03/2023, è stato ingiunto al Comune di Ponza di pagare in favore della Sguva Renting S.p.A. la somma di €28.520,33=, oltre le spese della procedura e gli accessori di legge, in virtù dei crediti maturati a fronte del contratto di locazione, stipulato in data 11/06/2014, avente ad oggetto la conduzione di un impianto per l'erogazione al pubblico di acqua potabile, denominato "Fontana Acqua Si Comunità", oltre la restituzione dello stesso;
- il Comune di Ponza, con atto di citazione notificato in data 17.4.2023, ha proposto opposizione al richiamato provvedimento monitorio contestando la legittimità dell'azionata pretesa, non ritenendo di essere in alcun modo obbligato in relazione al suindicato rapporto locativo.
- Il relativo giudizio risulta iscritto al n.4165/2023 del Tribunale di Genova, G.I. Dott. Zampieri;
- le parti hanno raggiunto un accordo transattivo al fine di definire bonariamente l'insorto contenzioso;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue

### ART. 1

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente scrittura, la quale ha natura di transazione non novativa.

### ART. 2

A fronte della maggiore pretesa azionata dalla Sguva Renting S.p.A. con l'opposto Decreto Ingiuntivo n.795/2023 del Tribunale di Genova, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere alla suddetta la minor somma di €. 13.807,25=. Con il pagamento del suddetto importo, la Sguva Renting S.p.A. dichiara di essere stata integralmente soddisfatta della maggior somma richiesta in virtù del suindicato provvedimento monitorio e dichiara di non aver più nulla a che pretendere dall'Amministrazione in ragione del contratto di locazione stipulato in data 11/06/2014. A tal proposito viene convenuto che con il pagamento della convenuta somma il Comune di Ponza resta esonerato dalla restituzione del manufatto erogatore dell'acqua, denominato "Fontana Acqua Si Comunità".

### ART. 3

Le parti convengono che il pagamento del convenuto importo dovrà avvenire entro e non oltre il 30/06/2024. In caso di omesso, inesatto o tardivo pagamento da parte del Comune di Ponza delle somme previste dall'art. 2, la presente scrittura cesserà di avere efficacia, con reviviscenza degli originari rapporti, diritti, azioni, eccezioni ed obbligazioni reciproci.

### ART. 4

Il giudizio iscritto al n.4165/2023, innanzi al Tribunale di Genova di opposizione al Decreto Ingiuntivo n.795/2023, si intenderà abbandonato ai sensi di quanto previsto dall'art. 181 c.p.c. in seguito all'esatto adempimento da parte del Comune di Ponza delle obbligazioni di cui al precedente art. 2.

**ART. 5**

I procuratori delle parti rinunciano alla solidarietà passiva ai sensi di quanto previsto dall'art. 68 della L.P.

**ART. 6**

Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, esecuzione o risoluzione della presente scrittura si applicheranno le regole ordinarie in tema di competenza.

Ponza / Genova, lì

SGUVA RENTING S.P.A.

COMUNE DI PONZA

Avv. Andrea Gorgoni

Avv. Giacomo Mignano

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Francesco Ambrosino

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Vice Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 30/01/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

L'addetto alla pubblicazione  
Dott. Alfredo Tricoli