COPIA

COMUNE DI PONZA
P R O V I N C I A D I LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento

N. 33 **Del 07.03.2025**	**Oggetto: Presa d'atto schema di transazione strumentale alla procedura di riequilibrio ex art. 243 BIS del TUEL – RM Costruzioni s.r.l.**

L'anno Duemila venticinque il giorno sette del mese di marzo alle ore 20.17 nella Casa Comunale convocata dal Sindaco, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

	PRESENTI	*ASSENTI*
FRANCESCO AMBROSINO ***Sindaco***	**X**	
MARIA CLAUDIA SANDOLO **Vice Sindaco**	**X**	
GIUSEPPINA AVERSANO **Assessore**	**X**	
MARIANO DE LUCA **Assessore**	**X**	
UMBERTO SCAROGNI **Assessore**	**X**	
TOTALE	**5**	**0**

Partecipa il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra che cura la verbalizzazione della seduta.

Riconosciuto il legale numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza, e illustra il punto in discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 40 del 13.12.2022 l'Ente ha fatto ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del comma1) dell'art. 243-bis del TUEL (Decreto Legislativo n. 267/2000);
- con Deliberazione di C.C. n. 10 del 29.06.2023 è stato approvato il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi del su richiamato art. 243-bis;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27.04.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;
- con Deliberazione n.85 del 06/06/2024 la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo ha approvato il sopracitato Piano;

Considerato che con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti fuori bilancio previsti nel Piano di riequilibrio, stabilendo quanto segue:

a) di proporre transazioni nella misura non superiore all'80% della sorte capitale, esclusi quindi gli interessi ed ogni altra parte;
b) in riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla vigente normativa, le transazioni verranno proposte in base all'anzianità dei crediti ed al maggiore ammontare degli stessi;
c) di provvedere a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva trasmettendola con raccomandata o posta elettronica certificata o invitandoli presso gli uffici comunali;
d) in caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
e) entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione si provvederà alla sottoscrizione dell'accordo transattivo che dovrà essere corredato di tutti i documenti giustificativi del credito;
f) verrà data priorità temporale nei pagamenti a coloro che concorderanno maggiori decurtazioni di credito nel rispetto del piano di dilazione concordato;
g) alla definizione dell'accordo transattivo dovrà seguire la predisposizione della relativa proposta deliberativa da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale con imputazione e prenotazione della relativa spesa sui pertinenti capitoli di bilancio;

Dato atto che:

- Con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Cassino, RG 3749/2020, la RM Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha convenuto in giudizio il Comune di Ponza al fine di ottenere l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.Lgs. 50/2016;
- Con sentenza del 15 giugno 2023 il Tribunale di Cassino ha condannato il Comune di Ponza al pagamento in favore della RM Costruzione della somma di € 96.065,06 oltre iva e interessi come per legge, oltre le spese di giudizio che si quantificano in € 14.862,00 oltre rimborso forfettario (15%), IVA e CPA come per legge da liquidarsi a favore del difensore dichiaratosi antistatario;
- In data 19/02/2025 acquisito con prot. n.2858 l'Avv. Sara Bergamini ha notificato atto di precetto al Comune di Ponza per l'importo complessivo di € 159.438,39;
- Il Comune di Ponza in data 28/02/2025 prot. 3500/25 ha formulato la seguente proposta transattiva:
  - € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato dichiaratosi antistatario;
  - € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione alle seguenti scadenze: 15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;
- In data 07/03/2025 prot. 3910/25 l'Avv. Sara Bergamini, legale della RM Costruzione S.r.l., ha accettato la proposta transattiva;

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento

Preso atto che il suindicato accordo di € 80.000,00 si appalesa conveniente per l'Amministrazione in considerazione della circostanza che permette alla predetta di ottenere una riduzione di spesa rispetto alla contratta esposizione di € 159.438,39 pari al 49,8%;

Vista la deliberazione n.48/2021 della Corte dei Conti- sezione regionale di controllo per il Lazio, secondo la quale se vi sono oneri connessi alla transazione non previsti nel bilancio dell'Ente risulta necessario procedere a un riconoscimento del debito fuori bilancio in Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 194 co.1 lett. e) del T.U.E.L., D.lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto necessario procedere al formale riconoscimento del debito fuori bilancio scaturente dalla transazione per l'importo di euro 80.000,00;

Visto l'allegato schema di accordo transattivo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) e ravvisatane la convenienza economica per l'Ente ai fini del Piano di Riequilibrio finanziario Pluriennale deliberato;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art.49 T.U.E.L. D. lgs. 267/2000, dal Responsabili dei servizi interessati

Con votazione unanime resa secondo forma di legge,

DELIBERA

1) di prendere atto dell'allegato schema di atto di transazione, che costituirà la base per la stipula del susseguente e definitivo atto transattivo tra le parti;

2) di dare atto che l'importo oggetto di accordo transattivo non trova integrale copertura negli impegni a residuo del bilancio comunale;

3) di demandare al Consiglio Comunale di riconoscere il debito fuori bilancio per complessivi euro 80.000,00 scaturente dalla transazione in oggetto ai sensi dell'art.194 co.1 lett. e) T.U.E.L. D. lgs.267/2000.

4) di dare atto, altresì, che si potrà procedere alla sottoscrizione dell'accordo transattivo solo a seguito del formale riconoscimento del corrispondente debito fuori bilancio da parte del Consiglio Comunale.

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento

SCRITTURA PRIVATA

TRA: IL COMUNE DI PONZA, in persona del Responsabile del Settore Legale, Dott.ssa Vincenzina Marra, a tanto autorizzata in virtù della Delibera di G.M. n. _____ e successiva D.C.C. n._____

E:

- **SOC. R.M. COSTRUZIONI SRL,** con sede in via dei Carmelitani, n.4 Formia (LT) - 04023, in persona del legale rappresentante;
- **AVV. SARA BERGAMINI,** del foro di Cassino con studio in via Cristoforo Colombo, 19 Formia (LT) – 04023;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Ponza con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 13/12/2022, avente ad oggetto "*Ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis e seguenti del D. Lgs. n.267/2000*", ha intrapreso una procedura intesa a superare lo squilibrio finanziario venutosi a creare nel tempo ed assicurare all'Ente un suo riequilibrio;
- Con successiva Delibera di Consiglio Comunale n.10 del 29/06/2023 "*Approvazione Piano di Riequilibrio Pluriennale*", l'Ente ha approvato il relativo piano provvedendo alla ricognizione delle esposizioni maturate nei confronti dei vari creditori;
- con delibera n. 159 del 06.10.2023 la Giunta Comunale ha definito i criteri e le norme procedurali alle quali i responsabili di servizio, ciascuno per i servizi di rispettiva competenza, devono attenersi per la definizione transattiva dei debiti previsti nel Piano di riequilibrio;

Dato atto che:

- Con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Cassino, RG 3749/2020, la RM Costruzioni S.r.l. in liquidazione ha convenuto in giudizio il Comune di Ponza al fine di ottenere l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35, c.18 del D.Lgs. 50/2016;
- Con sentenza del 15 giugno 2023 il Tribunale di Cassino ha condannato il Comune di Ponza al pagamento a favore della RM Costruzione della somma di € 96.065,06 oltre iva e interessi come per legge, oltre le spese di giudizio che si quantificano in € 14.862,00 oltre rimborso forfettario (15%), IVA e CPA come per legge da liquidarsi a favore del difensore dichiaratosi antistatario;
- In data 19/02/2025 acquisito con prot. n.2858 l'Avv. Sara Bergamini ha notificato atto di precetto al Comune di Ponza per l'importo complessivo di € 159.438,39;
- Il Comune di Ponza in data 28/02/2025 prot. 3500/25 ha formulato la seguente proposta transattiva:
  - € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato dichiaratosi antistatario;
  - € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione alle seguenti scadenze: 15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;
- In data 07/03/2025 prot. 3910/25 l'Avv. Sara Bergamini, legale della RM Costruzione S.r.l., ha accettato la proposta transattiva;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

La premessa costituisce parte integrante della presente convenzione.

ART. 2

La RM Costruzione S.r.l., a fronte della accertata esposizione di euro 159.438,39 si è resa disponibile a transigere le somme alla stessa spettante ed a riconoscere in favore dell'Amministrazione una riduzione dell'importo dovuto pari ad euro 80.000,00 omnicomprensivo, con la conseguenza che l'importo dovuto dalla Amministrazione al predetto, ai fini della esecuzione del Piano risultano ridotte nella misura del 49,8%;

ART. 3

Le modalità di pagamento al fine di adempiere a quanto concordato tra le parti sono le seguenti:

- € 20.000,00 a titolo di spese da liquidare nei confronti dell'Avvocato Sara Bergamini dichiaratosi antistatario;
- € 60.000,00 a titolo di sorte da liquidare nei confronti della RM Costruzione in tre rate di pari importo alle seguenti scadenze: 15/05/2025 – 15/12/2025 – 15/12/2026;

ART. 4

Le parti convengono che i termini fissati sono da ritenersi essenziali, ragione per la quale il loro mancato rispetto comporterà la risoluzione del presente accordo ed il professionista potrà richiedere il pagamento dell'intero importo accertato, con conseguente decadenza della riduzione accordata.

Ponza/Formia, lì

Avv. Sara Bergamini

IL COMUNE DI PONZA
Dott.ssa Vincenzina Marra

R.L. RM Costruzioni SRL

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento

Visto lo schema di deliberazione che precede ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18.8.2000, n. 267, si attesta di avere espresso sulla proposta di deliberazione:

-per la regolarità tecnica: **Parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

-per la regolarità contabile: **Parere favorevole**

ILRESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Francesco Ambrosino

Si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Presidente	Il Vice Segretario Comunale
f.to Francesco Ambrosino	f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

La sottoscritta Vice Segretario Comunale Dott.ssa Vincenzina Marra, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

☐ Dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4°comma del D.Lgs n. 267/2000.

☐ Esecutiva a norma dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Vice Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Vincenzina Marra

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione, visto gli atti d'ufficio attesta che:

- la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n°267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale il giorno 10/03/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124).

L'addetto alla pubblicazione
Dott. Alfredo Tricoli

COMUNE DI PONZA
Protocollo Interno N. 3998/2025 del 10-03-2025
Doc. Principale - Class. 2.7 - Copia Documento