



COPIA

COMUNE DI PONZA
PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 171

Del 26.10.2024

Oggetto: Presa d'atto schema di transazione strumentale alla procedura di riequilibrio pluriennale ex art. 243 bis del TUEL – Arch. Ferdinando Cozzolino.

L'anno Duemila ventiquattro il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 12.01 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
FRANCESCO AMBROSINO <i>Sindaco</i>	X	
MARIA CLAUDIA SANDOLO <i>Vice Sindaco</i>	X	
GIUSEPPINA AVERSANO <i>Assessore</i>	X	
MARIANO DE LUCA <i>Assessore</i>	X	
UMBERTO SCAROGNI <i>Assessore</i>	X	
TOTALE	5	0

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma 1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.04.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopracitato Piano;

Considerato che con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

- a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
- b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
- c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
- d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
- e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
- f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
- g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

Dato atto che:

- in data 12/02/2020 veniva stipulata tra il Comune di Ponza e l'Arch. Ferdinando Cozzolino convenzione di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza e recupero dell'immobile denominato ex casa di caccia sito sull'isola di Zannone;
- con D.G.M. n.42/2021 veniva approvato il progetto definitivo relativo all'incarico affidato all'Arch. Cozzolino;
- in data 19/07/2021 veniva richiesto il pagamento al Comune di Ponza da parte del professionista;
- tale richiesta di pagamento è rimasta invasa e pertanto veniva notificato D.I. al Comune di Ponza da parte dell'Avv. Mattia Aprea incaricato dall'Arch. Cozzolino e avverso la predetta ingiunzione l'Ente non proponeva opposizione;
- con sentenza n.785/2022 relativa al ricorso RG 324/2022 il TAR Lazio sez. LT Comune di Ponza c.to Arch. Cozzolino per l'ottemperanza del D.I. n.915/2021 emesso dal Tribunale di Cassino in data 20/09/2021 disponeva all'Ente di porre integrale esecuzione del D.I. di cui sopra;
- il Comune di Ponza per l'effetto della sentenza sopracitata risulta essere debitore nei confronti dell'Arch. Cozzolino per la somme di € 41.318,45;
- vi sono stati diversi tentativi tra le parti al fine di addivenire ad un accordo transattivo ed in ultimo con nota prot. 15490 del 10/10/2024 l'Arch. Cozzolino si è dichiarato disponibile ad accettare la somma di € 31.142,44;

- tale proposta è stata accettata dal Comune di Ponza stabilendo altresì che il pagamento avverrà entro il 31/03/2025;

Vista la deliberazione n.48/2021 della Corte dei Conti- sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. a) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto necessario procedere al formale riconoscimento del debito fuori bilancio scaturente dalla transazione per l'importo di euro 31.142,44;

Visto l'allegato schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente ai fini del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D.lgs. 267/2000, dai Responsabili dei servizi interessati;

Con votazione unanime resa secondo forma di legge,

DELIBERA

1. **Di prendere atto** dell'allegato schema di atto di transazione, che costituirà la base per la stipula del susseguente e definitivo atto transattivo tra le parti;
2. **Di dare atto che** l'importo oggetto di accordo transattivo non trova integrale copertura negli impegni a residuo del bilancio comunale;
3. **Di demandare** al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 31.142,44 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. a) T.U.E.L. D. lgs.267/2000.
4. **Di dare atto**, altresì, che si potrà procedere alla sottoscrizione dell'accordo transattivo solo a seguito del formale riconoscimento del corrispondente debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale.
5. **Di Dichiarare** con ulteriore votazione ed all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma IV, del D.Lgs n.267/2000, stante l'urgenza imposta della necessità di definire l'intervenuto accordo.

SCRITTURA PRIVATA

TRA: IL COMUNE DI PONZA, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. _____ e la successiva D.C.C. _____;

E: Arch. Ferdinando Cozzolino

Premesso che:

- in data 12/02/2020 veniva stipulata tra il Comune di Ponza e l'Arch. Ferdinando Cozzolino convenzione di incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza e recupero dell'immobile denominato ex casa di caccia sito sull'isola di Zannone;
- con D.G.M. n.42/2021 veniva approvato il progetto definitivo relativo all'incarico affidato all'Arch. Cozzolino;
- in data 19/07/2021 veniva richiesto il pagamento al Comune di Ponza da parte del professionista;
- tale richiesta di pagamento è rimasta invasa e pertanto veniva notificato D.I. al Comune di Ponza da parte dell'Avv. Mattia Aprea incaricato dall'Arch. Cozzolino e avverso la predetta ingiunzione l'Ente non proponeva opposizione;
- con sentenza n.785/2022 relativa al ricorso RG 324/2022 il TAR Lazio sez. LT Comune di Ponza c.to Arch. Cozzolino per l'ottemperanza del D.I. n.915/2021 emesso dal Tribunale di Cassino in data 20/09/2021 disponeva all'Ente di porre integrale esecuzione del D.I. di cui sopra;
- il Comune di Ponza per l'effetto della sentenza sopracitata risulta essere debitore nei confronti dell'Arch. Cozzolino per la somma di € 41.318,45;
- vi sono stati diversi tentativi tra le parti al fine di addivenire ad un accordo transattivo ed in ultimo con nota prot. 15490 del 10/10/2024 l'Arch. Cozzolino si è dichiarato disponibile ad accettare la somma di € 31.142,44;
- tale proposta è stata accettata dal Comune di Ponza stabilendo altresì che il pagamento avverrà entro il 31/03/2025;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

ART. 2

A fronte della maggiore somma come stabilito dalla Sentenza di ottemperanza del TAR Lazio Sez. Latina n.785/2022 di € 41.318,45, l'Arch. Ferdinando Cozzolino ha accettato la minor somma pari ad € 31.142,44, con la conseguenza che l'importo dovuto dall'Amministrazione al predetto risulta ridotto nella misura del 25%.

ART. 3

Nel prendere atto di tale riduzione, il Comune di Ponza si impegna a corrispondere la somma di € 31.142,44 entro la data del 31/03/2025;

ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo e la controparte potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Formia, li

Per IL COMUNE DI PONZA
Dott.ssa Vincenzina Marra

Arch. Ferdinando Cozzolino

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 16431/2024 del 30-10-2024
Doc. Principale - Class. 5.1 - Copia Documento

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

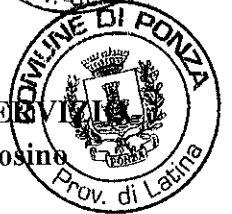
-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Francesco Ambrosino



Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000.
- Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Vice Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra



Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 30/10/2024 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli

ATM

